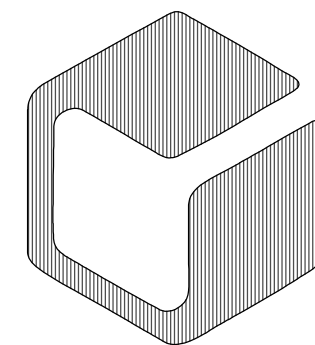


太白县翠矶山拆迁安置项目

(15 亩地块)

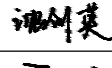
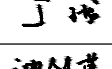
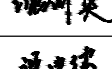
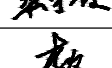
4#楼一建筑



中外建华诚工程技术集团有限公司

HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.

* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有。
* 本图纸不得用于本工程以外范围。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

序号 No.	图 号 Dwg. No.	图 纸 名 称 Dwg. Name	规格 AnxPages	折合 Equal A1	附 注 Remark
00	00	总平面图定位图	A2+1/4		
01	01	建筑施工图设计总说明一	A2+1/2		
02	02	建筑施工图设计总说明二	A2+1/2		
03	02A	绿色建筑设计专项说明	A2+1/4		
04	03	建筑用料及做法一	A2+1/4		
05	04	建筑用料及做法二 门窗表 门窗详图	A2+1/4		
06	05	地下一层平面图	A2		
07	06	管道层平面图	A2		
08	07	一层平面图	A2		
09	08	二层平面图	A2		
10	09	三-十五层平面图	A2		
11	10	屋面平面图	A2		
12	11	屋顶平面图	A2		
13	12	①-⑯轴立面图	A2+1/4		
14	13	⑯-①轴立面图	A2+1/4		
15	14	⑯-A轴、A-M轴立面图	A2+1/4		
16	15	1-1剖面图	A2+1/2		
17	16	标准层平面放大图	A2+3/4		
18	17	核心筒详图一	A2+1/4		
19	18	核心筒详图二	A2+1/4		
20	19	核心筒详图三	A2+1/4		
21	20	墙身详图一	A2+1/2		
22	21	墙身详图二	A2+3/4		
23	22	墙身详图三	A2+1/2		
24	23	墙身详图四	A2+1/2		
25	24	门厅大样图	A2+3/4		
项目负责人 Item.Prin	赵 杰		工程号 Pjt .No.	ZWJXAW22030	
专业负责人 Chief	沈剑英		工程名称 Project	太白县翠矾山拆迁安置项目(15亩地块)	
审 定 Approved	丁 珑		子项名称 Sub Item	4#楼	
审 核 Examined	沈剑英		图纸名称 Title	图纸目录	
校 对 Checked	梁宇波		 中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd.		
设 计 Designed	李 力				
			专业 Dept.	建 筑	
			图 号 Dwg.No.	目录 — 01	
			阶 段 Stage	施工图	
			比 例 Scale	1: 100	
			日 期 Date	2022年 07 月	

■ 总 述

一、工程概况

- 建设单位：太白县博达城市建设工程有限公司
- 建设地点及名称：太白县翠吼山拆迁安置项目（15亩地块）项目位于陕西省宝鸡市太白县。
- 工程设计等级：二 级
- 建筑分类：二类高层住宅建筑
- 设计使用年限：50年
- 耐火等级：地上二级、地下一级
- 建筑物抗震设防烈度：7度
- 建筑结构类型： 钢筋混凝土剪力墙结构 （建筑结构抗震类别：丙类）
- 建筑规模：本工程为一个塔楼组成的地上十五层住宅楼，塔楼每层为一梯四户；地下室为丙类2项储藏室，地上一至十五层为住宅，总户数60户。
- 技术经济指标：

地上总建筑面积：5734.08m² 地下建筑面积与车库一并计算。

建筑基底面积：4.10.64m²					
住宅部分指标:	户型编号	套内建筑面积	阳台面积	公摊面积	总建筑面积
	4-1	85.53m²	3.80m²	19.59m²	105.42m²
	4-2	85.53m²	3.80m²	19.59m²	105.42m²
	4-3	67.30m²	3.80m²	15.82m²	85.12m²
	4-4	67.30m²	3.80m²	15.82m²	85.12m²

注：阳台按其结构底板水平投影面积计算1/2面积。该经济指标仅供参考，具体户型面积应以当地测量部门为准。

- 建筑层数：地上十五层，地下一层。
- 建筑高度：4.9.4.0m(地面至檐口与屋脊平均高度)，消防高度4.5.15m。
- 设计标高：室内标高 ±0.000 等于绝对标高值（1985年国家高程基准）1515.15m。

二、设计范围

- 本工程的施工图设计包括建筑、结构、给排水、采暖通风、电气等专业的配套内容。建筑施工图仅承担一般室内装修设计，精装修及特殊装修另行委托设计。
- 基本设施：住宅设生活给排水系统，供电设生活照明、网络、电话、电视、楼宇对讲、视频监控系统，采暖为集中热源，设地辐射采暖系统，预留夏季降温分体空调机位及电源。燃气管道需由专业公司配合设计，本设计仅示意预留管位及通路。
- 本建筑施工图含总平面图位图，主要表示建筑定位及室内外高差，其他详见总施工图；景观设计须另行委托。

三、设计依据

- 相关文件
- (1)土地使用证、项目立项文件及建设方提供的地形图（宗地图）
- (2)建设单位认可的最终方案图
- (3)经规划、人防、消防、市政主管部门批准的报建图
- (4)建设单位提供的有关文件：施工图设计要求、电梯样本、关键依据疑问问题与资料的答复等

2.相关主要规范、规定

- (1)《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年）
- (2)《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）
- (3)《全国民用建筑工程设计技术措施》（规划·建筑·景观 2009年）
- (4)《陕西省城市规划管理技术规定》(2018)
- (5)《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB55015-2021
- (6)《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB55019-2021
- (7)《建筑环境通用规范》GB55016-2021
- (5)《建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)
- (6)与本工程类型相应的现行建筑设计规范：
 - 《住宅建筑规范》(GB50368-2005)
 - 《住宅设计规范》(GB50096-2011)

四、标注说明

- 除标高及总平面图中的尺寸以m为单位外，其他图纸的尺寸均以mm为单位。图中所注的标高除注明者外，均为建筑完成面标高。
- 尺寸均以标注的数字为准，不得在图中量取。

