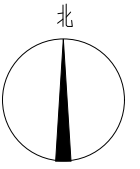


会签栏 COUNTERSIGN	
建筑 ARCHITECTURE	暖通 HVAC
结构 STRUCTURE	电气 ELECTRICAL
给排水 W&S	



图例:

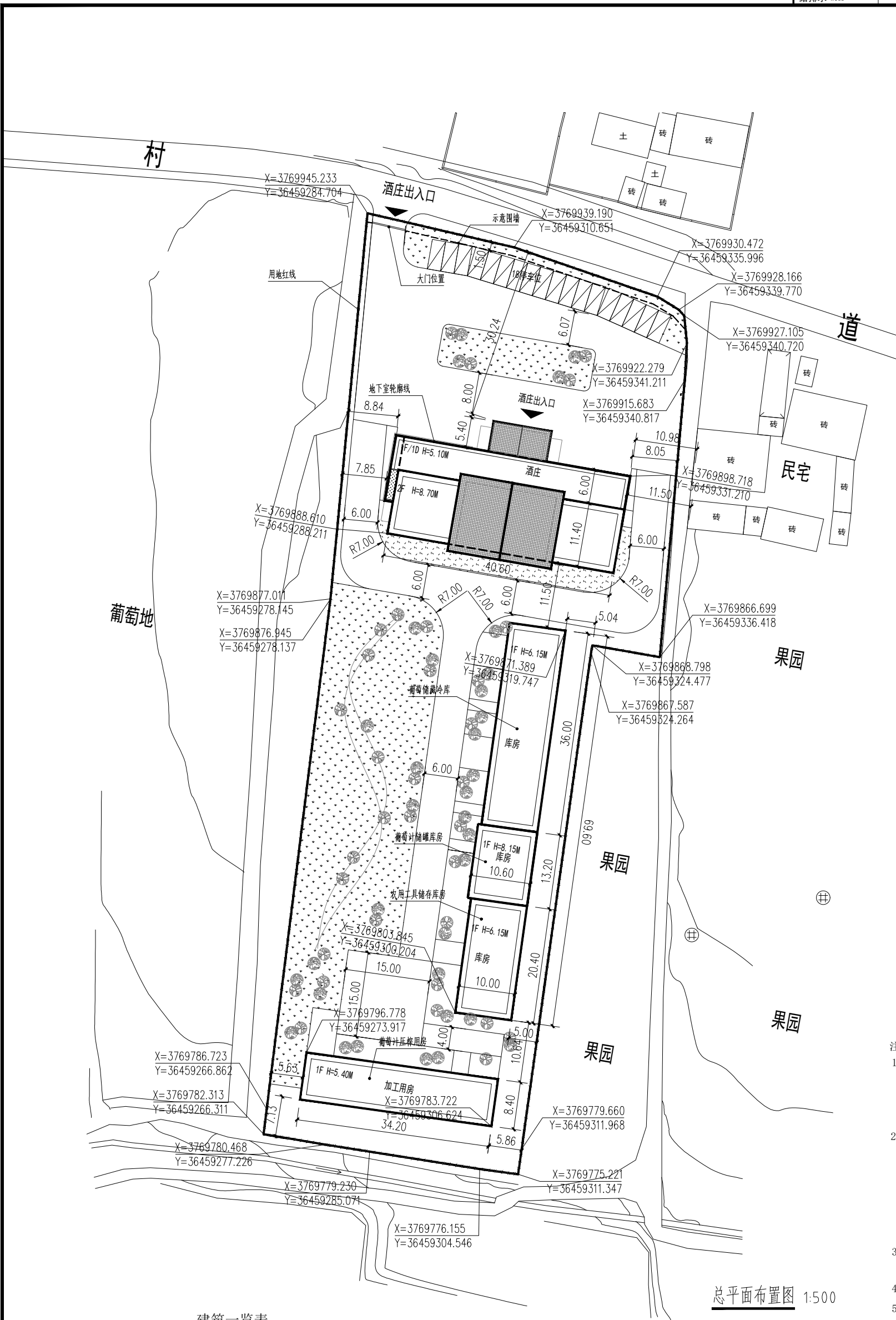
新建建筑	
现状建筑	
现状道路	
园区道路 消防通道	
场地设计标高	
用地界线	
地下室范围线	
出入口	
绿化	
停车位	

