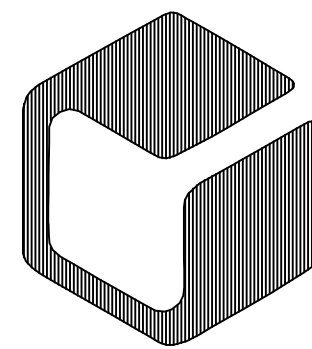


太白县翠矶山拆迁安置项目

(15亩地块)

地下车库一建筑



中外建华诚工程技术集团有限公司

HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.

[illegible]



# 人民防空地下室建筑工程施工设计说明

## 一、总则

- 1、建筑工程施工应严格遵守国家颁布的建筑工程类现行施工验收规范，并按设计图纸及采用的标准图进行施工。
- 2、本说明应与人防专业设计说明及图纸配套使用。
- 3、本工程标高以“米”为单位，尺寸以“毫米”为单位。
- 4、本工程人防顶板的绝对高程为：1510.15。
- 5、人防工程50米范围内无生产、储存易燃易爆物品厂房、库房等，100m范围内无有毒液体、重毒气体的储罐等。

## 二、主要设计依据

- 1、《人民防空工程技术要求》[国动字(2003) 8]
- 2、《人民防空地下室设计规范》(GB50038-2005)
- 3、《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019
- 4、《车库建筑设计规范》(JGJ 100-2015)
- 5、《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》(GB 50067-2014)
- 6、《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014) 2018版
- 7、《地下工程防水技术规范》(GB 50108-2008)
- 8、《人民防空工程防护能力平战转换设计标准》(RFJ 1-98)
- 9、《人民防空工程防护设计规范》(RFJ 013-2010)
- 10、《人民防空工程防护设备试验检测与质量抽检标准》RFJ04-2009
- 11、《人民防空工程质量验收及评价标准》RFJ 01-2015
- 12、《人民防空工程施工及验收规范》GB50134-2004
- 13、《人民防空工程设计防火规范》GB 50098-2009

### 三、工程概况

- 1、该防空地下室位于： 太白县翠凤山拆迁安置项目的地下车库内
- 2、该防空地下室平时功能为 丙二类储藏间，战时为 核6级常6级二等人员掩蔽所
- 3、该防空地下室属甲类，所处海拔高度大于200米，共设一个防护单元，每个防护单元设不大于500平方米的抗爆单元。
- 4、该防空地下室应建人防建筑面积 1702.69m<sup>2</sup>， 实设人防面积为 1777.60m<sup>2</sup>，满足整体人防应建面积要求。

#### 四、工程设计协作事项

- |                                              |
|----------------------------------------------|
| 1、本防空地下室顶板应采用防水混凝土,防水等级为一,抗渗等级为P6、防水做法详工程做法。 |
| 2、本防空地下室的耐火等级为一。                             |
| 3、本防空地下室设计建筑、结构、给排水、电气、通风。                   |

## 五、选用的标准图集

- |                    |            |
|--------------------|------------|
| 1、《防空地下室建筑设计实例》    | 07FJ01     |
| 2、《防空地下室建筑构造》      | 07FJ02     |
| 3、《防空地下室防护设备选用》    | 07FJ03     |
| 4、《人民防空工程防护设备选用图集》 | RFJ01-2008 |

## 六、主要战时技术指标

- 1、本防空地下室防核抗力等级为6级，防常规武器抗力等级为6级，防化等级为丙级。

| 防护单元名称 | 平时用途   | 战时用途        | 人防建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 人防掩蔽面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 掩蔽人数 | 设置疏散<br>宽度(米) | 应设疏散<br>宽度(米) |
|--------|--------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|------|---------------|---------------|
| 防护单元   | 丙二类储藏间 | 二等人员<br>掩蔽所 | 1777.60m <sup>2</sup>       | 1200                        | 1200 | 1.4+1.1x3     | 3.6           |
| 合计     |        |             | 1777.60m <sup>2</sup>       | 1200                        | 1200 | 4.7           | 3.6           |

- |                              |
|------------------------------|
| 2、战时水电保障方式及柴油发电机房容量:         |
| 战时水: 设置人防战时水箱, 饮用水水箱总容积详水施图。 |
| 战时电: 电源引自区域人防电站, 机房容量为50KW。  |

## 七、平战功能转换

- 1、平战功能转换分为三个阶段：早期转换、临战转换、紧急转换；早期转换时限为30天，临战转换时限为15天，紧急转换时限为3天。
- 2、早期转换时限内应完成物资、器材筹措和构件加工。
- 3、临战转换时限内应完成对外出入口及孔口的封堵，各种用房及隔墙的砌筑，各类设备及管线的安装等。
- 4、紧急转换时限内应完成工程的综合调试工作。
- 5、人防防护功能平战转换详下表

### 人防防护功能平战转换表

| 选用项 | 序号 | 名称与内容                    |                            | 施工/安装时限与转换要求                                   |
|-----|----|--------------------------|----------------------------|------------------------------------------------|
| √   | 1  | 各类人防门                    |                            | 平时安装。                                          |
| √   | 2  | 进排风口的防爆波活门               |                            | 平时安装。                                          |
| √   | 3  | 排风口的超压排气阀门               |                            | 平时安装。                                          |
| √   | 4  | 人防集水井, 防爆地漏, 普通地漏, 排水管   |                            | 平时安装, 与底板施工同步完成。                               |
| √   | 5  | 防爆呼唤按钮                   |                            | 平时安装。                                          |
| √   | 6  | 防爆波电缆井                   |                            | 平时施工, 临战转换( 5 天内) 敷设电缆, 接线并填沙。                 |
| √   | 7  | 战时风、水、电系统                |                            | 平时敷设预埋件、预留孔, 临战转换( 3 天内) 安装。                   |
| √   | 8  | 战时各功能用房                  |                            | 临战转换15 天内) 砌筑。                                 |
| √   | 9  | 抗爆单元隔墙与挡墙                |                            | 临战转换15 天内) 砌筑。                                 |
| √   | 10 | 车道入口, 非防护区入口的人防门关闭与封堵    |                            | 紧急转换3( 天内) 关闭人防门, 门前堆沙袋封堵。                     |
| √   | 11 | 平时进排风                    | 紧急转换3( 天内) 关闭集气室人防门, 停止通风。 |                                                |
|     |    | 平时上下水                    | 紧急转换3( 天内) 关闭所有阀门。         |                                                |
|     |    | 平时电气设备、电线、电缆             | 紧急转换3( 天内) 全部接地。           |                                                |
| √   | 12 | 战时装配式钢板水箱、油箱             |                            | 早期转换、采购, 临战转换( 15 天) 安装, 紧急转换( 3 天) 清洗、注水。     |
|     | 13 | 平时做好的钢路混凝土水池             |                            | 紧急转换( 3 天内) 完成对水池清洗, 消毒, 注水, 并切断与非人防区的一切联系。    |
|     | 14 | 饮用水装水、饮水机                |                            | 早期转换( 30 天) 采购、运输。                             |
| √   | 15 | 套在人防口部的防火门、影响战时使用的停车位车轮挡 |                            | 临战转换( 15 天内) 拆除。                               |
| √   | 16 | 防护倒塌棚架                   |                            | 早期转换( 30 天) 采购, 临战转换( 15 天内) 安装。               |
|     | 17 | 平时埋地人防主要出入口楼梯            |                            | 楼梯平时施工, 临战( 15 天) 打开首层盖板, 砖砌踏步、拦河, 安装扶手        |
| √   | 18 | 洗消台、洗手盆、污物桶等洗消设施         |                            | 紧急转换时( 3 天内) 安装。                               |
|     | 19 | 人防电站发电机组及附属设备、电缆         |                            | 早期转换( 30 天) 采购, 临战转换( 15 天) 安装, 紧急转换( 3 天) 调试。 |

注：打√为本工程平战转换选用项。

### 八、平时安装防护设备表

## 门窗表

| 类型  | 设计编号        | 洞口尺寸(mm)  | 数量 | 图集名称       | 页次 | 适用型号        | 备注            |
|-----|-------------|-----------|----|------------|----|-------------|---------------|
| 人脚门 | HK600(5)    | 620X1400  | 2  | RFJ01—2008 | 52 | HK600(5)    | 悬挑式钢板液沫门      |
|     | HHM8020(6)  | 800X2000  | 2  |            | 1  | HHM8020(6)  | 钢板混凝土门框半扇防护窗门 |
|     | HHFM1220(6) | 1200X2000 | 8  |            | 4  | HHFM1220(6) | 钢板混凝土门框半扇防护窗门 |
|     | HHFM1520(6) | 1500X2000 | 1  |            | 4  | HHFM1520(6) | 钢板混凝土门框半扇防护窗门 |
|     | HHM1220     | 1200X2000 | 1  |            | 6  | HHM1220     | 钢板混凝土门框半扇窗门   |
|     | HHM1520     | 1500X2000 | 1  |            | 6  | HHM1520     | 钢板混凝土门框半扇窗门   |
|     | HM0716      | 700X1600  | 2  |            | 3  | HM0716      | 钢板混凝土固定门框半扇窗门 |
|     | HM0820      | 800X2000  | 2  |            | 3  | HM0820      | 钢板混凝土固定门框半扇窗门 |
|     | HM1020      | 1000X2000 | 1  |            | 3  | HM0820      | 钢板混凝土固定门框半扇窗门 |

## 九、人防相关图例

| 序号 | 名 称       | 图 例 | 备 注 | 序号 | 名 称     | 图 例 | 备 注 |
|----|-----------|-----|-----|----|---------|-----|-----|
| 1  | 固定门临防护密闭门 |     |     | 6  | 临战封堵    |     |     |
| 2  | 固定门临密闭门   |     |     | 7  | 临战构筑墙体  |     |     |
| 3  | 活门临防护密闭门  |     |     | 8  | 洗消污水集水井 |     |     |
| 4  | 活门临密闭门    |     |     | 9  | 临战构筑水箱  |     |     |
| 5  | 悬板防爆破活门   |     |     | 10 | 千厕便桶    |     |     |

## 十、工程设计要点

3. 该防空地下室的设计应按平战结合的原则进行设计, 在符合人防及有关规定的基础上尽量满足平时使用要求。
4. 防空地下室每个防护单元的防护设施和内部设备有自成系统, 人防口应按这一原则设计。各战时通风口、排烟口均设能消除的防爆波活门, 该通风口如利用平时出入口的, 临战需拆除影响战时通风的防火门。
5. 仅供平时使用的通风竖井、电梯井、机房等房间通往防空地下室门洞处设置钢筋混凝土防护密闭门, 密闭门各一道。
6. 平时平面图各防护单元内战时男女干厕、盥洗室、配电室、水泵房、人防通信值班室等用房用虚线表示, 平时不做, 战时做。

- 5、洗消污水井内壁为20厚聚合物水泥砂浆粉刷，外圈2厚聚合物水泥基复合涂料，增设20厚1:2水泥砂浆保护层。

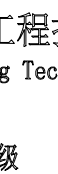
## 十一、其它注意事项

- 1、与防空地下室无关的管道不宜穿过人防围护结构；上部建筑的生活污水管、雨水管、燃气管不得进入防空地下室。
- 2、穿过防空地下室顶板、临空墙和门框墙的管道，其公称直径不宜大于150mm；
- 3、凡进入防空地下室下的管道及其穿过的人防围护结构，均应采取防护密闭措施。
- 4、所有埋入墙内和混凝土内的木制构件均需涂刷防腐油，埋入砌体内的金属件需刷防锈漆，外露金属构件涂红丹防锈漆二遍，银粉漆二遍。
- 5、各部分做法：
  - (1) 浇捣水池池底及池壁用1:2水泥砂浆内掺5%防水剂20厚压实、抹光。
  - (2) 各房间装修详下表
- 6、凡设有漏缝的房间和通道，其地面坡度均按0.5%坡度坡向漏缝。
- 7、防空地下室使用的有关人防设备应到国家人防设备定点生产厂家订购，并由厂家负责安装。人防构件的预埋均需按厂家的要求安装，不得遗漏。
- 8、凡给排水、电气、通风等设备孔洞应严格按照建筑孔洞图、孔洞表在浇捣混凝土前预留、预埋，不得事后打洞、补埋，外墙穿管均按军委环套管理。
- 9、人防专业部分必须严格按照我院的图纸施工。施工过程中，若有变更应及时与设计人员联系，征得同意后，方可继续施工。
- 10、图中未详之处严格按照国家现行施工操作规程及验收规范执行。
- 11、凡图纸有不明之处，均在施工图交底和专业设计人现场配合施工时四方商定，按图纸会审纪要和修改通知单施工。
- 12、根据《关于加强人防门框门铰安装质量的通知》赣民防建【2014】172号。
  - 12.1 人防门框在出厂前，应将门框的铰钢钢架作为门框套件在厂区内焊接完成；门框与铰钢钢架安装要求，进行双面满焊连接。
  - 12.2 在门框运输过程中应注意对产品的保护。
  - 12.3 在现场施工预埋时，应先安装门框，然后再绑门框四周的铰钢门框墙内所有预埋件，钢门框和胶面橡胶板应位置准确，严格校正后方上主筋焊牢再浇捣混凝土。