■ 建筑防火

一、依据规范

- 《建筑设计防火规范》（GB50016-2014 2018年）
- 《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）
- 、《陕西省建筑防火设计、审查、验收疑难问题技术指南》2021年4月1日。

二、总平面防火设计：

- 防火间距：本住宅楼与周围相邻高层住宅楼间距均≥13m，满足防火要求。

建 筑 施 工 图 设 计 总 说 明 一

- 消防车道沿建筑北向长边设置，车道宽度≥4m，转弯半径≥12m。
- 小区的消防控制室在小区2#楼一层；小区的消防水池同在3#楼屋面。
- 小区消防车登高操作场地，不应设置妨碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物和车库出入口。

三、防 火（防烟）分区的划分

- 本工程地下一层功能为丙类二项储藏室，设有自动喷淋系统，防火分区详见车库防火分区平面图。
- 本工程地上塔楼每层为一个防火分区，建筑面积为381.08m²。

四、安全疏散和消防电梯

- 本工程住宅塔楼设一部楼梯，为防烟疏散楼梯间且出屋面；地上疏散宽度均为1.15m。
- 本工程地下防火分区内，共设二个疏散口，均为塔楼疏散楼梯，疏散宽度为1.15×2=2.30m。
- 塔楼设消防电梯一部，其参数详见电梯部分总说明。

五、室内建筑装饰材料要满足《建筑内部装修设计防火规范》（GB50222-2017）有关耐火极限和材料燃烧性能的要求。

六、防火建筑构造

- 防火墙及防火隔墙应砌至梁板底，不得留有缝隙。
- 管道穿过防火墙、防火隔墙及楼板处应采用不燃烧材料将周围填实。管道的保温材料应为不燃烧材料。
- 电缆井、管道井与房间、走道等相连通的墙面孔洞，其空隙应采用与墙体同样标号混凝土的填实。
- 除工艺及通风竖井外，管道井安装完管线后，应在每层楼板处补浇相同标号的钢筋混凝土将楼板封实。
- 金属结构构件应喷涂满足相应规范要求的防火涂料。
- 防火门、窗和防火卷帘等消防产品应采用国家颁发生产许可证的企业生产的合格产品，以及经国家有关部门检验合格并符合建筑工程消防安全要求的建筑构件、配件及装饰材料。
- 防火门的设置：常有人通行处的防火门宜常开，火灾时自动关闭，并具有信号反馈的功能。其他位置的防火门应采用常闭防火门。
- 防火墙、柱为不燃材料，防火墙耐火极限分别大于等于3.0h、2.5h；楼板屋顶承重构件为1.0h；疏散楼梯耐火极限大于1.0h；非承重外墙、疏散走道两侧的隔墙大于1.0h；楼梯间和前室的墙、电梯井的墙大于等于2.0h，房间隔墙为0.50h；梁、楼板耐火极限分别大于等于1.5h、1.0h;吊顶耐火极限0.25h。
- 防火墙及防火隔墙设置：防火墙应直接设在建筑的基础或框架、梁等承重结构上，框架、梁等承重结构的耐火极限不应低于防火墙的耐火极限。
- 建筑内的防火隔墙应从楼地面基层隔断至梁、楼板或屋面板的底面基层。住宅分户墙和单元之间的墙应隔断至梁、楼板或屋面板的底面基础、屋面板的耐火极限不应低于0.5h。
- 附设在建筑内的消防控制室、排烟机送风机房、变配电等，应采用耐火极限不低于2.0.0h的防火墙和1.5h的楼板与其他部位分隔。
- 防烟、排烟、供暖通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道在穿越防火墙、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵。
- 电梯井应独立设置，井内严禁敷设可燃气体和甲乙丙类管道及与电梯无关的电缆电线等；建筑内的电缆井、管道井应在每层处采用不低于楼板耐火极限的不燃材料或防火封堵材料封堵。
- 建筑内的防火隔墙应从楼地面基层隔断至梁、楼板或屋面板的底面基层。住宅分户墙和单元之间的墙应隔断至梁、楼板或屋面板的底面基础、屋面板的耐火极限不应低于0.5h。
- 附设在建筑内的消防控制室，排烟机送风机房、变配电等，应采用耐火极限不低于2.0.0h的防火墙和1.5h的楼板与其他部位分隔。

- 防烟、排烟、供暖通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道在穿越防火墙、楼板和防火墙处的孔隙应采用防火封堵材料封堵。

■ 建筑节能

一、依据规范

- 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）
- 《民用建筑热工设计规范》（GB50176-2016）
- 《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能检测方法》（GB/T 7106-2019）

二、节能说明：

- 本项目位于气候分区寒冷A地区，执行1.《建筑节能与可再生能源利用通用规范》（GB55015-2021）。
- 本建筑物的表面积为5422.20m²，建筑体积为16160.53m³；建筑体型系数S=0.35>0.33（限值）。建筑能耗热量指标为qH =290314.00[kWh/m²]<308933.00（参考值）
- 屋面保温层采用120厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料(XPS)保温板，表观密度为35(Kg/m³)，压缩强度为250kPa，其燃烧性能级别为B2级。
 - 屋顶传热系数K=0.25(W/m²·K)<0.25（限值）。
- 外墙采用外保温，外墙保温层用80厚岩棉板，干表观密度为60-160(Kg/m³)，其燃烧性能级别为A级，外墙平均传热系数K=0.37(W/m²·K)<0.45（限值）。
- 采暖与非采暖空间的隔墙、分隔供暖设计温度温差大于5K的隔墙保温层用200厚加气混凝土砌块，其传热系数K=0.786(W/m²·K)<1.50（限值）。
 - 5a. 分隔供暖与非供暖空间的楼板、分隔供暖设计温度温差大于5K的楼板保温层用20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板，其传热系数K=1.013(W/m²·K)<1.50（限值）。
- 非供暖地下室顶板(上部为供暖房间时)一层楼板的绝热保温层用20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板、一层楼板底面50厚防火岩棉保温板，其传热系数K=0.46（W/m²·K)<0.50（限值）。防火岩棉板，表观密度为=60-160(Kg/m³)，其燃烧性能级别为A级。
- 户门采用保温、密风、防盗安全门，户门传热系数K=2.0(W/m²·K)<2.00（限值）。
- 外门窗不同朝向窗墙比：南向 0.48<0.50（限值），北向 0.35>0.30（限值），东向0.14<0.35（限值），西向 0.14<0.35（限值）
- 外门窗采用断桥(F=2.2W/(m2·K)框面积25%（6中透光Low-E+12空气+6透明），其传热系数K=1.90(W/m²·K)。可见光透射比=0.62。
- 地下室外墙保温层用60厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板，干表观密度为35(Kg/m³)，压缩强度为250kPa，其燃烧性能级别为B2级。传热系数K=1.93(m²·K/W)>1.80（限值）。
- 住宅入口处外门为不透明的并应有时关闭的对讲门，为断桥铝合金型材，中空玻璃（6高透光+6空气+6透明），其传热系数K=2.0(W/m²·K)=2.0（限值）
- 外门窗的气密性不应低于《建筑幕墙、外窗通用技术条件》GB/T31433-2015、规定的6级。
- 外门窗幕墙的缝胶应采用发泡聚氨酯填实，并用建筑密封胶封缝，不得用水泥砂浆勾缝。
- 住宅的屋面、外墙、外窗应能防止雨水和冰雪融化水侵入室内；住宅屋面和外墙的内表面在室内温、湿度设计条件下不应出现结露。
- 施工单位在施工前，应对照立面图和效果图核实外墙饰面材料的分色和分布，避免出现不同种类和不同色彩的材料在建筑立面阳角