经济技术指标

用地面积	8271.00m <sup>2</sup>
总建筑面积	2916.34m <sup>2</sup>
地上总建筑面积	2209.90m <sup>2</sup>
其中	
酒庄	1218.70m <sup>2</sup>
库房	703.92m <sup>2</sup>
加工用房	287.28m <sup>2</sup>
地下建筑 面积(酒文化展示区)	706.44m <sup>2</sup>
建筑占地面积	1689.72m <sup>2</sup>
容积率	0.257
建筑密度	20.43%
绿地率	20%
地上停车位	18辆

注:

- 1、库房及加工用房建筑高度为室外地坪至檐口梁顶高度,酒庄建筑高度为室外地面至屋面女儿墙顶高度。  
图中F表示建筑地上层数, D表示建筑地下层数。
- 2、消防车道符合下列要求:  
车道的净宽度和净高度均不小于4米  
转弯半径均满足消防车转弯要求  
消防车道与建筑之间不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物  
消防车道靠建筑外墙一侧的边缘距离建筑外墙不小于5米  
消防车道的坡度小于8%
- 3、标注坐标为建筑外皮坐标,尺寸为建筑外皮尺寸。
- 4、车位按0.5辆/100m<sup>2</sup>考虑。
- 5、本图仅作为报建使用。



总平面布置图 1:500

建筑一览表

项目	结构形式	首层建筑面积 (m <sup>2</sup> )	层数	地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	备注	耐火等级	生产物品危险等级
库房	框架	703.92m <sup>2</sup>	1F	703.92m <sup>2</sup>		703.92m <sup>2</sup>	檐口建筑高度5.00m 檐口室外标高5.00m	二级	丁类
加工用房	框架	287.28m <sup>2</sup>	1F	287.28m <sup>2</sup>		287.28m <sup>2</sup>	檐口室外标高5.10m	二级	丁类
酒庄	框架	682.06m <sup>2</sup>	2F	1218.70m <sup>2</sup>	706.44m <sup>2</sup>	1925.14m <sup>2</sup>	1F层高5.20m 2F层高3.60m	二级	
合计		1673.26m <sup>2</sup>		2209.90m <sup>2</sup>	706.44m <sup>2</sup>	2916.34m <sup>2</sup>			

项目名称 PROJECT NAME 陕西太白户太冰葡萄酒有限公司 太白县冰葡萄酒种植全产业链提升项目 子项目名称 SUB PROJECT 总图	注册章 REGISTRATION SEAL 出图章 SEAL FOR ISSUE	备注 NOTES	设计号 PROJECT NO.: 1	版本号 VER. NO.: 1	比例 SCALE: 1:500	日期 DATE: 2023.01	阶段 PHASE: 报建	专业 DISCIPLINE: 建筑	图号 DRAWING NO.: 01	项目负责人 PROJECT MANAGER: 周鸿霖	审定 APPROVED: 周鸿霖	审核 REVIEWED: 周鸿霖	专业负责人 DISCIPLINE LEADER: 王张伟	校对 CHECKED: 王张伟	设计 DESIGNED: 蔡卓卓	所长 DIRECTOR: 周鸿霖	陕西省现代建筑设计研究院有限公司 SHANXI MODERN ARCHITECTURAL DESIGN & RESEARCH INSTITUTE CO., LTD. 西安市产湖生态区兴泰七街168号 710021 No. 168 Xingtai 7th Street, Changan Ecological District, Xi'an Tel: 029-81712696 工程资质: 甲级 设计资质: 甲级 市政、风景园林、环境工程 乙级 证书编号: A261128410 城规编制 乙级 证书编号: [陕]城规编第(142004)号
---	---	----------	-----------------------	--------------------	--------------------	---------------------	-----------------	----------------------	-----------------------	-------------------------------	---------------------	---------------------	---------------------------------	--------------------	---------------------	---------------------	---