## 地下室人防区域工程做法表

(表内<sup>S</sup>类别,编号<sup>S</sup>见陕09J01)

| 项 目 | 适 用 范 围                                   | 类 别      | 燃 烧 等 级 | 编 号      | 备 注                 |
|-----|-------------------------------------------|----------|---------|----------|---------------------|
| 楼地面 | 机动车库                                      | 耐磨混凝土楼面  | A       | 楼 19     |                     |
|     | 防毒通道兼简易洗消间、密闭通道                           | 铺地砖楼面    | A       | 楼 40     | 600×600瓷砖, 颜色现场看样定。 |
|     | 扩散室、滤毒室、除尘室、通风竖井、防爆波电缆井、送风、排风机房、人防值班室、集气室 | 细石混凝土楼面  | A       | 楼 1      | 有回填土部位详结构, 地面做法详地1。 |
| 内墙面 | 机动车库                                      | 水泥砂浆涂料墙面 | A       | 内 1, 内 2 | 白色                  |
|     | 防毒通道兼简易洗消间、密闭通道                           |          |         |          |                     |
|     | 扩散室、滤毒室、除尘室、通风竖井、防爆波电缆井、                  |          |         |          | 白水泥净浆喷涂二道           |
|     | 送风、排风机房、人防值班室                             | 水泥砂浆涂料墙面 | A       | 内 1, 内 2 | 白色                  |
| 顶棚  | 集气室                                       | 水泥砂浆涂料墙面 | A       | 内 1, 内 2 |                     |
|     | 全部人防区                                     |          | A       |          | 白水泥净浆喷涂二道           |
| 踢脚  | 机动车库                                      | 水泥砂浆踢脚   | A       | 踢 1, 踢 3 |                     |
|     | 防毒通道兼简易洗消间、密闭通道                           | 地砖踢脚     | A       | 踢 19     |                     |
|     | 扩散室、滤毒室、除尘室                               |          |         |          |                     |
|     | 送风、排风机房、人防值班室                             | 水泥砂浆踢脚   | A       | 踢 1, 踢 3 |                     |
|     | 通风井、防爆波电缆井、集气室                            |          |         |          |                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|----------|----|
| ■ 会 签 Joint Check up                                                                                                                                                                                                                                   |             |                 |          |    |
| 总图                                                                                                                                                                                                                                                     | 给排水         |                 |          |    |
| 建筑                                                                                                                                                                                                                                                     | 暖通          |                 |          |    |
| 结构                                                                                                                                                                                                                                                     | 电气          |                 |          |    |
| ■ 备 注 Notes                                                                                                                                                                                                                                            |             |                 |          |    |
| * 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。                                                                                                                                                                                                               |             |                 |          |    |
| * 本图纸需手签齐全方可用于施工。                                                                                                                                                                                                                                      |             |                 |          |    |
| ■ 设计阶段 Design Stage                                                                                                                                                                                                                                    |             |                 |          |    |
| 方案                                                                                                                                                                                                                                                     | 初设          | 交通              | 园林       | 地震 |
| 人防                                                                                                                                                                                                                                                     | 消防          | 报建              | 招标       | 施工 |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| ■ 平面示意 Plan Diagram                                                                                                                                                                                                                                    |             |                 |          |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| ■ 单位出图章 Company Seal                                                                                                                                                                                                                                   |             |                 |          |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| <br>中外建华诚工程技术集团有限公司<br>HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.<br>建筑工程专业甲级 A111000085<br>市政行业专业甲级 A111000085<br>风景园林专项甲级 A111000085<br>城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025 |             |                 |          |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| ■ 签 署 Signature                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| 项目负责人<br>Item Prin<br>Chief                                                                                                                                                                                                                            | 赵 杰         |                 |          |    |
| 专业负责人<br>Specialist                                                                                                                                                                                                                                    | 沈剑英         |                 |          |    |
| 审 定<br>Approved                                                                                                                                                                                                                                        | 丁 瓊         |                 |          |    |
| 审 核<br>Reviewed                                                                                                                                                                                                                                        | 沈剑英         |                 |          |    |
| 校 对<br>Checked                                                                                                                                                                                                                                         | 梁宇波         |                 |          |    |
| 设 计<br>Designed                                                                                                                                                                                                                                        | 李 力         |                 |          |    |
| ■ 建设单位 Owner                                                                                                                                                                                                                                           |             |                 |          |    |
| 太台县博达城市建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| ■ 工程名称 Project                                                                                                                                                                                                                                         |             |                 |          |    |
| 太台县晋阳桥北安置项目(15亩地块)                                                                                                                                                                                                                                     |             |                 |          |    |
| ■ 子项名称 Sub Item                                                                                                                                                                                                                                        |             |                 |          |    |
| 地下车库                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                 |          |    |
| ■ 图纸名称 Title                                                                                                                                                                                                                                           |             |                 |          |    |
| 人民防空地下室建筑施工图设计说明                                                                                                                                                                                                                                       |             |                 |          |    |
| 工程号<br>Pjt. No.                                                                                                                                                                                                                                        | ZWJXAW22030 |                 |          |    |
| 专 业<br>Dept.                                                                                                                                                                                                                                           | 建筑          | 图 号<br>Dwg. No. | 建-01     |    |
| 比 例<br>Scale                                                                                                                                                                                                                                           | 1:150       | 日 期<br>Date     | 2022年07月 |    |



建筑 施 工 图 设 计 总 说 明 (一)

|                                                             |                                        |                                                                  |                                                             |                                                            |  |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--|
| 一、工程概况                                                      |                                        | 10. 防火构造要求：                                                      |                                                             | 十二、墙体工程                                                    |  |
| 1. 工程名称：太白县翠吼山拆迁安置项目（15亩地块）一地下车库                            |                                        | 4. 建筑防火设计：                                                       |                                                             | 1. 设计依据：                                                   |  |
| 2. 建设地点：陕西省宝鸡市太白县                                           |                                        | 4. 1防火分区：本工程分为四个防火分区，其中车库为2个防火分区，丙二类储藏间为2个防火分区，                  | 10. 1因所有防火分区均已设置自喷系统，故建筑外墙层间开口之处实体墙高度≥0.8米；幕墙与每层楼板、         | 1.1《墙体材料应用统一技术规范》GB50574-2010                              |  |
| 3. 建设单位：                                                    |                                        | 4. 1防火分区：本工程分为四个防火分区，其中车库为2个防火分区，丙二类储藏间为2个防火分区，                  | 10. 2金属构件应按规范要求喷涂防火涂料，轻钢雨篷钢构件，室内钢梁采用耐火极限≥1.5小时的防火涂料。        | 1.2《砌体结构设计规范》GB50003-2011                                  |  |
| 4. 工程设计等级：二级《建筑工程设计资质分级标准》（2006.11.23）                      |                                        | 各防火分区具体面积详见防火分区划分图，每个防火分区均设自动喷淋及火灾自动报警系统。                        | 10. 3变形缝内的填充材料和变形缝的结构基层均采用不燃材料，确有电线、电缆、可燃气体的管道穿过变形缝         | 1.3《建筑外墙防水工程技术规程》T235-2011                                 |  |
| 5. 设计使用年限为50年。抗震设防烈度7度，设计地震分组三组。                            |                                        | 4. 2防烟分区：车库利用梁高做挡烟垂壁进行防烟分区划分，每个防烟分区均小于2000平方米。                   | 时，应加设套管并采用防火封堵材料封堵。                                         | 2. 钢筋混凝土墙体的位置、厚度、构造详见结构图。                                  |  |
| 6. 设计标高：车库顶板绝对标高值。（黄海系）1510.15。                             |                                        | 4. 3防火分隔：本车库设有电动车充电设备，设有充电设备的防火分区内设不大于1000平方米的独立防火单元，            | 10. 4设备间、楼梯间、公共门厅走道的装修材料应选用不燃材料，燃烧性能等级为A级，其它部位墙面、楼          | 3. ±0.000以下(不与土壤接触部分)：除钢筋混凝土墙外，均采用200厚混凝土普通砖，强度为MU20，      |  |
| 7. 建筑防火分类：本建筑为地下建筑，为Ⅱ类地下车库，其耐火等级为一级。                        |                                        | 每个防火单元采用耐火极限不小于2小时的防火隔墙或防火卷帘与其他防火单元和汽车库其他部位分隔。并在防                | (地)面的装修材料应选用不燃或难燃材料，燃烧性能等级不应低于B1级的装修材料，具体以《建筑内部             | M17.5水泥砂浆砌筑。不与土壤接触的室内墙除注明外均采用200厚加气混凝土砌块，强度为MU7.5,M5       |  |
| 8. 车库建筑规模：中型汽车库，停车方式为垂直后退停车及平行后退停车。                         |                                        | 火隔墙上开设供人员疏散的甲级防火门连通。                                             | 部装修设计防火规范》（GB50222-2017）相应部位规定为准。                           | 混合砂浆砌筑。                                                    |  |
| 9. 停车数量：本车库设计停车位停放车辆均为小型车，总停车数为216辆,安装充电桩的车位65辆，其余100%预留电量。 |                                        | 5. 安全疏散设计：                                                       | 10. 5各部位防火封堵材料应符合《防火封堵材料》GB23864的要求。                        | ±0.000以上(不与土壤接触部分)：除钢筋混凝土墙外,采用200厚加气混凝土砌块，M5混合砂浆砌筑。        |  |
| 车位尺寸为2.4m×5.3m(宽×长)。                                        |                                        | 5. 1汽车疏散出口：本工程地下车库共设2个坡道式汽车出入口，车道分别为单车道，宽度为4.0米。                 | 10. 6本建筑内使用的吊顶和所有装修饰面，应采用不燃材料或难燃材料，并应符合建筑物耐火等级要求和现行         | 4. 地下室所有设备用房的门下浇筑自建筑标高起200mm高C20细石混凝土防水门墙。                 |  |
| 10. 结构形式：钢筋混凝土框架结构。建筑抗震设防类别为丙类，抗震设防烈度为6度。                   |                                        | 5. 2. 人员安全出口：本地下室每个防火分区均设有不少于2个安全出口，直通室外地面。车库内最远点距疏散             | 国家标准《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）的规定。                        | 5. 钢筋混凝土和砌体材料的内外交接处均加铺300mm宽，厚0.8mm的9×25孔热镀锌钢丝网。           |  |
| 11. 室内环境污染控制类别为Ⅱ类民用建筑。                                      |                                        | 口的距离均小于60米。与住宅地下室相通的疏散口，当不能直接进入住宅部分的疏散楼梯间时，应在汽车库与                |                                                             | 6. 砖墙配筋及其与钢筋混凝土墙、柱的连接构造详见结构图。                              |  |
| 12. 总建筑面积：8085.20m²。                                        |                                        | 住宅部分的疏散之间设置连通走道，走道应采用防火墙分隔，汽车库开向疏散楼梯的门均为甲级防火门。消防控                | 六、环保设计                                                      | 7. 砌筑墙顶留洞见建设和设备图，建施图仅表示300×300及其以上的预留洞，300×300以下的洞根据       |  |
| 13. 建筑层数：地下1层                                               |                                        | 制室、高低配电室、消防泵房的疏散门均直通室外或安全出口。                                     | 1. 设计依据：                                                    | 设备工种图纸现场配合预留。洞口待设备、管线安装后用同墙体砌块或混凝土封堵，强度不低于周边结构。孔           |  |
| 14. 建筑高度：车库3.5~6.5米,设备用房3.25米。                              |                                        | 5. 3疏散楼梯设计：                                                      | 1.1《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020)                          | 洞周边应做好防渗漏处理。                                               |  |
| 基本设施：救生给排水系统，排烟系统，电气电力照明、安防监控、弱电系统、消防设施、排烟系统、排烟系统           |                                        | 1) 本地下室室内地面与室外出入口地坪的高差不大于10米，因此楼梯均采用封闭楼梯间，每个防火分区内设               | 1.2《民用建筑隔声设计规范》（GB50118-2010）                               | 8. 多孔砌块材料的孔洞率，壁、肋厚度强度等级等应符合相关标准。                           |  |
| 15. 消防控制室位于地上2#楼一层。                                         |                                        | 不少于两部封闭的疏散楼梯间，并设置独立的安全出口。                                        | 1.3《建筑采光设计标准》（T50033-2013）1.4《建筑环境通用规范》GB55016-2021         | 9. 地面以下或防潮层以下的砌体当采用多孔砖时，其孔洞用水泥砂浆填实；当采用混凝土砌块时，其孔洞采用强        |  |
|                                                             |                                        | 与地上部分的连通部位完全分隔，并设置明显的指示标志。                                       | 2. 室内空气污染物的活度和浓度限值：                                         | 度等级不低于C20的混凝土填实，定位及厚度详见建施平面图。                              |  |
|                                                             |                                        | 3) 开向疏散走道楼梯间的门，安装时应保证门扇完全开启时不减少疏散走道、楼梯平台的有效宽度。                   |                                                             | 10. 多孔砌块材料的孔洞率，壁、肋厚度强度等级等应符合相关标准。                          |  |
|                                                             |                                        | 4) 设置门禁系统的住宅建筑的外门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具均能从内部易于打开，并应在显著位置设置具有使用提示的标志。 |                                                             | 11. 构造柱、过梁、圈梁布置详见结构图。                                      |  |
| 二、设计依据                                                      |                                        | 6. 防火墙：                                                          |                                                             | 12. 墙身防潮：                                                  |  |
| 2.1 相关文件：                                                   | 2.2 相关主要建筑设计规范、规定：                     | 6. 1防火墙：                                                         |                                                             | 1) 水平防潮层：设于底层室内地面以下60处，用料见工程做法。                            |  |
| 1. 规划、消防、人防部门批复的总平面图和批复意见                                   | 1.《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016年版)             | 6. 1防火墙应从楼地面基层砌筑至主梁、楼板、屋面板的底面基层；                                 | 3. 材料选用：所选用的建筑材料和装修材料必须符合本规范Ⅱ类的有关规定。                        | 2) 当室内墙面两侧地面有高差时,在邻土的一侧做竖向防潮层(用料同上),以保证防潮的连续性。             |  |
| (各项指标均满足要求)                                                 | 2.《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013         | 6. 2防火墙上的门窗为固定和火灾时能自动关闭的甲级防火门、窗、防火卷帘；                            | 3.1墙体材料、保温材料、门窗材料、防水材料、装饰装修材料等使用国家及地方推广使用的环保材料。             | 3) 当防潮层部位遇有钢筋混凝土梁时，可不另作防潮层。                                |  |
| 2. 建设单位与我院签订的本工程设计合同                                        | 3.《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019             | 6. 3穿过防火墙的管道、墙与管道之间的空隙用防火封堵材料严密填实；                               | 3.2室内防水工程不得使用溶剂型防水涂料。                                       | 13. 所有风井内设1.2厚不燃金属板内衬，内壁应光滑，不得直接采用土建风道。                    |  |
| 3. 建设方提供的项目的设计任务书                                           | 4.《全国民用建筑工程设计技术措施》《规划·建筑·景观2009年)      | 6. 4穿过防火墙处的管道保温材料，采用不燃材料；                                        | 3.3有条件使用工业化生产的预制构件不采用现场制作。                                  | 14. 所有专业留洞及予埋套管应与相应专业图纸校对后留设。                              |  |
| 4. 建设单位提供的《勘察测绘实测成果表》                                       | 5.《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）2018版       | 6. 5开设在防火墙上的设备箱洞均在其后部设120厚砖墙或100厚混凝土墙；开设在其它隔墙上的设备箱洞              | 3. 4建筑砂浆采用预拌砂浆，并符合《预拌砂浆》GB/T 25181-2019、                    | 15. 所有预埋水砖及其它木制品与墙体接触部分，均需涂刷两道环保型防腐剂。                      |  |
| 5. 建设单位的周边道路标高及场地竖向资料                                       | 6.《地下工程防水技术规范》（GB 50108-2008）          | 口在墙身安装设备箱体与墙同厚或大于墙厚度者，箱体背面必须与墙面平，箱体背面加设镀锌钢丝网（四周宽于                | 《预拌砂浆应用技术规程》JGJ/T223-2010的相关规定。                             | 16. 在柱子、墙阳角及凸出构件等部位设橡胶防撞条，做法详见05J927-1第40页，详图5。            |  |
| 6. 建设单位提供的《岩土工程勘察报告（详勘）》                                    | 7.《无障碍设计规范》（GB 50763-2012）             | 箱体150），并粉不小于15厚1：2.5水泥砂浆找平。                                      | a. 用于楼地面的水泥砂浆：面层采用干混水泥砂浆，强度等级M20，找平层采用干混水泥砂浆，强度             | 17. 两种材料的砌体交接处应根据饰面材质在做饰面面前加钉金属网或在施工中加贴玻璃丝网格布，以防裂缝。        |  |
| 7. 建设方提供的地形图（宗地图）（电子版）                                      | 8.《车库建筑设计规范》（JGJ100-2015）              | 7. 建筑管井：电缆井，管道井，排烟道，排气道等井（道）壁的耐火极限均≥1.0h；井壁之间的检查门均为丙             | 等级M15。                                                      |                                                            |  |
| 8. 结构、给排水、暖通、电气等专业提供的配合资料                                   | 9.《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB 50067-2014）   | 级防火门；电缆井，管道井应在每层楼板处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料封堵；电缆井，管道井与房间、                | b. 用于墙面及平顶的抹灰砂浆：1：2、1：2.5水泥砂浆采用干混水泥砂浆，强度等级M20，1：3           | 十三、地下室防水                                                   |  |
| 9. 现行国家、地方标准图（详见图纸目录）                                       | 10.《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）；           | 走道等相连通的空间采用防火材料封堵；电梯层门的耐火极限≥1.0h。                                | 水泥砂浆采用干混水泥砂浆，强度等级M15，混合砂浆采用干混砂浆，强度等级M10。                    | 1. 设计依据：                                                   |  |
| 10. 现行主要规范（专项设计详见专项设计篇）                                     | 11.《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)        | 8. 防火隔墙：                                                         | c. 水泥防水砂浆：采用干混砂浆，强度等级M20，设计抗渗等级P6。                          | 《地下工程防水技术规范》（GB50108-2008）                                 |  |
|                                                             | 12.《电动汽车分散充电设施工程施工技术标准》GB+51313-2018-T | 8. 1建筑内的变电室、楼梯间、电梯井、防火分区间的墙均为防火隔墙；                               | 七、安全防范设计                                                    | 2. 防水等级：本工程地下室防水等级为一级，二级设防，变配电等用电设备用房防水等级均应为一级，二级设防，       |  |
|                                                             |                                        | 8. 2防火隔墙上的门窗（除电梯门、楼梯间外窗外）均为防火门窗，防火隔墙从楼地面基层砌筑至梁、楼板、               | 1. 设计依据：《安全防范工程技术标准》（GB50348-2018）                          | 底板、侧墙、顶板均采用混凝土抗渗等级为P6。                                     |  |
|                                                             |                                        | 屋面板的底面基层。                                                        | 2. 首层及有安全防护需要的住户外墙加装安全防护栏杆（甲方自理）。                           | 3. 依据《地下工程防水技术规范》第3.1.4条,地下工程迎水面主体结构应采用防水混凝土，并根据防水等级       |  |
|                                                             |                                        | 8. 3开设在防火隔墙上的设备箱洞均在其后部设120厚砖墙或100厚混凝土墙。                          | 3. 当室外设有阳台、平台，且窗台距楼地面的净高小于0.9米时，均设防护栏杆，栏杆高度可从楼面上计算为         | 的要求采取其他防水措施。                                               |  |
|                                                             |                                        | 8. 4穿过防火隔墙的管道、墙与管道之间的空隙用防火封堵材料严密填实；                              | 1.1米。当水平段栏杆长度大于0.5米时，均设置1.1米的防护栏杆，栏杆的垂直杆件间净距不应大于0.11        | 4. 地下室底板、侧墙、顶板、均采用自粘聚合物改性沥青防水卷材,具体做法详见《工程做法》。              |  |
|                                                             |                                        | 8. 5穿过防火隔墙处的管道保温材料，采用不燃材料；                                       | 米。防护栏杆必须采用防止儿童攀登的构造，放置花盆处必须采取防坠落措施。                         | 5. 顶板与伸出地面墙体交接处，卷材均上翻至高于室外地坪500以上，收口部位采用油膏嵌缝，保证密封。         |  |
| 三、设计范围                                                      |                                        | 9. 防火门窗和防火卷帘：                                                    | 4. 阳台、外廊、护窗栏杆、楼梯栏杆扶手，落地窗的窗框抗水平推力不得小于1.0KN/M。                | 做法详见陕09J10第43页节点1。                                         |  |
| 1. 本施工图设计包括建筑、结构、给排水、暖通、电气专业的配合内容，含一般室内、外装修的构造设计。           |                                        | 9. 1防火门选用隔热钢防火门，其耐火性能不得随意降低。甲级为1.5小时，乙级为1.0小时，丙级为0.5             | 5. 从井筒台底高于900mm侧设防护栏杆。从可踏面起不应低于1.05米。                       | 6. 设在地下室底板上的坑、池，其局部底板降低的防水施工应保持防水层连续完整。地下防水的构造做法详见陕        |  |
| 不包括门窗、钢结构、电梯、石材、铝塑玻璃雨篷、机械停车设备、外保温系统等专业的施工图设计。               |                                        | 小时。除管井防火门外，楼、电梯前室、楼梯间防火门均为常闭防火门，该防火门应有自动关闭的闭门器，双                 |                                                             | 09J10第50页；电井详详见页44；分隔缝详见页45；卷材封头做法详见页46节点4；外伸风井做法参见建施节点大样。 |  |
| 2. 本建筑施工图含总平面图，主要表示建筑定位、竖向定位，总体设计景观设计须另行委托。                 |                                        | 双扇防火门同时应有顺序闭门器，防火门应在其内外两侧手动开启。                                   |                                                             | 施工缝做法详见陕09J10第17-18页，并在迎水面增加一道聚合物水泥砂浆防水层，缝两边各200mm         |  |
|                                                             |                                        | 9. 2防火窗选用钢防火窗，其耐火性能不能随意降低，甲级为1.5小时，乙级为1.0小时，丙级为0.5小时。            | 八、无障碍设计                                                     | 宽；楼板穿螺栓详见页19；坑槽及预埋件详见页20；桩基础详见页27-28；后浇缝详见页30-31；          |  |
|                                                             |                                        | 防火窗为隔热开启式防火窗，开启式防火窗必须装配有窗扇自动启闭控制装置。                              | 1. 设计依据：《无障碍设计规范》（GB50763-2012）《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021 | 穿墙管线均应在混凝土浇筑之前埋设且采用套管式防水法，套管应加焊止水环。                        |  |
|                                                             |                                        | 9. 3防火墙上的防火卷帘采用双轨无机纤维复合特级防火卷帘，耐火极限大于3小时。                         | 2. 障碍设计 依据《无障碍设计规范》GB 50763-2012第7.3.3条 车库人行出入口设无障碍出入口，     | 7. 地下室围护结构的防水工程施工完毕检验合格后应及时用2：8灰土回填，分层夯实，宽度不小于800mm,       |  |
|                                                             |                                        | 9. 4充电桩防火分区中防火隔墙的防火卷帘采用双轨无机纤维复合特级防火卷帘，耐火极限大于2小时，且下               | 3. 设无障碍车位不少于总停车位的2%，本项目设无障碍车位5辆,其中地下设置3辆，设于坡道出入口附近。         | 回填灰土中不得混入建筑垃圾、有机杂物，也不得有冻土。                                 |  |
|                                                             |                                        | 同层底部净高不低于2.0米。                                                   | 九、节能设计                                                      | 8. 其他防水                                                    |  |
|                                                             |                                        | 9. 5防火卷帘的耐火极限不应低于3.0h。设置在停车区域上的防火卷帘应符合现行国家标准《门和卷帘耐火              | 1. 设计依据：                                                    | 8.1 执行《民用建筑设计统一标准》GB50352-2019、《建筑地面设计规范》（GB50037-         |  |
|                                                             |                                        | 试验方法》GB/T7633有关耐火面温升的判定条件；设置在车道上的防火卷帘应符合现行国家标准《门和                | 1.1《民用建筑热工设计规范》(GB50176-2016)                               | 2013)和有关规定条文。相关楼地面防水层详见工程做法。                               |  |
|                                                             |                                        | 卷帘耐火试验方法》有关耐火面辐射热的判定条件。详见《防火门窗》12J609第96页。                       | 1.2《公共建筑节能设计标准》（GB 50189-2015))                             | 8. 2 车库内排水采用集水坑排水，在集水坑周边1米范围以内找1%的坡，设备用房采用明沟排水收集至集水        |  |
| 五、建筑防火                                                      |                                        |                                                                  | 1.3《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021                           | 8. 3 设备用房集水坑、明沟做法详见建施11页节点2、3。                             |  |
| 1. 设计依据：1.1.《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014）2018版                  |                                        |                                                                  | 2. 地下室顶板保温：本地下室平时功能为停车场，不采暖空调，故顶板可不设保温。                     | 8. 4 车库内集水坑详图节点，汽车库挡水沟做法详见汽车坡道断面图索引。                       |  |
| 1.2.《建筑内部装修设计防火规范》[GB50222-2017]                            |                                        |                                                                  | 3. 地下室侧墙保温采用50厚XPS保温板。                                      | 8. 5 防水材料应有质保材料,防水工程施工应由防水材料厂家承担以确保质量。                     |  |
| 1.3.《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB 50067-2014）                      |                                        |                                                                  |                                                             | 8. 6 相关楼（地）面防水层详见工程做法。                                     |  |
| 2. 防火分类、耐火等级                                                |                                        |                                                                  | 十、人防                                                        | 8. 7 地下室防水工程应由具有相关资质的专业公司进行施工，并应严格按照《地下工程防水技术规范》及          |  |
| 1. 本车库的防火类别为Ⅱ类汽车库，执行《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》（GB 50067-2014）      |                                        |                                                                  | 详人民防空地下室建筑施工说明                                              | 《地下防水工程质量验收规范》施工，确保防水工程质量，防止出现渗漏现象。                        |  |
| 和《建筑设计防火规范》的防火设计规定。                                         |                                        |                                                                  |                                                             | 9. 施工注意事项                                                  |  |
| 2. 本工程为地下一层：建筑耐火等级为一级。                                      |                                        |                                                                  |                                                             | 9. 1 防水材料应采用环保型产品。使用在同一部位的防水材料应具有相容性。                      |  |
| 3. 消防控制室采用耐火极限不低于2.0h的隔墙楼板与其他部分隔开，疏散门直通室外或安全出口。             |                                        |                                                                  |                                                             | 9. 2 防水层完工后应及时保护,并且不得在防水层上凿孔打洞或重物冲击。                       |  |
| 4. 消防水池均设置于本地下车库设备用房防火分区内。                                  |                                        |                                                                  |                                                             | 9. 3 防水工程应由具有相应资质的专业队伍进行施工，作业人员应持证上岗。                      |  |
| 3. 总平面图防火设计：                                                |                                        |                                                                  |                                                             |                                                            |  |
| 2. 1防火问题：本次设计的停车场为地下停车场，与周围建筑的防火间距满足规范要求。                   |                                        |                                                                  |                                                             |                                                            |  |