交接的情况。如发现施工图中的标示有出入时，应及时通知设计人员进行处理。

17.屋面排水管应布置在立面的隐蔽处，优先设置到立面的凹槽或阴角处；遇到立面有线条（EPS或钢筋混凝土）的雨水管应该直通，檐线上预留直径D+2mm预留洞，由雨水管穿过。

18.可再生能源利用系统的设计、施工、调试、运行及管理应满足《建筑节能与可再生能源利用通用规范》B55075-2021第五章、第六章、第七章的相关规定。可再生能源的具体设计及参数要求详见相关设备专业的说明及图纸。

三、外墙外保温构造说明：

- 砌体、女儿墙、窗台、阳台、屋面等的保温构造做法详见《外墙外保温建筑构造》（10J121）中的通用节点部分。
- 岩棉板外墙外保温的构造做法详见《外墙外保温建筑构造》（10J121）。其中3~6mm厚的抗裂砂浆和饰面层的防护层应将保温材料完全覆盖。
 - 首层的防护层厚度不应小于15mm，其他层不应小于5mm。
- 外墙保温材料必须用防火原材表面材料六面覆盖后再进入施工现场.保温材料进场后，应远离火源。露天存放时，应采用不燃材料完全覆盖，不得直接在可燃保温材料上进行防水材料的热熔、热粘结法施工.施工现场应设置室内外临时消防栓系统，并满足施工现场火灾扑救的消防供水要求、火源、热源等火灾危险源与外墙、屋顶应保持一定的安全距离，并应加强对火源、热源的管理。
- 要严格控制岩棉板厚度、宽度均匀、挺直，必须保证结合一致，转角部位应咬茬搭接,安装岩棉板时，板缝应挤紧，相邻板应不平，拼缝严密。
- 岩棉板的表面观度应符合设计要求。岩棉板表面不得长期裸露，为防止岩棉板受潮，每块岩棉用塑料袋小包装，在墙体的顶部用塑料布遮盖岩棉板，板安装完后应及时报验，并进行下道工序施工。

四、施工及使用注意事项

- 保温材料进场后，应远离火源。露天存放时，应采用不燃材料完全覆盖。
- 需要采取防火构造措施的外保温材料，其防火隔离带的施工应与保温材料的施工同步进行。
- 可燃、难燃保温材料施工应分区段进行，各段应设保持足够的防火间距，并应做到对固定保温材料边涂抹防护层；未涂抹防护层的外保温材料高度不应超过3层。
- 不得直接在可燃保温材料上进行防水材料的热熔、热粘结法施工。
- 施工用照明等高温设备靠近可燃保温材料时，应采取可靠的防火保护措施。
- 聚氨酯等保温材料进行现场发泡作业时，应避开高温环境。施工工艺、工具及服装等应采取防静电措施。
- 施工现场应设置室内外临时消防栓系统，并满足施工现场火灾扑救的消防供水要求。
- 外保温工程施工作业工位应配备足够的消防灭火器材。
- 与外墙和屋顶相贴邻的竖井、凹墙、平台等，不应堆放可燃物。
- 火源、热源等火灾危险源与外墙、屋顶应保持一定的安全距离，并应加强对火源、热源的管理。
- 不宜在采用外保温材料的墙面和屋顶上进行焊接、钻孔等施工作业。确需施工作业的，应采取可靠的防火保护措施，并在施工完成后，及时将裸露的外保温材料进行防护处理。
- 电气线路不应穿过可燃外保温材料。确需穿过时，应采取穿管等防火保护措施。

■ 建筑防水

一、屋面防水

- 根据《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）结合当地的气象条件，屋面防水等级为级，二道设防，具体见工程做法。
- 屋面防水必须由专业队伍施工，严格执行《屋面工程质量验收规范》(GB50207-2012)。
- 屋面排水组织见屋面平面图，外排水雨水、雨水管采用UPVC塑料管，除图中另有注明者外，雨水管的公称直径均为DN100。
- 上层屋面雨水排至下层无刚性保护层的柔性屋面时，应在下层屋面出水口处加上水篦架，详见《屋面》（陕09J02）第23页相关大样。
- 屋面防水层应待出屋面管道、通风道等施工完成后方可施工；外露雨水管、排水管喷涂与同部位墙体色彩。

二、地下室防水

- 根据《地下工程防水技术规范》(GB50108-2008)，上部无建筑的地下室顶板的防水等级为I级，三道设防；其他部位防水等级为二级，两道设防。
 - 其中围护结构采用防水混凝土，其抗渗等级为P6或见施工图；其他防水层详见工程做法。
- 外设防水层的设防高度应高出室外地面0.5m。
- 桩基的桩头防水做法详见《地下工程防水》（陕09J10）中第27~28页。
- 相关防水构造详见工程做法。
- 施工注意事项
 - (1)穿外墙的管线均应在混凝土浇筑前埋设管，构造详见《地下工程防水》（陕09J10）中相关大样。
 - (2)变形缝、预留通道接头处的防水构造详见《地下工程防水》（陕09J10）中相关大样。
 - (3)地下室底板上的坑、池，以及底板局部降低时，其防水施工应保持连续完整。

