

比例尺	1:1000
图例	见右侧图例
备注	1. 图中所有尺寸均为建筑外尺寸，单位为米。
	2. 图中所有尺寸均为建筑外尺寸，单位为米。
	3. 图中所有尺寸均为建筑外尺寸，单位为米。
	4. 图中所有尺寸均为建筑外尺寸，单位为米。



总平面图 1:1000

用地位置

图例:

- 新建建筑
- 已建建筑
- 用地红线
- 道路中心线
- 绿地
- 围墙轮廓线
- 小区出入口
- 地上出入口
- 地下出入口
- 新建物

统一技术经济指标一览表

项目	计算单位	数值	备注
总用地面积	㎡	54114.38	89.13亩
总建筑面积	㎡	129138.74	
地上建筑面积	㎡	91577.41	
地上建筑基底面积	㎡	94819.89	
地上建筑基底面积	㎡	89371.63	
地上建筑基底面积	㎡	1683.86	
地上建筑基底面积	㎡	1081.18	
地上建筑基底面积	㎡	574.59	
地上建筑基底面积	㎡	245.03	
地上建筑基底面积	㎡	621.24	三供一业
地上建筑基底面积	㎡	9561.33	
地上建筑基底面积	㎡	3438.63	
地上建筑基底面积	㎡	5075.74	人防4661
地上建筑基底面积	㎡	1046.96	
地上建筑基底面积	㎡	1.88	
地上建筑基底面积	㎡	896	
地上建筑基底面积	㎡	2867	3人/户
地上建筑基底面积	㎡	11310.03	
地上建筑基底面积	㎡	20.90%	
地上建筑基底面积	㎡	35.22%	
地上建筑基底面积	㎡	9790	人防地下室
地上建筑基底面积	㎡	20	
地上建筑基底面积	㎡	580	
地上建筑基底面积	㎡	281	含半地下室
地上建筑基底面积	㎡	1792	

建筑技术指标一览表

楼号	层数	基底面积	地上建筑面积	地下建筑面积
1#康居公寓	8+1F	683.09	2902.14	0.00
2#康居公寓	8+1F	528.72	3928.26	0.00
3#康居公寓	8+1F	660.40	3904.27	0.00
4#康居公寓	8+1F	326.12	2967.66	0.00
5#康居公寓	8+1F	658.35	3905.45	0.00
6#公寓	3+1F	574.50	2258.36	1046.96
7#康居公寓	8+1F	680.40	3576.82	0.00
8#康居公寓	8+1F	341.12	2957.66	0.00
9#康居公寓	8+1F	625.36	3946.87	0.00
10#康居公寓	8+1F	640.95	3107.88	0.00
11#康居公寓	8+1F	660.58	3902.14	0.00
12#康居公寓	8+1F	719.16	3946.87	0.00
13#康居公寓	8+1F	766.73	3447.52	0.00
14#康居公寓	7+1F	786.73	3447.52	0.00
15#康居公寓	7+1F	625.36	3775.45	0.00
16#康居公寓	8+1F	638.60	3269.41	0.00
17#康居公寓	7+1F	652.68	3334.47	0.00
18#康居公寓	8+1F	754.48	3121.42	0.00
门卫室	1F	71.05	71.05	0.00
1#半地下室	1F	621.24	1852.72	0.00
2#半地下室			15.87	960.21
3#半地下室			35.06	826.14
4#半地下室			35.06	826.14
5#半地下室			35.06	826.14
6#半地下室			52.24	5075.74

说明:

1. 图纸按照甲方提供的地形图及相关资料绘制而成。
2. 图中所有尺寸均为建筑外尺寸，单位为米。
3. 图中所有尺寸均为建筑外尺寸，单位为米。
4. 图中F表示建筑层数，D表示地下室层数，H表示建筑高度。

陕西恒瑞建筑设计工程有限公司

资质证书编号: A161001899 (专业)

西安立方库建筑设计咨询有限公司

Xian Libu Architecture Design (Firm) Ltd.

建设单位: 陕西桥之虹置业有限公司

项目名称: 群星太白康养乐活社区

子项名称: 总平面图

APPROVED BY: 审定 张桂铭

EXAMINED BY: 审核 齐刚

PROJECT CHIEF: 项目负责人 崔志刚

ARCH. CHIEF: 专业负责人 王秋娟

CHECKED BY: 校对 王秋娟

DESIGNED BY: 设计 谢英

DRAWN BY: 制图 谢英

DRAWING DATE: 出图日期 2024-01

DRAWING NO: 出图编号 2

Revision: 修改次数 Rev: 修改日期

修改次数	修改日期
2	2024-01-20

PROJECT NO: 项目编号 NR20021

DISCIPLINE: 专业 建筑

PROJECT NO: 项目阶段 方案

SHEET NO: 图纸编号 01

SHEET TITLE: 图纸名称 总平面图

THIS DRAWING AND ITS CONTENTS ARE IN OUR CARE