■ 会 签 Joint Check up

|    |     |  |
|----|-----|--|
| 总图 | 给排水 |  |
| 建筑 | 暖通  |  |
| 结构 | 电气  |  |

■ 备 注 Notes

★ 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。  
★ 本图纸需手签齐全方可用于施工。

■ 设计阶段 Design Stage

| 方案 | 初设 | 交通 | 园林 | 地震 |
|----|----|----|----|----|
| 人防 | 消防 | 报建 | 招标 | 施工 |

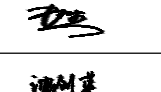
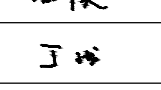
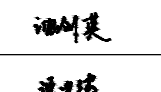
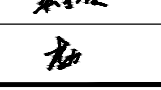
■ 平面示意 Plan Diagram

■ 单位出图章 Company Seal



中外建华诚工程技术集团有限公司  
HECI Engineering Technology Group Co., Ltd.  
建筑工程甲级 A111000085  
市政行业专业甲级 A111000088  
风景园林专项甲级 A111000088  
城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025

■ 签 署 Signature

|                    |     |                                                                                       |
|--------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 项目负责人<br>Item Prin | 赵杰  |  |
| 专业负责人<br>Chief     | 沈剑英 |  |
| 审 定<br>Approved    | 丁 瓏 |  |
| 审 核<br>Examined    | 沈剑英 |  |
| 校 对<br>Checked     | 梁宇波 |  |
| 设 计<br>Designed    | 李力  |  |

■ 建设单位 Owner

太白县锦源城市建设工程有限公司

■ 工程名称 Project

太白县翠吼山拆迁安置项目(15亩地块)

■ 子项名称 Sub Item

地下车库

■ 图纸名称 Title

建筑施工图设计说明（一）

工程号  
Proj. No.

ZJWXJ22030

专 业  
Dept.

建 筑

图 号  
Dwg. No.