三、外墙防水设计

- 本工程项目宝鸡市太白县，根据《建筑外墙防水工程技术规程》（JGJ/T235-2011）建筑外保温外墙需进行整体防水处理。
- 本项目的建筑外墙采用涂料和卵石薄抹分，防水层设在保温层与墙体基层之间，防水层为12厚内掺5％防水剂（不可采用各类防水涂料）砂浆整体防水层，而后粘保温层完成后继续施工。
- 外墙防水层应延伸至门窗框、门窗框与墙体间缝胶采用发泡聚氨酯填实，防水层与门窗框间留凹槽并嵌注聚氨酯密封胶，门窗上框外口做滴水线，外窗台设置不小于5％排水坡度。不同材料墙体、窗、柱、墙体交接处加设300mm宽耐碱碳纤维网布加强网与各基体搭接宽度为150mm。
- 外墙防水层应与地下墙体防水层相搭接，且延伸至外墙构件，在迎水面形成密封整体。

- 凸窗顶板、及造型线脚处采用内掺5％防水剂的水泥砂浆按2％向外找坡的防水做法。
- 女儿墙顶顶均采用现浇钢筋混凝土压顶，压顶应向内找坡，坡度不应小于2％，外墙防水层应延伸至顶内侧的滴水线部位。
- 外墙预埋件四周应用密封胶材料封闭严密，密封胶材料与防水层应连续，楼梯间和人流通道的填充墙，尚应采用钢丝网砂浆面层加强。
- 外墙防水工程应由具有相应资质的专业队伍进行施工。严格执行《建筑外墙防水工程技术规程》(JGJ/T235-2011)。

三、其他防水

- 卫生间、厨房、阳台和其他用水房间的楼地面标高应比同层其他房间、走廊的楼地面标高低20，坡度 0.5％~1％坡向地漏，门口处为排水最高点。卫生间、厨房、有水阳台、管道井墙根部应用C20混凝土现浇200高（面层算起）条带；卫生间、厨房、浴室、设有配水点的阳台、独立水容器等均应进行防水设计。
- 穿越楼板的管道应设置防水套管，高度应高出装饰层完成面20mm以上，套管与管道间应采用防水密封材料嵌填压实。
- 卫生间、浴室的楼、地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层，门口应有阻止积水外溢的措施；墙面、顶棚防潮层详见材料做法表。

■ 墙 体

一、钢筋混凝土墙体：墙体厚度、位置及构造详见施工图。

二、填充墙

墙体分类	砌块材料及强度等级	砂浆强度等级	施工技术要求参照图集
地下室内墙	A3.5加气混凝土砌块	M5.0	《蒸压加气混凝土砌块墙》12YJ3-3 《预拌砂浆应用技术规程》JGJ/T223-2010 《全现浇混凝土外墙设计标准》（2017版）
非承重外墙（±0.000以下）	MU20蒸压加气砼砌块墙	M7.5	
非承重外墙	A5.0蒸压加气砼砌块	M7.5	
非承重内墙，核心筒	A5.0蒸压加气砼砌块	M7.5	
电梯井隔墙（非混凝土剪力墙时）	A5.0蒸压加气砼砌块	M5.0	
住宅分户墙及挂空调室内机的隔墙	A5.0蒸压加气砼砌块	M7.5	
厨房、卫生间隔墙	A5.0蒸压加气砼砌块	M7.5	
其他内墙	A3.5蒸压加气砼砌块	M7.5	
砖砌踏步、台阶挡墙	混凝土实心砖	M7.5	

三. 砖墙配筋及其与钢筋混凝土墙、柱的连接构造详见见施工图。

四. 过梁：(1).根据非承重墙上洞口宽度及该处的墙体厚度，按照荷载级别，选用图集见结构图。(2).当洞口宽度≥24.00，以及位于钢筋混凝土柱或墙边的现浇过梁，详见见施工图。

五. 竖井的砌筑：竖井内侧砌陶质砖20厚水泥砂浆，并赶光压实。

六. 墙身留洞：

- 钢筋混凝土构件上的预留洞见施工图；建施图仅标示300×300以上的预留洞口，300×300以下者施工时根据设备工种图纸配合预留。
- 墙身不可随意打凿，管道孔及吊挂件应在墙体砌筑时预留或预埋件；钢筋混凝土墙预留洞详见结施和设备图；砌体墙预留洞详见见结施及设备图。
- 其余砌体墙预留洞待管道设备安装后，用C20细石混凝土填实，暖通管道应采用岩棉填嵌密实；凡非防火墙上预留有设备箱、消火栓箱需穿墙身安装时，应在其后壁加钢板网1.2厚孔径不小于9mm，每边搭接150mm，固定后再做粉饰；有防火要求墙上，弱电箱、配电箱及消火栓箱嵌入墙体时，应在箱体背后加贴防火板，耐火时间满足相应墙体的耐火极限要求；应在箱体背后加贴防火板，耐火时间满足相应墙体的耐火极限要求；通风道施工其接口周围要求灌浆严密，内侧砌陶质砖严密防护罩。
- 大型设备机房应预留搬运设备搬运孔洞，待设备安装完毕后，方可封砌；外墙上的预留洞渠后采用1：2.5防水砂浆掺5％防水剂抹平收光。

■ 门 窗

一、依据规范

- 《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）；
- 《建筑安全玻璃管理规定》（发改运行[2003]2116号文）；
- 、非标准门窗立面见建施-04，该图仅表示门窗的洞口尺寸、分格示意、开启扇位置及形式。据此生产厂家应结合建筑功能、当地气候及环境条件确定门窗的抗风压、水密性、气密性、隔声、隔热、防火、防玻璃炸裂等技术要求，按照相应规范负责设计、制作与安装。
- 、住宅外门窗框料颜色均为深灰色，框料及玻璃造型详见节能说明，外门窗开启扇处均设纱扇。
- 、门窗五金件选择在满足功能的同时，要坚固耐用、防盜同时注意美观。
- 、门窗生产厂家应现场核实门窗洞口尺寸及数量，与统计不符时应以实际发生量为准。
- 、厨房、卫生间的门安装时距地面留出不小于30mm的缝隙。