建-02

比 例  
Scale

1:150

日 期  
Date

2022年07月



## 建筑施工图设计总说明(二)

|                |                                                                                                                       |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>十四、门窗工程</b> |                                                                                                                       |
| 1              | 设计依据:                                                                                                                 |
| 1.1            | 《建筑玻璃应用技术规程》(JGJ113-2015);                                                                                            |
| 1.2            | 《建筑安全玻璃管理规定》(发改运行【2003】2116号)。                                                                                        |
| 2              | 平面图中门洞口定位,未标明的门垛均居中或距墙150,剪力墙及钢筋混凝土墙、柱边<100之墙采用C20砼浇筑。                                                                |
| 3              | 防火门的质量和防火性能均应经国家防火质量检测中心检验合格,并达到设计所要求的耐火极限方可使用。                                                                       |
| 4              | 防火门的安装必须保证正面和侧面的垂直度,使安装后的防火门开启灵活,门框应焊接牢固,门框与周边墙体的缝隙用矿棉塞缝压实1:2泥砂浆抹平。砖砌门洞之防火门上部须加设钢筋混凝土过梁(过梁大小详结施图),安装构造详见《防火门窗》12J609。 |
| 5              | 单扇防火门安装闭门器,双扇防火门应加顺序器,双扇门之间应有差缝板,常开防火门应加释放器。                                                                          |
| 6              | 设置在建筑内经常有人通行处的防火门宜采用常开防火门。常开防火门应在火灾时自行关闭,并应具有信号反馈的功能。                                                                 |
| 7              | 防火门在关闭后应从任何一侧手动开启,其余特种门窗应符合国家相关质量监督标准。                                                                                |
| 8              | 防火卷帘应满足建筑防火中的9款。                                                                                                      |
| 9              | 人防门详人防专项设计说明。                                                                                                         |
| 10             | 所有门窗制作前需现场复核尺寸和数量,确定无误后再加工安装。门窗标号、规格、玻璃色彩必须经设计院及甲方看样认可后方可订货。                                                          |

## 十五、内装修

1 设计依据:

1.1 《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-2017)

1.2 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020)

2 室内的一般性装修详见工程做法,精装修和特殊装修另计设计。

3 建筑内部装修应符合《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017的各项规定,不应遮挡消防设施和疏散指示标志及出口,并且不得妨碍消防设施和疏散走道的使用。

4 内部装修不应减少安全出口和疏散走道的净宽和数量,本设计满足设计规范要求。

5 内部装修不得任意更改工程给排水管道、暖通风管、消防设施及安全消防设施。

6 内部装修不得破坏主体结构承重或超过结构图中标明的荷载值,不得降低建筑设计对建筑构件及配件的耐火极限要求。

7 内装修选用的各项材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料,同时符合《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB50325-2020)规定。应在施工上提供样板,经甲方和设计单位认可后方可施工。

8 室内为混合砂浆粉刷时,墙、柱和门洞口的阳角,应用20厚1:2水泥砂浆做护角,其高度 $\geq 2000$ ,每侧 $\geq 50$ 。

9 所有外露金属管道均应先刷防锈漆二道,并按各专业规定的颜色调漆和漆二道。外露软件均除锈后刷防锈漆二道,罩面漆二道。

### 十六、施工注意事项:

1 根据《建设工程质量管理条例》第二十一条规定,建设单位应将本工程的施工图设计文件报有关主管部门审查,未经审查批准,不得施工。凡涉及到规划、消防、人防、建筑节能等相关专业问题的设计变更,仍须报请上述相关部门审查批准。

2 本工程按照本设计说明及设计图纸进行施工外,还必须严格执行国家现行的建筑安装及工程检验评定标准进行施工。

3 本工程所采用的材料和设备必须符合国建相关的质量标准,必须是经法定部门鉴定的合格准用产品,具有书面检测报告、准用证明等资料。材料的规格、材质、施工及验收等要求执行相关的国家标准、施工及验收规范。

4 当门窗(含采光顶、防风雨窗、人防门)、幕墙(玻璃幕墙、金属幕墙及石材幕墙)、电梯、特殊钢结构以及外墙保温系统等建筑部件另行委托设计、制作和安装时,生产厂家必须具有国家认定的相应资质,其产品的各项性能指标应符合相关的技术规范要求,还应及时提供与主体结构有关的预埋件、预留洞口的尺寸、位置及允许误差范围,并配合施工。厂家应在制作前复核土建施工的相关尺寸,以确保安装无误,并直接对建设单位负责。

5 工程施工前,施工单位应全面完整阅读各专业图纸,如遇施工图中的错、漏或施工过程中遇到的问题以及建设单位提出的局部修改意见等均应及时通知设计单位进行处置。未经设计同意,不得任意更改设计图纸进行施工。

6 施工单位应在施工前,根据施工图纸的技术要求,制定相应的施工安全措施,并在施工过程中严格执行。为了防止安全事故的发生,不得将外立面装饰线条角用于受力部位使用;石材等较重的饰面材料不得支撑在空心砖等非承重墙体上,应应用于干挂法安装在模板、梁、柱等承重构件上。

7 工程地下部分施工时,施工单位应严格按地下室设备吊钩孔的位置。设置机房的内隔墙及楼地面面层应设设备搁位、设备基础施工及安装完毕后再施工。

8 所有防水部位卷材铺设后必须采取保护措施,以防施工组织不当造成防水层的破坏。若有破坏应及时修复,否则不得进行下一道工序的施工。

9 所有混凝土表面粉面前,混凝土及模板的末面先用10%烧碱液清洗油渍,再刷掺有建筑胶的素水泥浆一道。

10 设计图中所标注的设备、材料的品牌及生产厂家仅供参考,不作为订货依据。

11 本说明未尽事宜,均按国家现行施工和验收规范的有关规定执行。

## 十七、工程使用说明

1. 工程交付使用后, 不得任意更改建筑用途。
2. 使用期间, 建筑内不得经营和存放甲、乙类火灾危险性物品或污染公共环境卫生的物品。
3. 使用期间, 应对建筑设备、设施进行日常维修保养, 特别对消防设备、设施应经常保持在完好状态。
4. 依据《岩土工程勘察报告(详勘)》, 本工程场地上为非湿陷性黄土地。

地下工程做法表 (用料做法选09J01)

| 类别                                                  | 适用部位                            | 名称                           | 做法                        | 编号  | 厚度  | 燃烧性能等级 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------|-----|-----|--------|
| 楼地面                                                 | 汽车库、停车位<br>车道区域                 | 耐磨彩色混凝土                      | 撒布彩色耐磨硬化剂并打磨              | 楼18 | 50  | A      |
|                                                     |                                 |                              | 50厚C25耐磨彩色混凝土面层           |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 水泥浆一道（内掺建筑胶）              |     |     |        |
|                                                     | 疏散楼梯间<br>防毒通道兼筒<br>易洗消间<br>密闭通道 | 铺地砖楼面                        | 现浇防水钢筋混凝土底板               | 楼39 | 30  | A      |
|                                                     |                                 |                              | 6厚~10厚地铺地砖楼面，干水泥擦缝        |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 5厚1:2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶）     |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶）   |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 水泥浆一道（内掺建筑胶）              |     |     |        |
|                                                     | 进风、排风机房<br>配电室                  | 细石混凝土面层                      | 现浇钢筋混凝土楼板                 | 楼1  | 50  | A      |
|                                                     |                                 |                              | 50厚C20细石混凝土，上撒1:1水泥砂子压实赶光 |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 水泥浆一道（内掺建筑胶）              |     |     |        |
|                                                     | 弱电机房                            | 防静电活动架空<br>地板                | 现浇防水钢筋混凝土底板               | 楼61 | 370 | A      |
|                                                     |                                 |                              | 配套成品80~350防静电架空活动地板       |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 涂地板漆一道                    |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 20厚1:2.5水泥砂浆压实抹光          |     |     |        |
|                                                     | 消防水泵房<br>生活水泵房                  | 水泥砂浆地面<br>（有防水）              | 水泥浆一道（内掺建筑胶）              | 楼5  | 300 | A      |
|                                                     |                                 |                              | 现浇防水钢筋混凝土底板               |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 20厚1:2水泥砂浆，压实抹光           |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 水泥浆一道（内掺建筑胶）              |     |     |        |
|                                                     |                                 |                              | 40厚C20细石混凝土随打随抹光          |     |     |        |
| 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型），四周卷起150高，<br>阴角用1:3水泥砂浆倒R50圆角修补 |                                 |                              |                           |     |     |        |
| 1:3水泥砂浆找坡层，最薄处25厚，坡向地漏一次抹平。                         |                                 |                              |                           |     |     |        |
| 柴油发电机房<br>储油间                                       | 耐油细石混凝土                         | 210厚素土回填，夯实，压实系数0.95。        | 楼23                       | 62  | A   |        |
|                                                     |                                 | 现浇防水钢筋混凝土底板                  |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 40厚C20防水细石混凝土面层              |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 2厚聚氨酯防水涂料（无油类填充剂）一层，四周翻起150高 |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 20厚1:3水泥砂浆找平层                |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 水泥浆一道（内掺建筑胶）                 |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 现浇防水钢筋混凝土底板                  |                           |     |     |        |
| 消防水池                                                | 水泥砂浆地面<br>（有防水）                 | 20厚1:2水泥砂浆，压实抹光              | 楼5                        | 82  | A   |        |
|                                                     |                                 | 水泥浆一道（内掺建筑胶）                 |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 40厚C20细石混凝土随打随抹光             |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料（Ⅱ型）          |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 20厚1:2.5水泥砂浆找平层              |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 防水钢筋混凝土底板                    |                           |     |     |        |
| 汽车坡道                                                | 金刚砂耐磨地坪<br>（有模板处）               | 50厚C20细石混凝土，随捣随抹成粗麻面         | 坡8                        | 50  | A   |        |
|                                                     |                                 | 水泥浆一道（内掺建筑胶）                 |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 钢筋混凝土楼板                      |                           |     |     |        |
|                                                     | 金刚砂耐磨地坪<br>（无模板处）               | 50厚C20细石混凝土，金刚砂耐磨地坪面层        | 坡8                        | 450 | A   |        |
|                                                     |                                 | 素水泥浆一道（内掺建筑胶）                |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 100厚C20混凝土                   |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 300厚3:7灰土垫层分两层夯实             |                           |     |     |        |
|                                                     |                                 | 素土夯实（按坡道工程设计，区域详坡道剖面图）       |                           |     |     |        |

地下防水工程做法表 (用料做法选陕09J10)

|                |                        |                |                                          |
|----------------|------------------------|----------------|------------------------------------------|
| 地下室底板防水 (由上而下) |                        | 地下室侧墙防水 (由外而内) |                                          |
| 1.             | 底板以上做法详地面工程做法          | 1.             | 2.8灰土回基分层夯实宽大于800                        |
| 2.             | 钢筋混凝土底板 (混凝土抗渗等级为P6)   | 2.             | 50厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板保护层 (用聚酯酸乙稀胶粘剂粘贴)          |
| 3.             | 1.5厚TPZ分子粘纤维增强型防水卷材    | 3.             | 1.5厚TPZ分子粘高分子防水卷材                        |
| 4.             | 1.0厚DY-水泥基渗透结晶防水涂料     | 4.             | 1.0厚DY-水泥基渗透结晶防水涂料                       |
| 5.             | 100厚C15混凝土垫层,表面加浆一次抹光。 | 5.             | 20厚水泥砂浆找平层                               |
| 6.             | 素土夯实                   | 6.             | 自防水钢筋混凝土侧墙 (混凝土抗渗等级为P6),基层打磨平整,对缺陷处修补平整。 |
|                |                        | 7.             | 内墙做法见室内工程做法表                             |

| 类别 | 适用部位                 | 名称                   | 做法                                            | 编号                  | 厚度 | 燃烧性能等级 |
|----|----------------------|----------------------|-----------------------------------------------|---------------------|----|--------|
| 内  | 汽车库墙面<br>独立柱         | 水泥砂浆涂料墙面<br>(混凝土墙面)  | 无机涂料(白色)                                      | 内1<br>内2            | 16 | A      |
|    |                      |                      | 6厚1:2.5水泥砂浆打面,压实抹光                            |                     |    |        |
|    |                      |                      | 10厚1:3水泥砂浆打底                                  |                     |    |        |
|    |                      |                      | 刷水泥浆一道(内掺建筑胶)                                 |                     |    |        |
|    | 弱电机房                 | 金属饰面板墙面<br>(混凝土、砖墙)  | 铺贴金属饰面板,缝宽20。                                 | 内56                 | A  |        |
|    |                      |                      | 25×50×3铝合金龙骨,用自攻螺丝固定,接缝处用泡沫塑料填实,表面用透明密封胶封闭严密。 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 40×40×3铝合金主龙骨                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 高聚物改性沥青涂膜防潮层                                  |                     |    |        |
|    |                      |                      | 墙缝用原浆抹平(用于砖墙)                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 聚合物水泥砂浆修补墙面(用于混凝土墙)                           |                     |    |        |
|    |                      |                      | 12(15)厚矿棉吸声板,建筑胶粘贴                            |                     |    |        |
|    | 配电室<br>柴油发电机房<br>风机房 | 矿棉吸声板墙面<br>(轻钢龙骨)    | 玻璃布一层绷紧于轻钢龙骨表面                                | 内52<br>内160<br>内161 | A  |        |
|    |                      |                      | 40厚玻璃棉毡建筑胶点粘于轻钢龙骨格挡内                          |                     |    |        |
|    |                      |                      | 30×30×2轻钢龙骨,满涂氟化钠防腐剂,用膨胀螺栓与混凝土墙固定             |                     |    |        |
|    |                      |                      | 高聚物改性沥青涂膜防潮层                                  |                     |    |        |
|    |                      |                      | 墙缝用原浆抹平(用于砖墙)                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 聚合物水泥砂浆修补墙面(用于混凝土墙)                           |                     |    |        |
|    |                      |                      | 防水无机涂料(白色)                                    |                     |    |        |
| 墙  | 消防泵房<br>生活泵房         | 水泥砂浆涂料墙面<br>(混凝土、砖墙) | 6厚1:2.5水泥砂浆抹面,压实抹平                            | 内1<br>内2            | 16 | A      |
|    |                      |                      | 10厚1:3水泥砂浆打底                                  |                     |    |        |
|    |                      |                      | 素水泥浆一道(内掺建筑胶)                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 聚合物水泥砂浆修补墙面(用于混凝土墙)                           |                     |    |        |
|    | 消防水池                 | 水泥砂浆墙面<br>(混凝土墙)     | 20厚1:2水泥砂浆,压实抹光                               | 内5                  | 22 | A      |
|    |                      |                      | 1.5厚JS聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)                           |                     |    |        |
|    |                      |                      | 素水泥浆一道(内掺建筑胶)                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 防水钢筋混凝土墙体随打随抹平                                |                     |    |        |
|    | 楼梯间                  | 水泥砂浆涂料墙面<br>(混凝土、砖墙) | 无机涂料(白色)                                      | 内1<br>内2            | 16 | A      |
|    |                      |                      | 6厚1:2.5水泥砂浆抹面,压实抹平                            |                     |    |        |
|    |                      |                      | 10厚1:3水泥砂浆打底                                  |                     |    |        |
|    |                      |                      | 素水泥浆一道(内掺建筑胶)                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 聚合物水泥砂浆修补墙面(用于混凝土墙)                           |                     |    |        |
|    | 其余内墙面                | 水泥砂浆涂料墙面<br>(混凝土、砖墙) | 无机涂料(白色)                                      | 内1<br>内2            | 16 | A      |
|    |                      |                      | 6厚1:2.5水泥砂浆抹面,压实抹平                            |                     |    |        |
|    |                      |                      | 10厚1:3水泥砂浆打底                                  |                     |    |        |
|    |                      |                      | 素水泥浆一道(内掺建筑胶)                                 |                     |    |        |
|    |                      |                      | 聚合物水泥砂浆修补墙面(用于混凝土墙)                           |                     |    |        |

| 地下室顶板防水（由上而下） |                                                        |
|---------------|--------------------------------------------------------|
| 1.            | 地面，绿化（详见景观设计）                                          |
| 2.            | 滤水层（聚酯无纺布200g/m <sup>2</sup> ）四周上翻100，端部用密封胶与墙面粘接50高通长 |
| 3.            | 20高塑料排水层，凸点向上                                          |
| 4.            | 70厚C20细石混凝土保护层（内配8@200双向钢筋网片）6mx6m分缝，缝宽20，缝内嵌密封膏）      |
| 5.            | 轻骨料混凝土找坡层，最薄处30，坡度1%。                                  |
| 6.            | 1.5厚T P Z分子粘附根穿刺防水材料                                   |
| 7.            | 1.0厚DY-水泥基渗透结晶防水涂料                                     |
| 8.            | 自防水钢筋混凝土顶板（抗渗等级P6）                                     |