■ 会 签 Joint Check up		
总图		给排水
建筑		暖通
结构		电气

■ 备 注 Notes

◆ 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
◆ 本图纸需手续齐全方可用于施工。

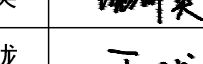
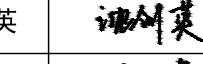
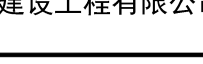
■ 设计阶段 Design Stage

方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工

■ 单位出图章 Company Seal

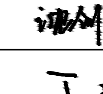
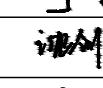
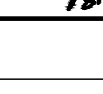
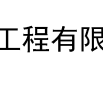
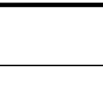
	
中外建华诚工程技术集团有限公司	
HCCI Engineering Technology Group Co.,Ltd.	
建筑工程甲级	A111000085
市政行业专业甲级	A111000085
风景园林专项甲级	A111000085
城乡规划编制甲级	自资规甲字21110025

■ 签 署 Signature

项目负责人Item Prin	赵 杰	
专业负责人Chief	沈剑英	
审 定	丁 珑	
审 核	沈剑英	
校 对	梁宇波	
设 计	李 力	

■ 建设单位 Owner

太白县博达建设工程有限公司			
■ 工程名称 Project			
太白县翠吼山拆迁安置项目（15亩地块）			
■ 子项名称 Sub Item			
4#楼			
■ 图纸名称 Title			
建筑施工图设计总说明一			
工程号 Pjt. No.		ZWJXAW22030	
专 业 Dept.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-01
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2022年07月

■ 会 签 Joint Check up					
总图		给排水			
建筑		暖通			
结构		电气			
■ 备 注 Notes					
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.					
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.					
■ 设计阶段 Design Stage					
方案	初设	交通	园林	地震	
人防	消防	报建	招标	施工	
■ 单位出图章 Company Seal					
 中外建华诚工程技术集团有限公司 HOCI Engineering Technology Group Co.,Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025					
■ 签 署 Signature					
项目负责人 Item Prin	赵 杰				
专业负责人 Chief	沈剑英				
审 定 Approved	丁 珑				
审 核 Examined	沈剑英				
校 对 Checked	梁宇波				
设 计 Designed	李 力				
■ 建设单位 Owner					
太白县博达城市建设工程有限公司					
■ 工程名称 Project					
太白县翠华山拆迁安置项目（15亩地块）					
■ 子项名称 Sub Item					
4#楼					
■ 图纸名称 Title					
建筑施工图设计总说明二					
工程号 Pjt.No.	ZWJXAW22030				
专 业 Dept.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-02		
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2022年07月		

绿色建筑设计专项说明

1、绿色建筑设计	用地位置：陕西省宝鸡市太白县		
1.1 设计依据	项目总用地面积:10000.00 m	单体基底面积: 410.64 m	建筑层数：地上15层。 建筑高度: 45.15米。
《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019	1.3 绿色建筑设计评分表		
《民用建筑绿色设计规范》JGJ/T 229-2010	绿色建筑评价指标体系由安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居5类指标组成，设计阶段采用相应的措施保证每类		
1.2 工程概况： 二类高层住宅建筑	评价指标满足本标准所有控制项的要求。评分项总分达到绿色建筑基本级的设计评价要求。		
项目名称：太白县翠吼山拆迁安置项目(15亩地块)-4#楼			

四、安全耐久：				
分项	编号	指 标 内 容	得分及满足规范要求的本工程做法	设计得分 标 准
控制项	4.1.1	场地应避免滑坡、泥石流等地质危险地段，易发生洪涝地区应有可靠的防洪基础设施；场地应无危险化学品、易燃易爆危险源的威胁，应无电磁辐射、含氨土壤的危害。	建筑场地选址安全 场地内没有超标的排污污染源	满 足
	4.1.2	建筑结构应满足承载力和建筑使用功能要求。建筑外墙、屋面、门窗、幕墙及外保温等维护结构应满足安全、耐久和防护的要求。	结构计算满足要求，外维护结构按照国家规范及图集设计。	满 足
	4.1.3	外遮阳、太阳能设施、空调室外机位、外墙花池等外部设施应与建筑主体结构统一设计、施工，并应具备安装、检修与维护条件。	按照国家规范及图集设计，对相应部位进行充分考虑	满 足
	4.1.4	建筑内部的非结构构件、设备及附属设施等应连接牢固并能适应主体结构变形	图纸中对施工要求加以说明	满 足
	4.1.5	建筑外门窗必须安装牢固，其抗风压性能和水密性能应符合国家现行有关标准的规定。	图纸中对施工要求加以说明	满 足
	4.1.6	卫生间、浴室的地面应设置防水层，墙面、顶棚应设置防潮层。	设计图纸中均已设置	满 足
	4.1.7	走廊、疏散通道等通行空间应满足紧急疏散、应急救援等要求，且应保持畅通。	按照国家规范及图集设计，对相应部位进行充分考虑	满 足
	4.1.8	应具有安全防护的警示和引导标识系统。	设计图纸中均已设置	满 足