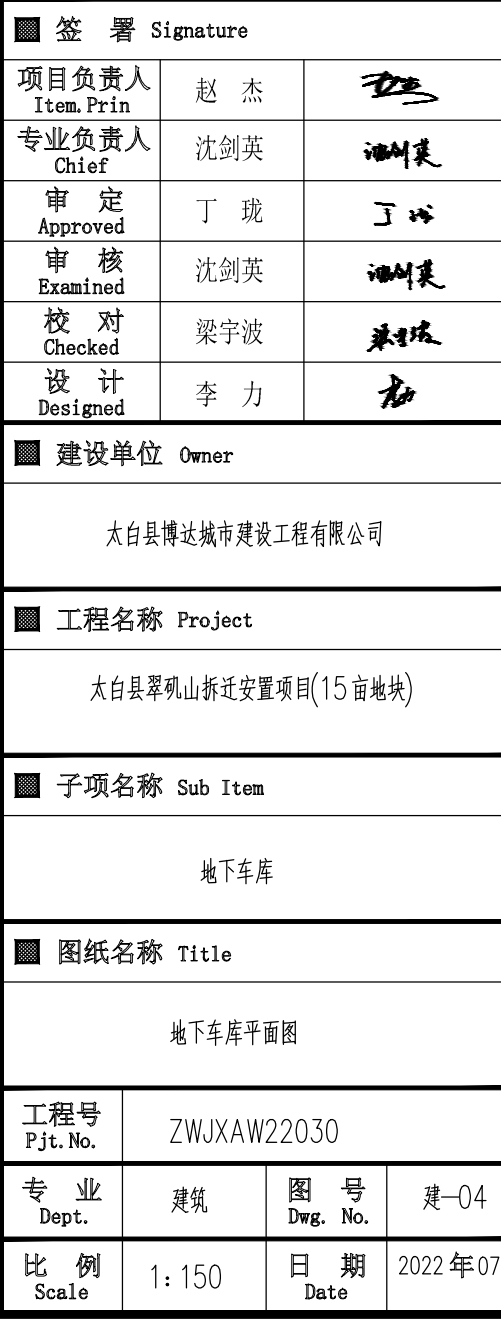
注：保护层与防水层这间的隔离层为防水卷材自带隔离膜。

[illegible]

|       | 其他部位防水                           |
|-------|----------------------------------|
| 施工缝   | 做法见陕 09J10第 17 页节点 3。            |
| 后浇带   | 做法见陕 09J10第 30 ~ 31页。            |
| 穿墙群管  | 做法见陕 09J10第 35 ~ 36页。            |
| 甩茬及接茬 | 做法见陕 09J10第 4 页。                 |
| 楼板上螺栓 | 做法见陕 09J10第 19页。                 |
| 集水坑   | 坑内壁抹 20 厚 1 : 2.5 防水砂浆加 5 % 防水剂。 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ■ 会 签 Joint Check up                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |              |                                                                                       |  |
| 总图                                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 给排水    |              |                                                                                       |  |
| 建筑                                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 暖通     |              |                                                                                       |  |
| 结构                                                                                                                                                                                                                                                                           |    | 电气     |              |                                                                                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 备 注 Notes                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |              |                                                                                       |  |
| ★本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |              |                                                                                       |  |
| ★本图纸需手续齐全方可用于施工.                                                                                                                                                                                                                                                             |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 设计阶段 Design Stage                                                                                                                                                                                                                                                          |    |        |              |                                                                                       |  |
| 方案                                                                                                                                                                                                                                                                           | 初设 | 交通     | 园林           | 地震                                                                                    |  |
| 人防                                                                                                                                                                                                                                                                           | 消防 | 报建     | 招标           | 施工                                                                                    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 平面示意 Plan Diagram                                                                                                                                                                                                                                                          |    |        |              |                                                                                       |  |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 单位出图表 Company Seal                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |              |                                                                                       |  |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |              |                                                                                       |  |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |        |              |                                                                                       |  |
| <div><div>中外建华诚工程技术集团有限公司<br/>HCCI Engineering Technology Group Co.,Ltd.<br/>建筑工程专业甲级 A111000085<br/>市政行业专业甲级 A111000085<br/>风景园林专项甲级 A111000085<br/>城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025</div></div> |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 签 署 Signature                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |                                                                                       |  |
| 项目负责人<br>Item Prin<br>Chief                                                                                                                                                                                                                                                  |    | 赵杰     |              |  |  |
| 专业负责人<br>Specialized                                                                                                                                                                                                                                                         |    | 沈剑英    |              |  |  |
| 审 定<br>Approved                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 丁 璜    |              |  |  |
| 审 核<br>Examined                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 沈剑英    |              |  |  |
| 校 对<br>Checked                                                                                                                                                                                                                                                               |    | 梁宇波    |              |  |  |
| 设 计<br>Designed                                                                                                                                                                                                                                                              |    | 李 力    |              |  |  |
| ■ 建设单位 Owner                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |        |              |                                                                                       |  |
| 大台县博达城市建设工程有限公司                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 工程名称 Project                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |              |                                                                                       |  |
| 大台县翠云山拆迁安置项目(15亩地块)                                                                                                                                                                                                                                                          |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 子项名称 Sub Item                                                                                                                                                                                                                                                              |    |        |              |                                                                                       |  |
| 地下车库                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |        |              |                                                                                       |  |
| ■ 图纸名称 Title                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |        |              |                                                                                       |  |
| 建筑施工平面设计说明 (二)                                                                                                                                                                                                                                                               |    |        |              |                                                                                       |  |
| 工程号 Pjt.No. ZJWXAW22030                                                                                                                                                                                                                                                      |    |        |              |                                                                                       |  |
| 专 业 Dept.                                                                                                                                                                                                                                                                    |    | 建 筑    | 图 号 Dwg. No. | 建-03                                                                                  |  |
| 比 例 Scale                                                                                                                                                                                                                                                                    |    | 1: 150 | 日 期 Date     | 2022年07月                                                                              |  |



[illegible]

地下车库平面图 1:150

1507.90=车库地面标高

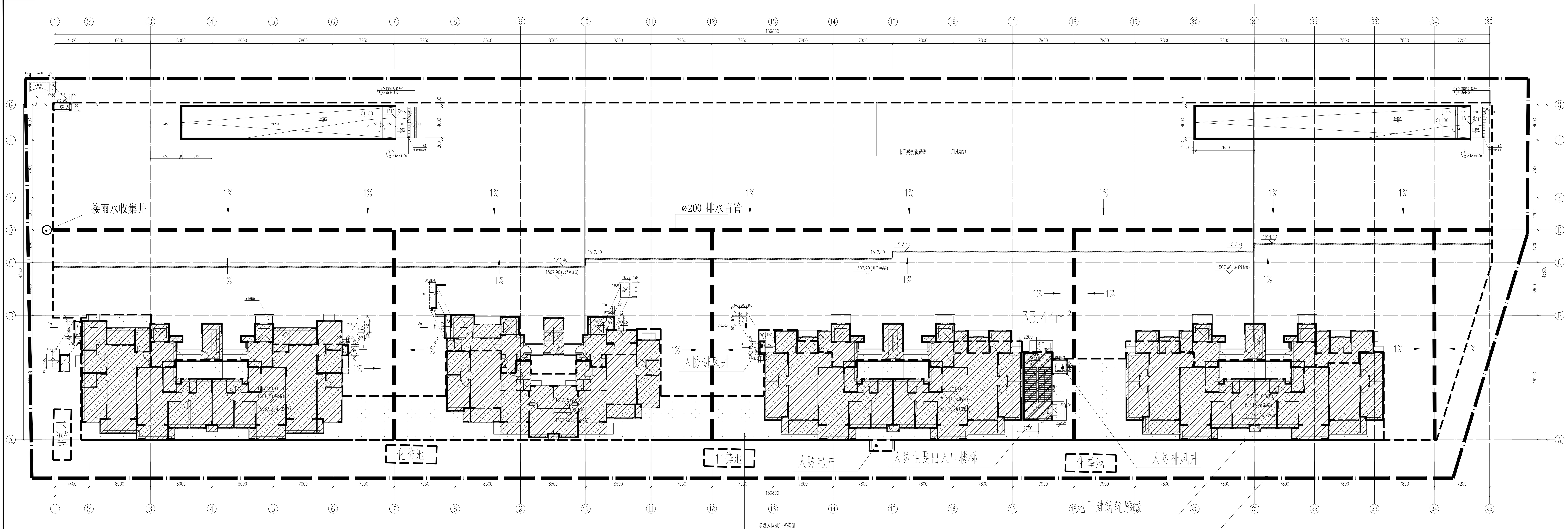
169个平层停车位+47机械停车位=216辆  
其中：无障碍停车位3个，充电停车位65个

本层建筑面积：8085.20平米

| 备注                               |    | 留用 |    | 调出       |     | 合计  |     | 备注    |     |
|----------------------------------|----|----|----|----------|-----|-----|-----|-------|-----|
| 姓名                               | 性别 | 年龄 | 学历 | 原单位      | 现单位 | 原单位 | 现单位 | 原单位   | 现单位 |
| 傅21                              | 1  | 1  | 1  | 700A300  |     |     |     | 0.000 |     |
| 傅22                              | 2  | 2  | 2  | 850A300  |     |     |     | 0.400 |     |
| 傅23                              | 1  | 1  | 1  | 1050A300 |     |     |     | 2.200 |     |
| 傅24                              | 1  | 1  | 1  | 700A350  |     |     |     | 0.400 |     |
| 傅25                              | 1  | 1  | 1  | 850A450  |     |     |     | 0.000 |     |
| 傅26                              | 1  | 1  | 1  | 550A650  |     |     |     | 0.400 |     |
| 傅27                              | 1  | 1  | 1  | 2050A450 |     |     |     | 0.000 |     |
| 傅28                              | 1  | 1  | 1  | 550A1650 |     |     |     | 0.400 |     |
| 傅29                              |    |    |    |          |     |     |     |       |     |
| 傅30                              |    |    |    |          |     |     |     |       |     |
| 注：<br>①-留用人数及调入人数<br>②-留用人数及调出人数 |    |    |    |          |     |     |     |       |     |

注：编外人员调入本单位前，必须取得调入单位同意接收意见。





注:

- 1.顶板防水详工程做法。
- 2.图中阴影部分(贴主楼风井)详各单体施工图。
- 3.顶板排水也可采用虹吸排水系统(顶板上可不做法坡层),由厂家二次深化设计。

■ 会 签 Joint Check up

|    |     |  |
|----|-----|--|
| 总图 | 给排水 |  |
| 建筑 | 暖通  |  |
| 结构 | 电气  |  |

■ 备 注 Notes

● 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司  
所有,不得用于本工程以外范围。  
● 本图纸签字盖章方可用于施工。

■ 设计阶段 Design Stage

|    |    |    |    |    |
|----|----|----|----|----|
| 方案 | 初设 | 交通 | 园林 | 地展 |
| 人防 | 消防 | 报建 | 招标 | 施工 |

■ 平面示露 Plan Diagram

■ 单位出图章 Company Seal

■ 签 署 Signature

|                    |     |     |
|--------------------|-----|-----|
| 项目负责人<br>Item Prin | 赵 杰 | 沈烈英 |
| 专业负责人<br>Chief     | 丁 锐 | 沈烈英 |
| 审 定<br>Approved    | 丁 锐 | 沈烈英 |
| 审 核<br>Examined    | 沈烈英 | 沈烈英 |
| 校 对<br>Checked     | 梁宇波 | 李 力 |
| 设 计<br>Designed    | 李 力 | 李 力 |

■ 建设单位 Owner

中外建华诚工程技术集团有限公司  
HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.

■ 工程名称 Project

台州市黄岩山前街安置项目(15亩地块)

■ 子项名称 Sub Item

地下室

■ 图纸名称 Title

车库顶板排水示意图

工程号  
Proj. No.

ZWJXK22030

专 业  
Dept.

建筑

图 号  
Draw. No.