五、健康舒适：				
分项	编号	指 标 内 容	得分及满足规范要求的本工程做法	设计得分 标 准
控制项	5.1.1	室内空气中的氨、甲醛、苯、总挥发性有机物、氢等污染物浓度应符合现行国家标准《室内空气质量标准》GB/T18883的有关规定。建筑室内和建筑主出入口处应禁止吸烟，并应在醒目位置设置禁烟标志。	图纸中对施工要求加以说明	满 足
	5.1.2	应采取避免厨房、餐厅、打印复印室、卫生间、地下车库等区域的空气和污染物串通到其他空间；应防止厨房、卫生间的排气倒灌。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	5.1.3	给排水水系统的设置应符合下列规定： 1 生活饮用水水质应满足现行国家标准《生活饮用水卫生标准》 GB 5749 的要求； 2 应制定水池、水箱等储水设施定期清洗消毒计划并实施，且生活饮用水储水设施每半年清洗消毒不应少于1次； 3 应使用构造内自带水封的便器，且其水封深度不应小于50mm； 4 非传统水源管道和设备应设置明确、清晰的永久性标识。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	5.1.4	主要功能房间的室内噪声级和隔声性能应符合下列规定： 1 室内噪声级应满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB50118中的低限要求； 2 外墙、隔墙、楼板和门窗的隔声性能应满足现行国家标准《民用建筑隔声设计规范》GB50118 中的低限要求。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	5.1.5	建筑照明应符合下列规定： 1 照明数量和质量应符合现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034的规定； 2 人员长期停留的场所应采用符合现行国家标准《灯和灯系统的光生物安全性》GB/T20145规定的无危险类照明产品； 3 选用 LED 照明产品的光输出波形的波动深度应满足现行国家标准《LED室内照明应用技术要求》 GB/T31831的规定。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	5.1.6	应采取保障室内热环境。采用集中供暖空调系统的建筑，房间内的温度、湿度、新风量等设计参数应符合现行国家标准《民用建筑供暖通风与空气调节设计规范》GB50736的有关规定；采用非集中供暖空调系统的建筑，应具有保障室内热环境的措施或预留条件。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	5.1.7	围护结构热工性能应符合下列规定： 1 在室内设计温度、湿度条件下，建筑非透光围护结构内表面不得结露； 2 供暖建筑的屋面、外墙内部不应产生冷凝； 3 屋顶和外墙隔热性能应满足现行国家标准《民用建筑热工设计规范》GB50176的要求。	设计满足要求	满 足
	5.1.8	主要功能房间应具有现场独立控制的热环境调节装置。	设计图纸中已设置	满 足
	5.1.9	地下车库应设置与排风设备联动的一氧化碳浓度监测装置。	无地下车库	满 足

六、生活便利：				
分项	编号	指 标 内 容	得分及满足规范要求的本工程做法	设计得分 标 准
控制项	6.1.1	建筑、室外场地、公共绿地、城市道路相互之间应设置连贯的无障碍步行系统。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	6.1.2	场地人行出入口500m内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。	场地出入口到达公共汽车站的步行距离不大于500m。	满 足
	6.1.3	停车场应具有电动汽车充电设施或具备充电设施的安装条件，并应合理设置电动汽车和无障碍汽车停车位。	设计100%预留充电设施建设安装条件,配电室预留电源,每个防火分区设置充电桩配电箱，设置无障碍停车位	满 足
	6.1.4	自行车停车场所应位置合理、方便出入。	自行车停车场所应位置合理、方便出入。	满 足
	6.1.5	建筑设备管理系统应具有自动监控管理功能。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	6.1.6	建筑应设置信息网络系统。	设置信息网络系统	满 足

七、资源节约：				
分项	编号	指 标 内 容	得分及满足规范要求的本工程做法	设计得分 标 准
控制项	7.1.1	应结合场地自然条件和建筑功能需求，对建筑的形体、平面布局、空间尺度、围护结构等进行节能设计，且应符合国家有关节能设计的要求。	设计均符合要求	满 足
	7.1.2	应采取降低部分负荷、部分空间使用下的供暖、空调系统能耗，并应符合下列规定： 1 应区分房间的朝向细分供暖、空调区域，并应对系统进行分区控制； 2 空调冷源的部分负荷性能系数（IPLV）、电冷源综合制冷性能系数(SCOP)应符合应符合现行国家标准《公共建筑节能设计标准》GB50189的规定。	设计均符合要求	满 足
	7.1.3	应根据建筑空间功能设置分区温度，合理降低室内过渡区空间的温度设定标准。	设计均符合要求	满 足
	7.1.4	主要功能房间的照明功率密度值不应高于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB50034规定的现行值；公共区域的照明系统应采用分区、定时、感应等节能控制；采光区域的照明控制应独立于其他区域的照明控制。	设计图纸中已做出相应设计及要求	满 足
	7.1.5	冷热源、输配系统和照明等各部分能耗应进行独立分项计量。	冷热源、输配系统和照明等各部分能耗进行独立分项计量	满 足
	7.1.6	垂直电梯应采取群控、变频调速或能量回馈等节能措施；自动扶梯应采用变频感应启动等节能控制措施。	垂直电梯应采取群控、变频调速	满 足
	7.1.7	应制定水资源利用方案，统筹利用各种水资源，并应符合下列规定： 1 应按使用用途、付费或管理单元，分别设置用水量计量装置； 2 用水点处水压大于0.2MPa的配水支管应设置减压设施，并应满足给水配件最低工作压力的要求； 3 用水器具和设备应满足节水产品的要求。	设计满足要求	满 足
	7.1.8	不应采用建筑形体和布置严重不规则的建筑结构。	建筑形体和布置均很规则	满 足
	7.1.9	建筑造型要素应简约，应无大量装饰性构件，并应符合下列规定： 1 住宅建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于2％； 2 公共建筑的装饰性构件造价占建筑总造价的比例不应大于1％	本工程造型设计简约，且无大量装饰性构件。	满 足
	7.1.10	选用的建筑材料应符合下列规定： 1. 500km以内生产的建筑材料重量占建筑材料总重量的比例应大于 60％； 2. 现浇混凝土应采用预拌混凝土，建筑砂浆应采用预拌砂浆。	设计满足要求	满 足

八、环境宜居：				
分项	编号	指 标 内 容	得分及满足规范要求的本工程做法	设计得分 标 准
控制项	8.1.1	建筑规划布局应满足日照标准，且不得降低周边建筑的日照标准。	自身满足日照标准，不影响周边建筑的日照	满 足
	8.1.2	室外热环境应满足国家现行有关标准的要求。	室外热环境应满足国家现行有关标准的要求	满 足
	8.1.3	配建的绿地应符合所在地城乡规划的要求，应合理选择绿化方式，植物种植应适应当地气候和土壤，且应无毒害、易维护，种植区域覆土深度和排水能力应满足植物生长需求，并应采用复层绿化方式。	设计符合要求	满 足
	8.1.4	场地的竖向设计应有利于雨水的收集或排放，应有效组织雨水的下渗、滞蓄或再利用；对大于10hm2的场地应进行雨水控制利用专项设计。	设计符合要求	满 足
	8.1.5	建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统。	建筑内外均应设置便于识别和使用的标识系统	满 足
	8.1.6	场地内不应有排放超标的污染源。	场地内无排放超标的污染源	满 足
	8.1.7	生活垃圾应分类收集，垃圾容器和收集点的设置应合理并与周围景观协调。	设计符合要求	满 足