建-05

比 例  
Scale

1:150

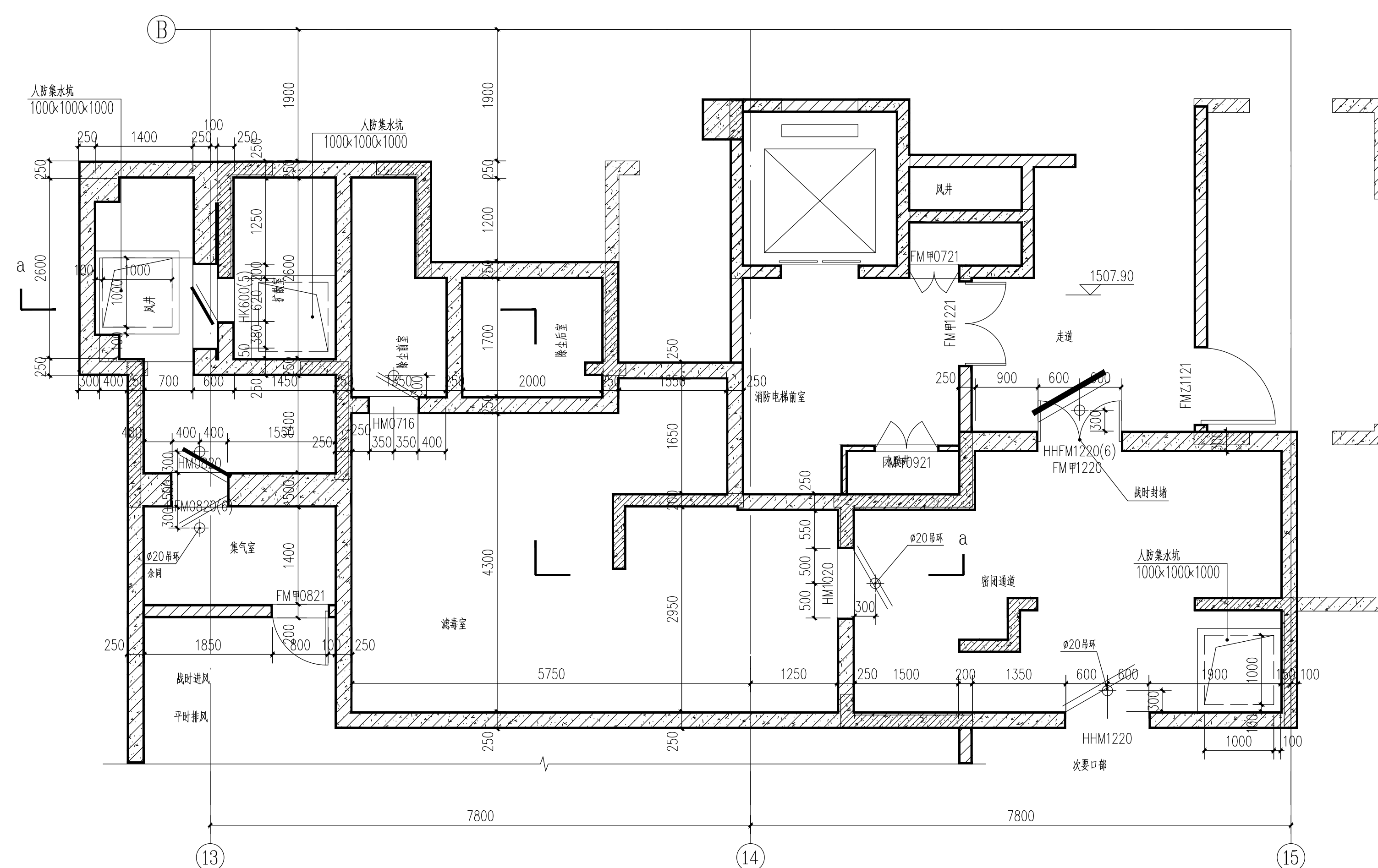
日 期  
Date

2022年07月

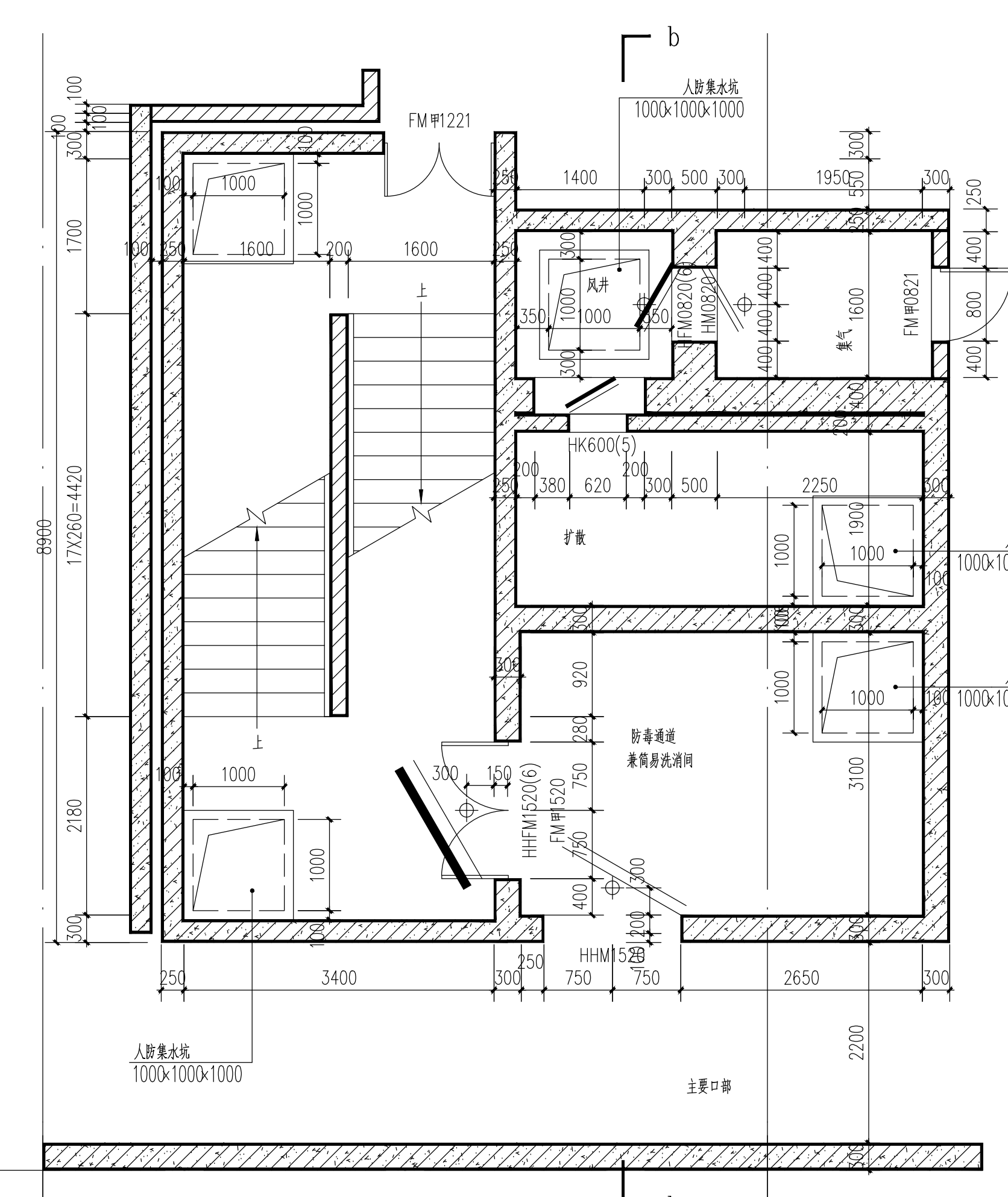




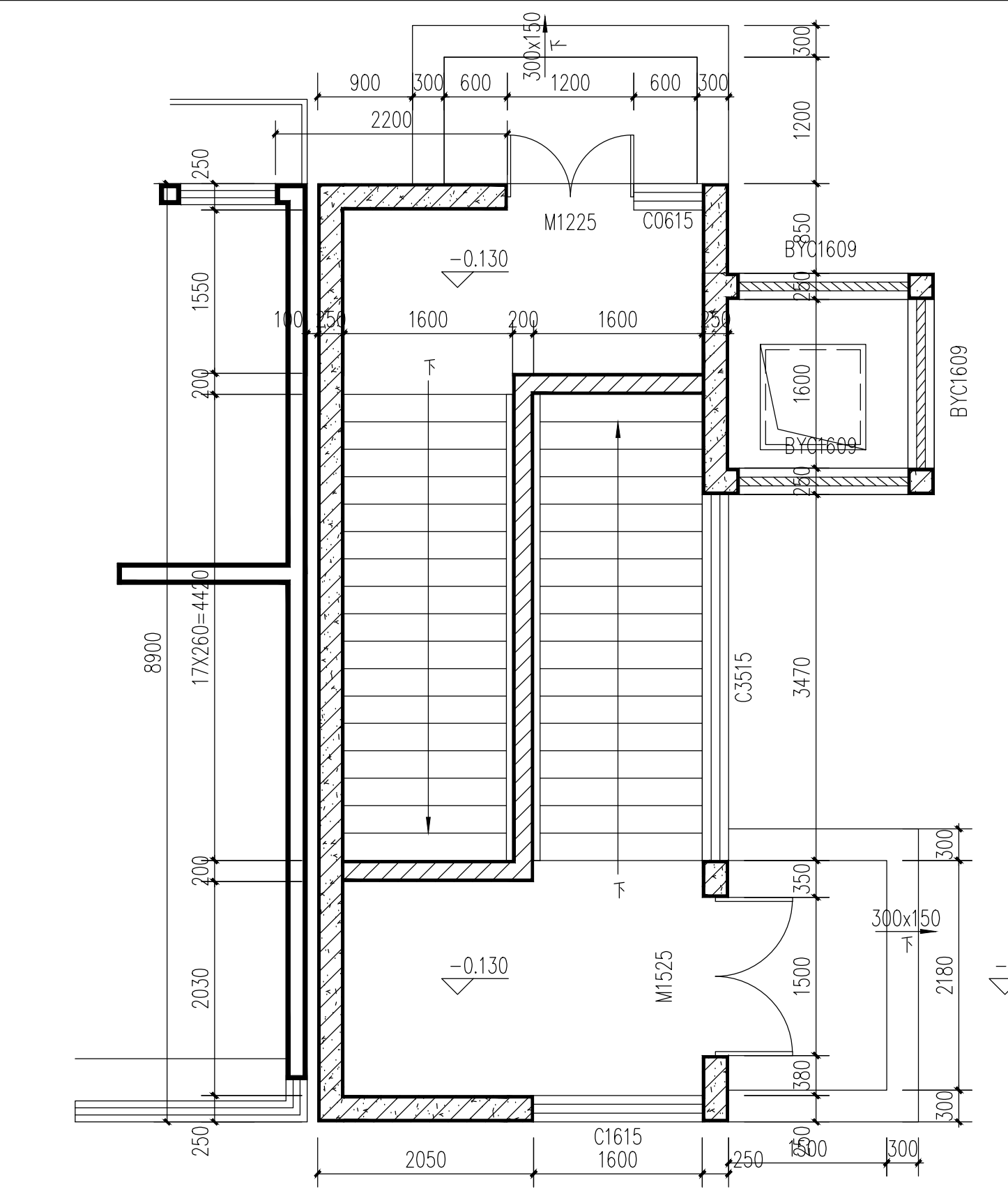




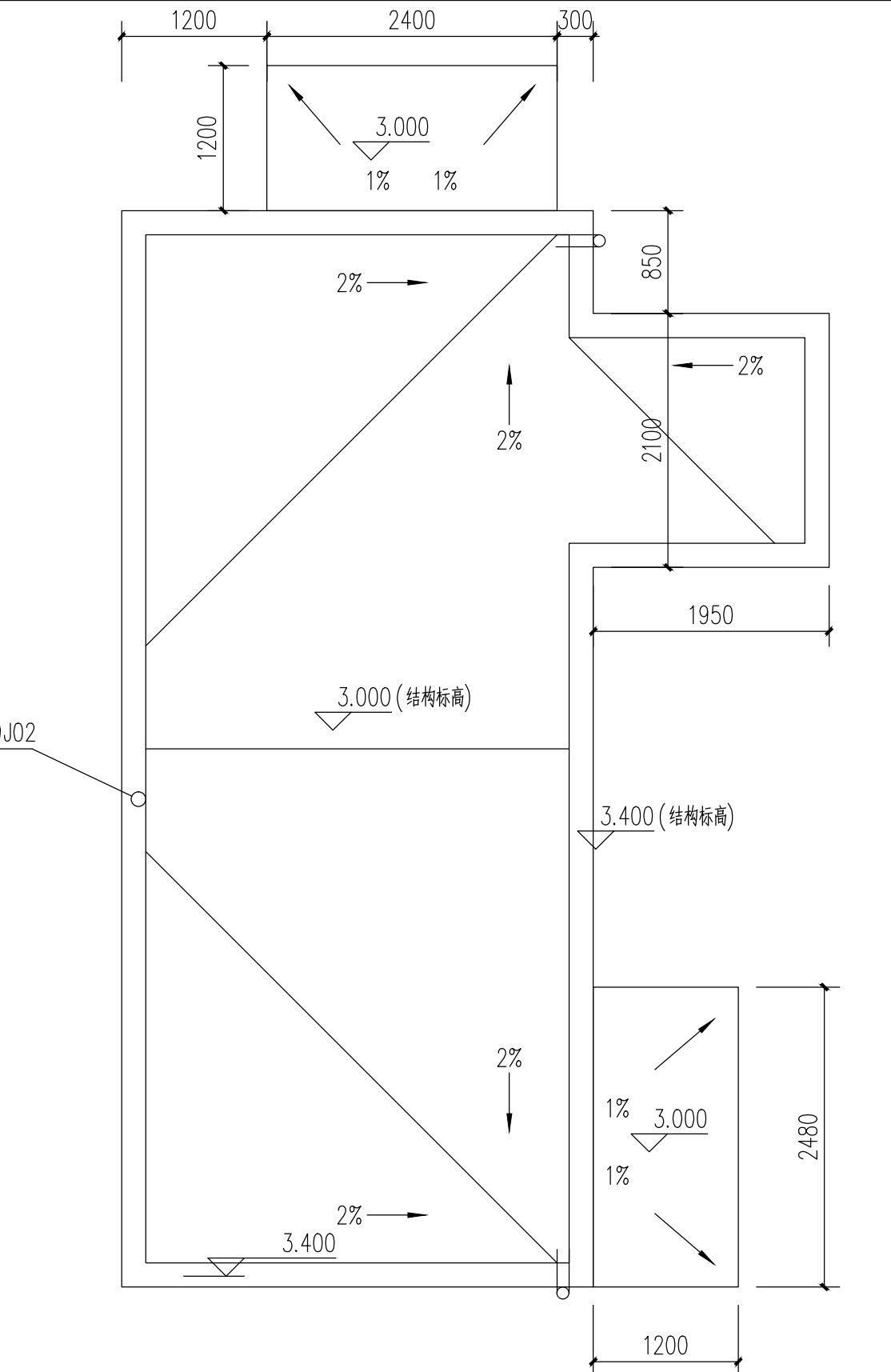
(人防次要出入口) 放大平面图 1:50



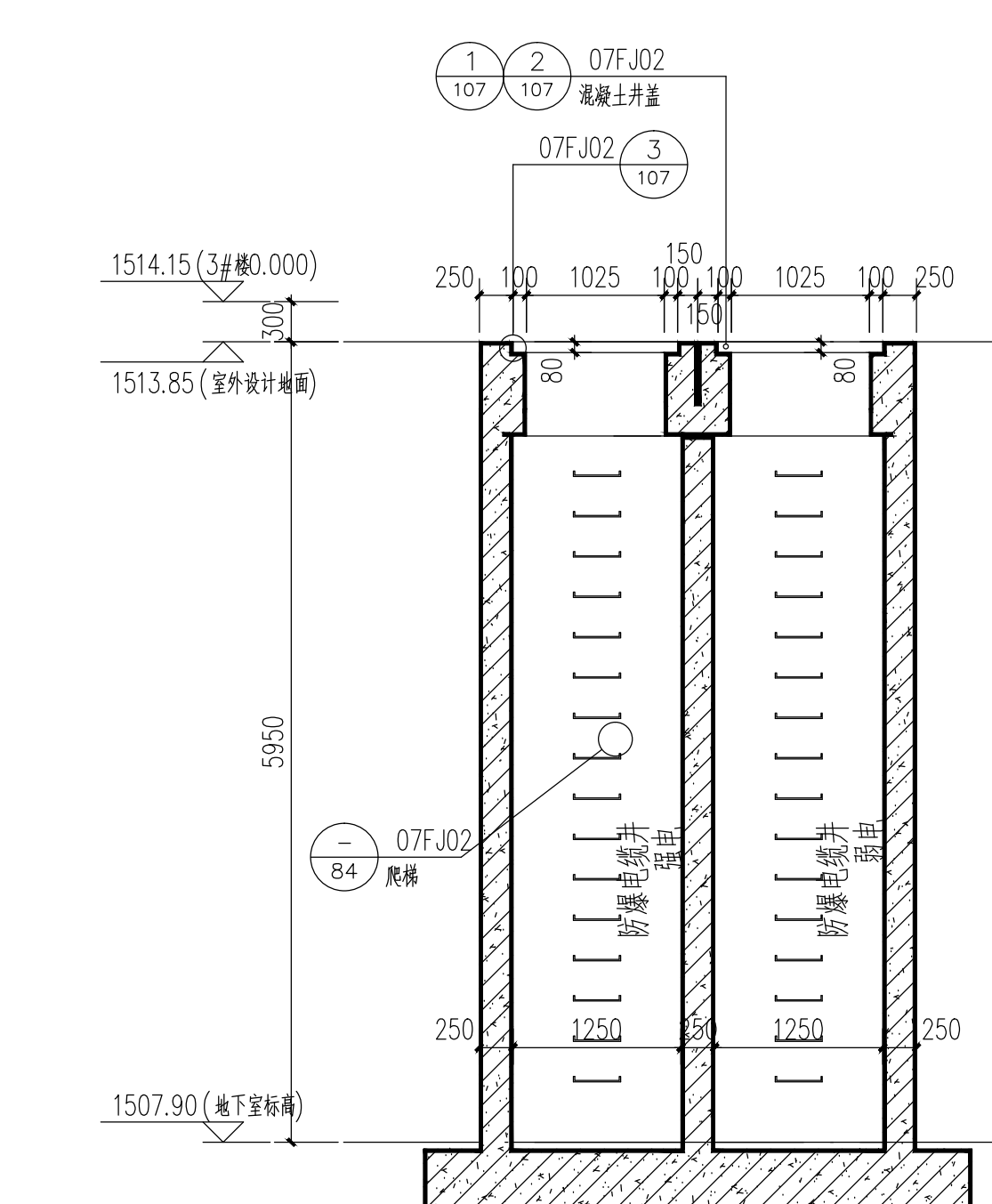
(人防主要出入口) 地下室放大平面图 1:50



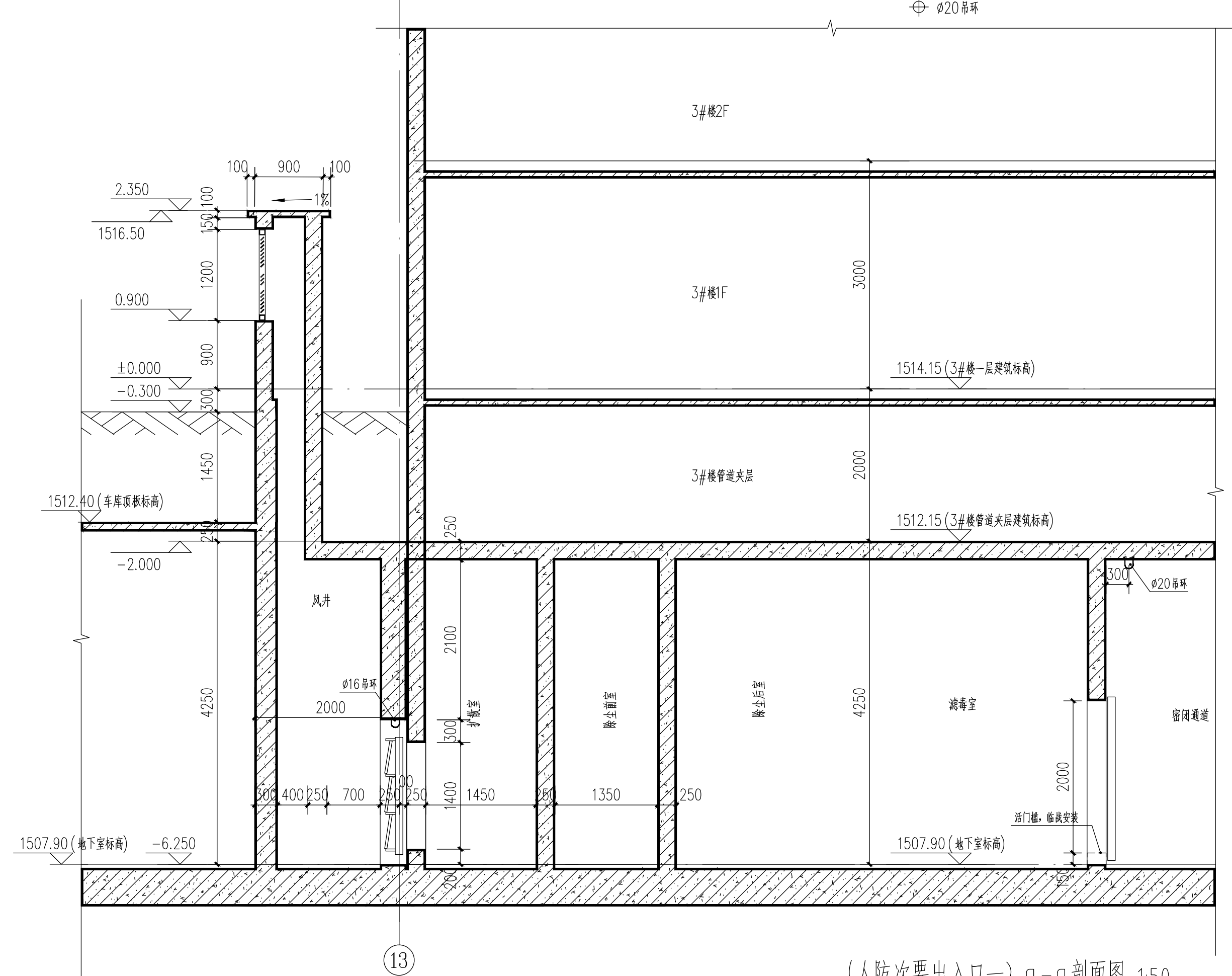
(人防主要出入口) 一层放大平面图 1:50



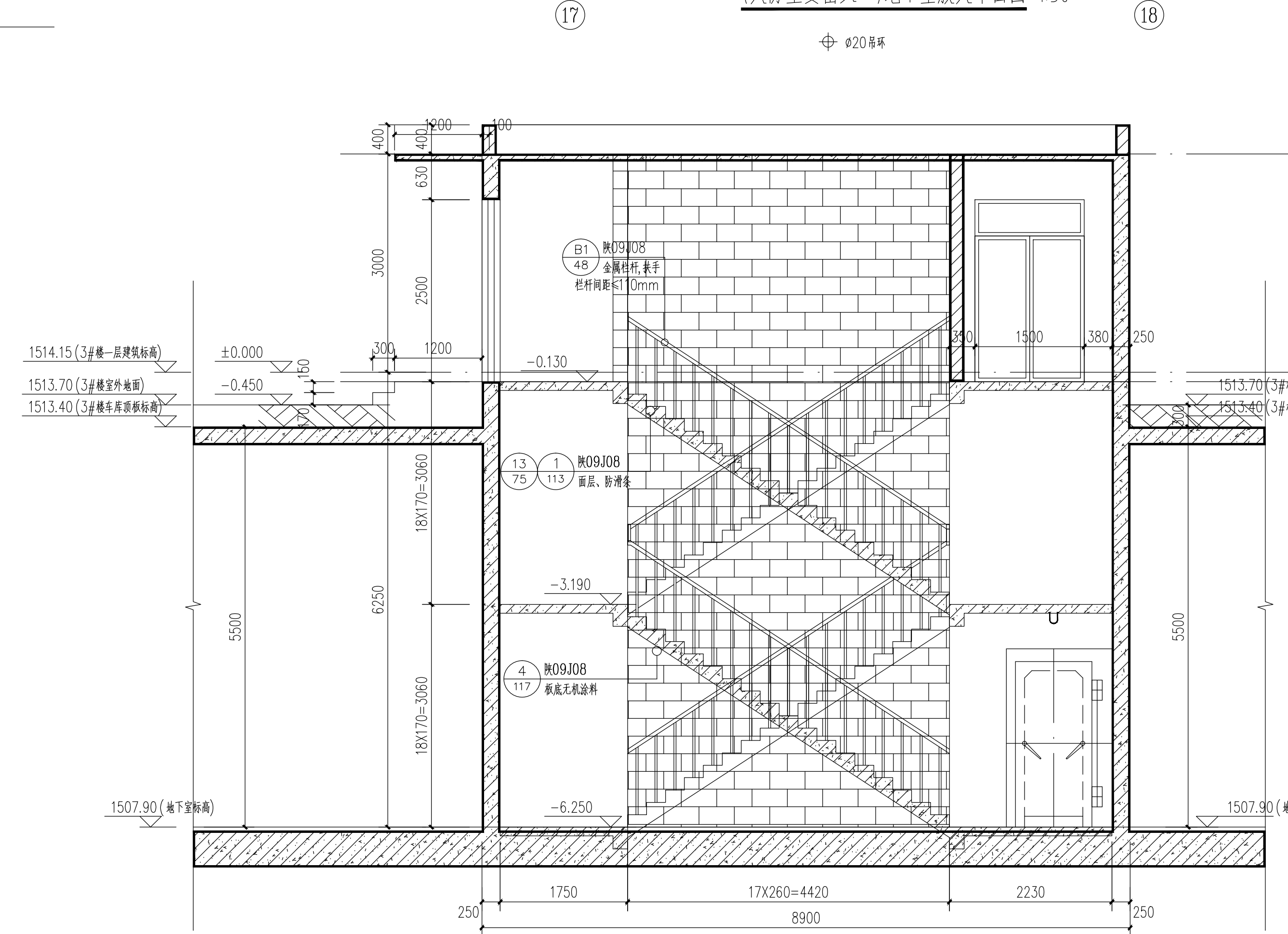
(人防主要出入口) 屋顶平面图 1:50



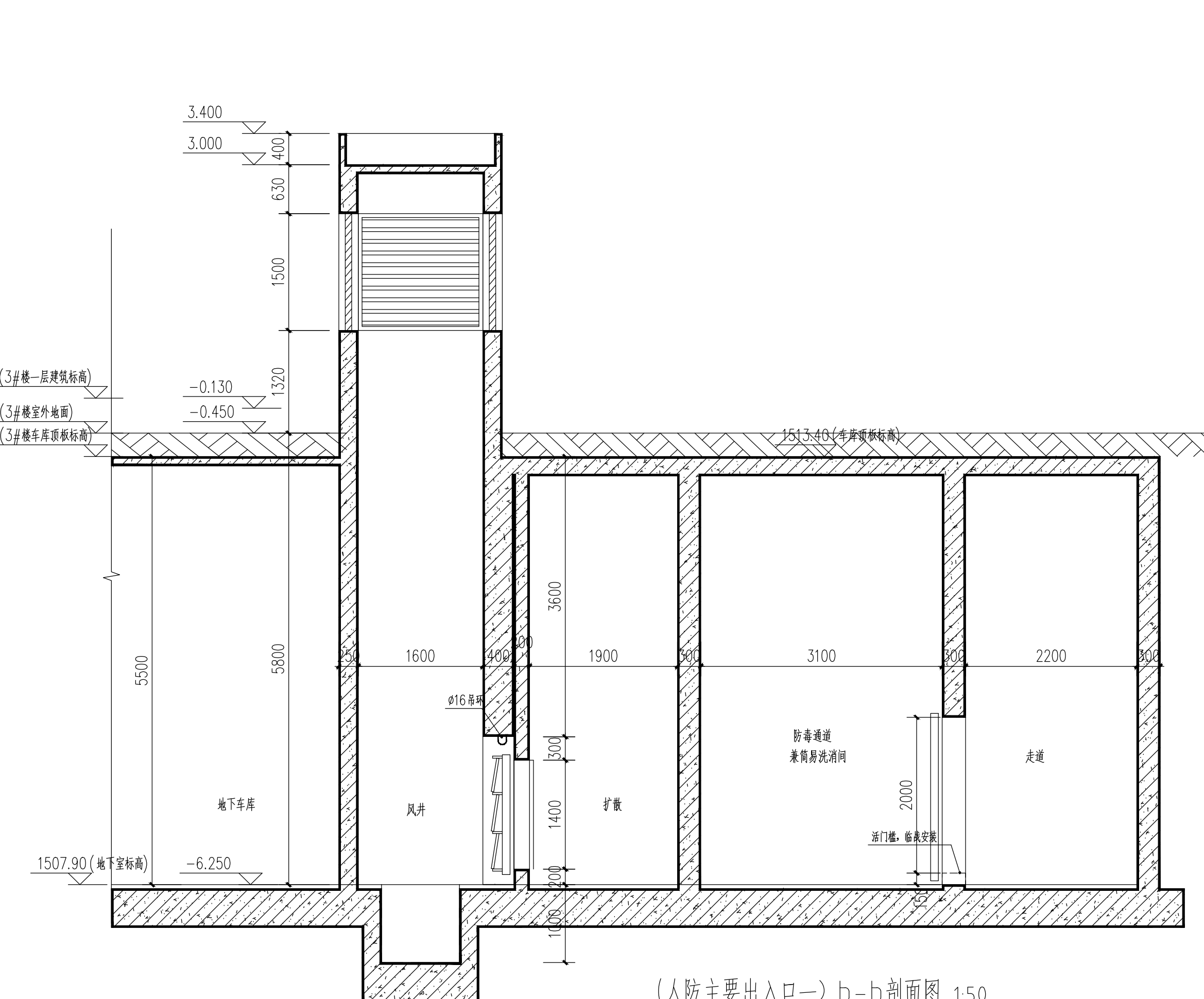
防爆电缆井 A-A 剖面图 1:50



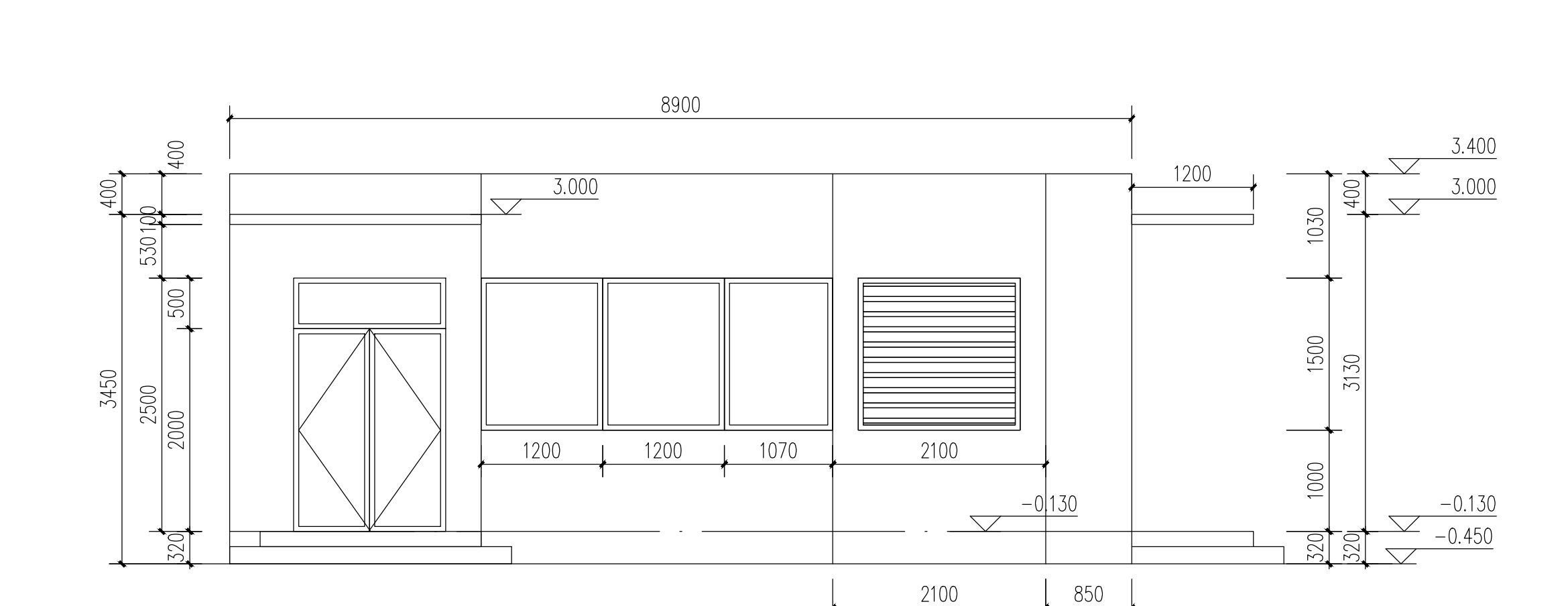
(人防次要出入口) a-a 剖面图 1:50



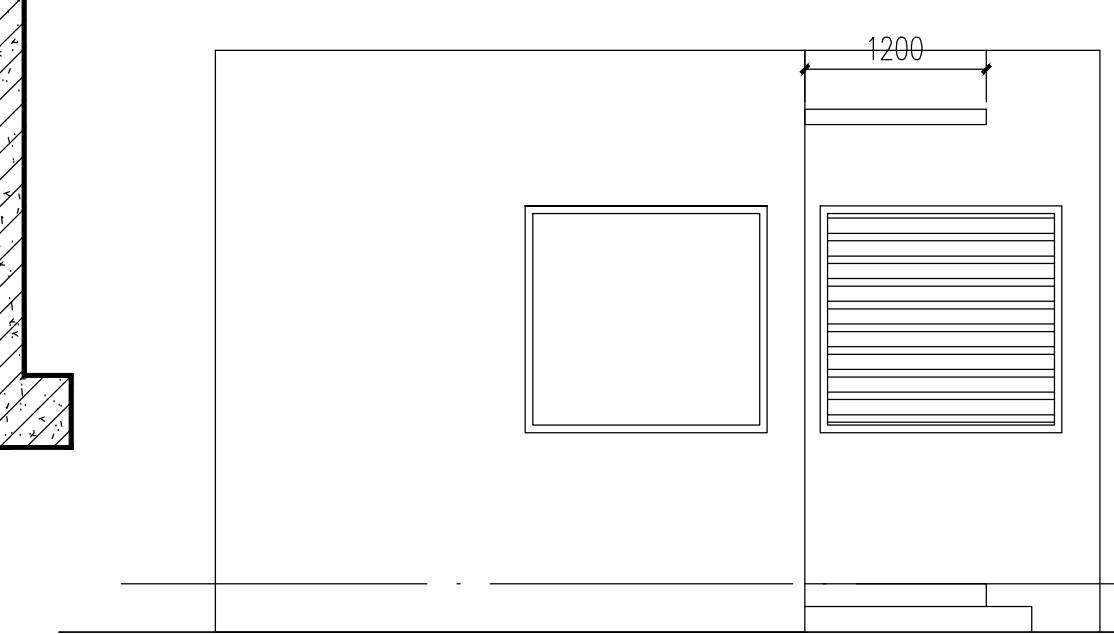
(人防次要出入口) a-a 剖面图 1:50



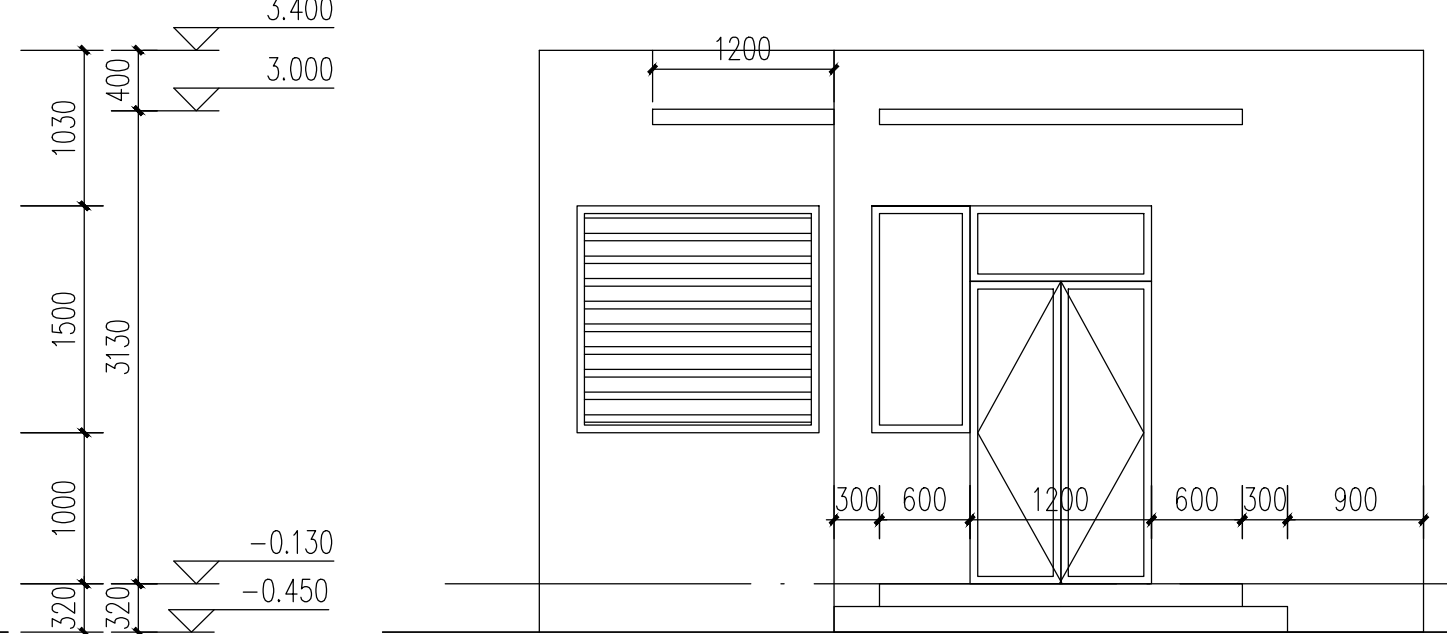
(人防主要出入口) b-b 剖面图 1:50



(人防主要出入口) 东立面图 1:50



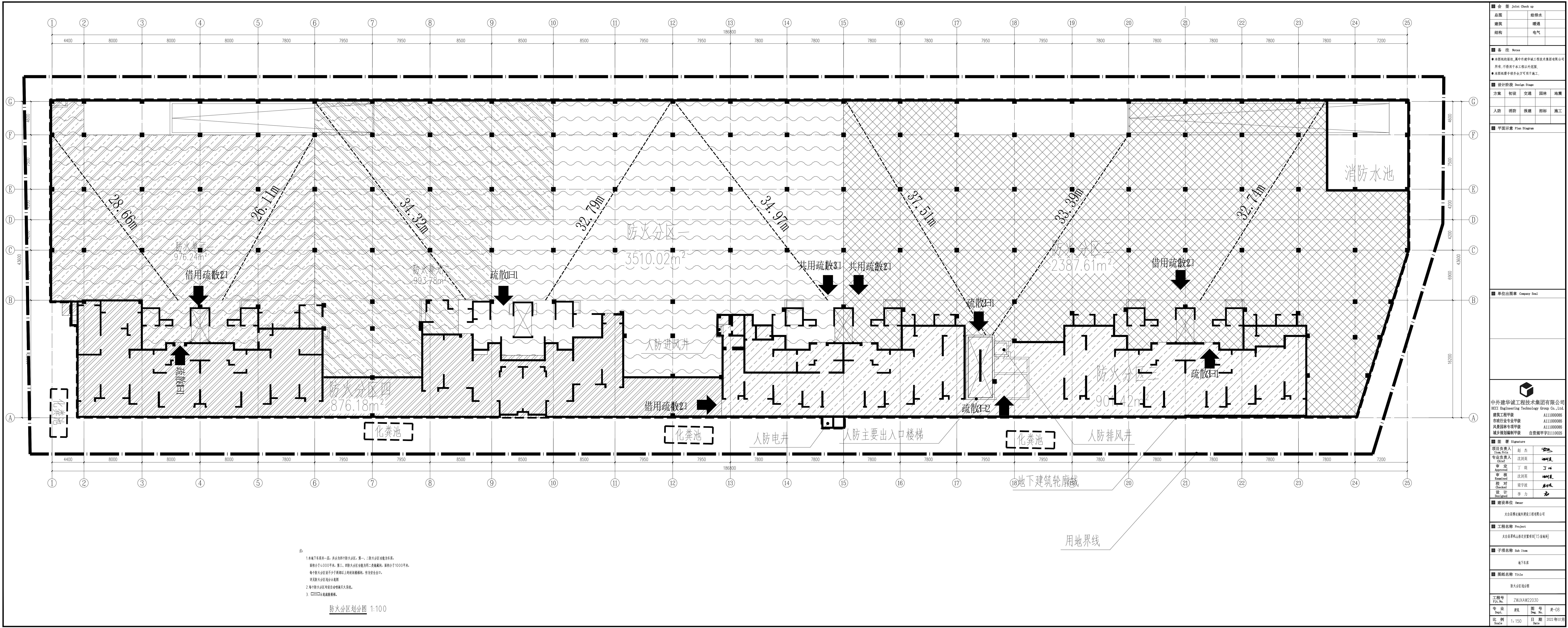
(人防主要出入口) 南立面图 1:50



(人防主要出入口) 北立面图 1:50

|                            |            |                  |          |             |
|----------------------------|------------|------------------|----------|-------------|
| ■ 会 签 Joint Check up       |            |                  |          |             |
| 总图                         |            | 给排水              |          |             |
| 建筑                         |            | 暖通               |          |             |
| 结构                         |            | 电气               |          |             |
| ■ 备 注 Notes                |            |                  |          |             |
| ● 本图纸的版权, 属中外建华诚工程技术集团有限公司 |            |                  |          |             |
| 所有, 不得用于本工程以外范围。           |            |                  |          |             |
| ● 本图纸需手执齐全方可用于施工。          |            |                  |          |             |
| ■ 设计阶段 Design Stage        |            |                  |          |             |
| 方案                         | 初设         | 交通               | 园林       | 地展          |
| 人防                         | 消防         | 报建               | 招标       | 施工          |
| ■ 平面示露 Plan Diagram        |            |                  |          |             |
| ■ 单位出图章 Company Seal       |            |                  |          |             |
| ■ 签 署 Signature            |            |                  |          |             |