绿色建筑评价等级（星级）：基本级

■ 会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	

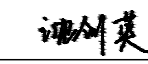
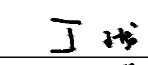
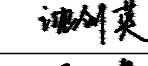
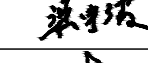
■ 备 注 Notes			
★ 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司			
所有,不得用于本工程以外范围。			
★ 本图纸需手续齐全方可用于施工。			

■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工

■ 单位出图章 Company Seal	



中外建华诚工程技术集团有限公司
HCCI Engineering Technology Group Co.,Ltd.
建筑工程甲级 A111000085
市政行业专业甲级 A111000085
风景园林专项甲级 A111000085
城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025

■ 签 署 Signature		
项目负责人 Item.Prin	赵 杰	
专业负责人 Chief	沈剑英	
审 定 Approved	丁 珑	
审 核 Examined	沈剑英	
校 对 Checked	梁宇波	
设 计 Designed	李 力	

■ 建设单位 Owner	
太白县博达城市建设工程有限公司	

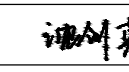
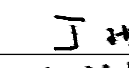
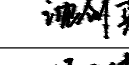
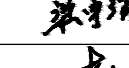
■ 工程名称 Project	
太白县翠吼山拆迁安置项目（15亩地块）	

■ 子项名称 Sub Item	
4#楼	

■ 图纸名称 Title	
绿色建筑专项说明	

工程号 Pjt. No.	ZWJXAW22030		
专 业 Dept.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-02A
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2022年07月

建筑用料及做法一

建筑用料及做法一										■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水												
建筑		暖通												
结构		电气												
■ 备 注 Notes														
★ 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司 所有,不得用于本工程以外范围。 ★ 本图纸需手续齐全方可用于施工。														
■ 设计阶段 Design Stage														
方案	初设	交通	园林	地震										
人防	消防	报建	招标	施工										
■ 单位出图章 Company Seal														
中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co.,Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025														
■ 签 署 Signature														
项目负责人 Item Prin	赵 杰													
专业负责人 Chief	沈剑英													
审 定 Approved	丁 珑													
审 核 Examined	沈剑英													
校 对 Checked	梁宇波													
设 计 Designed	李 力													
■ 建设单位 Owner														
太白县博达城市建设工程有限公司														
■ 工程名称 Project														
太白县翠华山拆迁安置项目（15亩地块）														
■ 子项名称 Sub Item														
4#楼														
■ 图纸名称 Title														
建筑用料及做法一														
工程号 Pjt.No.	ZWJXAW22030													
专 业 Dept.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-03											
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2022年07月											