| 项目负责人<br>Item Prin         | 赵 杰        |                  |          |             |
| 专业负责人<br>Chief             | 沈烈英        |                  |          |             |
| 审 定<br>Approved            | 丁 锐        |                  |          |             |
| 审 核<br>Examined            | 沈烈英        |                  |          |             |
| 校 对<br>Checked             | 梁宇波        |                  |          |             |
| 设 计<br>Designed            | 李 力        |                  |          |             |
| ■ 建设单位 Owner               |            |                  |          |             |
| 台州市路桥区路桥建筑工程有限公司           |            |                  |          |             |
| ■ 工程名称 Project             |            |                  |          |             |
| 台州市路桥区新街安置项目(15亩地块)        |            |                  |          |             |
| ■ 子项名称 Sub Item            |            |                  |          |             |
| 地下室车库                      |            |                  |          |             |
| ■ 图框名称 Title               |            |                  |          |             |
| 人防大样                       |            |                  |          |             |
| 工程号<br>Proj. No.           | ZWJXK22030 | 图 号<br>Draw. No. | 建-07     |             |
| 专 业<br>Dep.                | 建筑         | 图 则<br>Scale     | 1:150    | 日 期<br>Date |
| 比 例                        | 1:150      | 日 期              | 2022年07月 |             |





注:

1.本地下车库共一层, 分为四个防火分区, 第一、二防火分区均能为车库, 面积小于4000平方米, 第三、四防火分区均能为非二类轻危险级, 面积小于1000平方米, 每个防火分区不少于设置不少于两扇以上的甲级防火门, 作为安全出口, 详见防火分区划分示意图

2.每个防火分区均设置自动喷水灭火系统。

3. 为疏散楼梯。

防火分区划分图 1:100

|                                           |            |              |          |
|-------------------------------------------|------------|--------------|----------|
| 会 签 Joint Check up                        |            |              |          |
| 总图                                        | 给排水        |              |          |
| 建筑                                        | 暖通         |              |          |
| 结构                                        | 电气         |              |          |
| 备 注 Notes                                 |            |              |          |
| ★本图纸的版权, 属中外建华诚工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。 |            |              |          |
| ★本图纸签字盖章方可用于施工。                           |            |              |          |
| 设计阶段 Design Stage                         |            |              |          |
| 方案                                        | 初设         | 交通           | 园林 地展    |
| 人防                                        | 消防         | 报建           | 招标 施工    |
| 平面图 Plan Diagram                          |            |              |          |
| 单位出图章 Company Seal                        |            |              |          |
| 签 署 Signature                             |            |              |          |
| 项目负责人 Item Prin                           | 赵 杰        | 赵 杰          |          |
| 专业负责人 Chief                               | 沈烈英        | 沈烈英          |          |
| 审 定 Approved                              | 丁 锐        | 丁 锐          |          |
| 审 核 Examined                              | 沈烈英        | 沈烈英          |          |
| 校 对 Checked                               | 梁宇波        | 梁宇波          |          |
| 设 计 Designed                              | 李 力        | 李 力          |          |
| 建设单位 Owner                                |            |              |          |
| 台州县绿通建设工程有限公司                             |            |              |          |
| 工程名称 Project                              |            |              |          |
| 台州县绿通建设工程有限公司(15亩地块)                      |            |              |          |
| 子项名称 Sub Item                             |            |              |          |
| 地下车库                                      |            |              |          |
| 图例名称 Title                                |            |              |          |
| 防火分区划分图                                   |            |              |          |
| 工程号 Pjt. No.                              | ZWJXK22030 |              |          |
| 专 业 Dep.                                  | 建筑         | 图 号 Dep. No. | 建-08     |
| 比 例 Scale                                 | 1:150      | 日 期 Date     | 2022年07月 |