项 目	名 称	适用范围	页 号	编 号	厚 度	构 造 做 法	备 注
台 阶	花岗岩板面台阶	住宅室外台阶	室外-4	台 5	480	1. 50厚花岗岩板铺面,正背面及四周边满涂防水涂料,勾缝剂勾缝 2. 撒素水泥面(撒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 100厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分)台阶面外坡1% 6. 300厚2:8灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实,压实系数0.93	由建设单位完成
	水泥砂浆面层台阶	地下室台阶 坡道	室外-3	台2	800	1. 20厚1:2水泥砂浆抹面压光 2. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 60厚C15混凝土(厚度不包括踏步三角部分)台阶面外坡1% 4. 素土夯实,压实系数0.95	由建设单位完成
散 水	混凝土散水	全部散水	室外-8	散 3	210	1. 60厚C15混凝土面层撒1:1水泥沙子压光(向外坡5%) 2. 150厚2:8灰土垫层,到散水处宽1500(与墙体或女儿墙处土坡面向散水) 3. 素土夯实(压实系数0.95)向外坡5%(连接范围内取消此项) 4. 要求散水与建筑之间设通长沉降缝,缝宽15~20mm,缝内嵌沥青;混凝土面层每隔6m设置伸缩缝,伸缩缝宽10;在建筑转角处散水要求做45°缝,用沥青砂浆嵌缝	散水宽度为1500 由建设单位完成
	花岗岩板面坡道	住宅入口无障碍坡道	室外-6	坡 5	480	1. 50厚花岗岩板铺面(墙面应防滑),正、背面及四周边满涂防水涂料,灌水泥砂浆嵌缝 2. 素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 100厚C15混凝土 6. 300厚2:8灰土垫层分两层夯实 7. 素土夯实,压实系数0.93	选用毛面石材,石材加为光面时 墙向打毛防滑带,带宽60,间距120 由建设单位完成
外墙面	外墙涂料墙面	住宅立面 (用于混凝土墙) (无保温)	外-4	参外12		1. 外墙涂料 2. 12厚1:2.5内掺防水剂的水泥砂浆的整体防水层	建设单位完成 颜色详见立面标注
	外墙涂料墙面	住宅立面 (用于砌体墙) (无保温)	外-5	参外13		1. 外墙涂料 2. 12厚1:2.5内掺防水剂的水泥砂浆的整体防水层 6. 20厚1:3水泥砂浆打底扫毛	建设单位完成 颜色详见立面标注
	外墙涂料墙面	外墙线脚 空调机位	外-4	参外12		1. 外墙涂料 2. 刷10厚聚合物水泥砂浆找平(内掺5%防水剂)	建设单位完成 颜色详见立面标注
	外墙涂料墙面	住宅立面 (用于加气砌块墙) (有保温)	外-5	参外14		1. 外墙涂料 2. 7厚聚合物砂浆(内掺5%防水剂) 3. 80厚岩棉板 4. 胶黏剂(粘贴面积不得小于保温板面积的70%)(锚栓) 5. 用12厚1:2.5内掺防水剂的水泥砂浆整体防水层 6. 20厚1:3水泥砂浆打底扫毛	由建设单位完成 颜色详见立面标注
	真石涂料	住宅(1-2层)门厅立面	外-8	参外涂 3		1. 罩面涂料一道 2. 涂饰第二遍面层涂料(透明) 3. 涂饰面层涂料(透明) 4. 喷土层涂料 5. 底底层涂料 6. 7厚聚合物砂浆(内掺5%防水剂) 7. 80厚岩棉板 8. 胶黏剂(粘贴面积不得小于保温板面积的70%)(锚栓) 9. 用12厚1:2.5内掺防水剂的水泥砂浆的整体防水层	由建设单位完成 颜色详见立面标注
项 目	名 称	适用范围	页 号	编 号	厚 度	构 造 做 法	备 注
内墙面	水泥砂浆墙面 (加气混凝土砌块墙)	管道井内墙 风机房内墙 屋面坡屋顶内墙	室内-71	参内3	20	1. 20厚1:3水泥砂浆抹平	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
	水泥砂浆墙面 (混凝土墙)	管道井内墙 屋面坡屋顶内墙	室内-71	参内2	20	1. 1:2.5水泥砂浆修补层	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
	石灰抹灰墙面	除卫生间、厨房的 住宅内墙 楼梯间及前室、电梯机房 地下室内墙 配电间、电信间、热计量间	室内-74	参内11、12	32	1. 刷(喷)内墙无机涂料 2. 2厚粉刷石膏砂浆(石膏与水的重量比为1:0.42)罩面压光 3. 10厚粉刷石膏砂浆(石膏、砂、水的重量比为1:2.5:0.64)打底抹平 4. 20厚1:3水泥砂浆抹平(若砖墙墙体厚度为120厚,改为15厚1:3水泥砂浆抹平) 5. 墙面用水润湿,除去浮灰杂质	公共部位白色无机涂料,由建设单位完成 户内由用户自理 楼梯间及前室内墙、地下室内墙、 电梯机房燃烧性能等级为A级 设备用房内墙燃烧性能等级A级
面砖墙面		地下一层门厅、前室 合用前室、电梯厅 一至十七层楼梯前室 前室、电梯厅	室内-96	内72、73	24~28	1. 勾缝剂嵌缝 2. 6~12面砖粘贴前先将釉面砖浸水2h以上 3. 6厚1:2建筑胶水泥砂浆(或专用胶)粘贴层 4. 素水泥砂浆打底压抹平(专用胶粘贴,要求平整) 5. 用于砖墙:20厚1:2水泥砂浆打底压抹平,要求平整 (若砖墙墙体厚度为120厚,改为15厚1:3水泥砂浆抹平) 6. 用于混凝土墙:聚合物水泥砂浆修补墙面	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
		卫生间、厨房	室内-98	内 77 内 78	22~28	1. 白水泥嵌缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) 2. 6~12厚釉面砖面层(粘贴前先将釉面砖浸水2h以上) 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆(内掺3%超细聚合物防水剂)粘贴层 4. 2厚涂膜型聚合物水泥防水砂浆(防潮层) 5. 用于砖墙:20厚1:3水泥砂浆打底压抹平 (若砖墙墙体厚度为120厚,改为15厚1:3水泥砂浆抹平) 6. 用于混凝土墙:内掺建筑胶的素水泥浆一道甩毛	户内由用户自理 花洒附近的墙面防水做1800mm高, 其余部位高出建筑完成面300mm 由建设单位完成 厨房燃烧性能等级为A级 卫生间燃烧性能等级A级
	釉面砖防水墙面	卫生间、厨房	室内-98	内 77 内 78	22~28	1. 白水泥嵌缝(或1:1彩色水泥细砂浆勾缝) 2. 6~12厚釉面砖面层(粘贴前先将釉面砖浸水2h以上) 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆(内掺3%超细聚合物防水剂)粘贴层 4. 2厚涂膜型聚合物水泥防水砂浆(防潮层) 5. 用于砖墙:20厚1:3水泥砂浆打底压抹平 (若砖墙墙体厚度为120厚,改为15厚1:3水泥砂浆抹平) 6. 用于混凝土墙:内掺建筑胶的素水泥浆一道甩毛	户内由用户自理
项 目	名 称	适用范围	页 号	编 号	厚 度	构 造 做 法	备 注
保温粉刷涂料墙面		采暖与非采暖隔墙 户内与交通核的隔墙 内侧墙面 (加气混凝土砌块墙)	室内-74	参内12		1. 刷(喷)内墙无机涂料 2. 2厚粉刷石膏砂浆(石膏与水的重量比为1:0.42)罩面压光 3. 20厚膨胀聚苯乙烯珠料 4. 墙面先用水润湿,去除尘灰杂质	户内由用户自理,公共 部位由建设单位完成 由建设单位完成 公共部分为白色无机涂料 燃烧性能等级A级
		采暖与非采暖隔墙 户内与交通核的隔墙 内侧墙面 (用于混凝土墙)	室内-74	参内11		1. 刷(喷)内墙无机涂料 2. 2厚粉刷石膏砂浆(石膏与水的重量比为1:0.42)罩面压光 3. 20厚膨胀聚苯乙烯珠料 4. 墙面先用水润湿,去除尘灰杂质 5. 水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	户内由用户自理,公共 部位由建设单位完成 由建设单位完成 公共部分为白色无机涂料 燃烧性能等级A级
	矿棉吸声墙面	地下室风机房	室内-129	参内 156 参内 155	41(21)	1. 金属装饰条 2. 15厚矿棉吸声板,建筑胶粘贴 3. 6厚1:2.5 水泥砂浆找平(8厚1:2.5 水泥砂浆找平) 4. 用于砖墙:20厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道(素水泥浆甩毛) 4. 用于混凝土墙:墙面用素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	由建设单位完成 矿棉吸声板规格、颜色、 图案由建设单位确定 燃烧性能等级为A级
水泥砂浆地面		地下一层 消防电梯前室、电梯前室 内的走道	室内-8	参地 5	50	1. 6~10厚地砖铺面,干水泥擦缝。 2. 5厚1:2.5水泥砂浆 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层水泥砂浆 2. 25厚C20混凝土找平层 3. 防水钢板混凝土底板(抗渗等级P6)	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
项 目	名 称	适用范围	页 号	编 号	厚 度	构 造 做 法	备 注
地 面	水泥砂浆地面	地下一层储藏间 地下一层风机房 配电间、电信间、热计量间	室内-8	参地 5	100	1. 20厚1:2水泥砂浆压实抹光 2. 80厚C20混凝土找平层 3. 防水钢板混凝土底板(抗渗等级P6)	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
	铺地砖楼面 (有垫层)	地下一层门厅、前室 合用前室、电梯厅 地上电梯厅、 消防前室、前室	室内-37	参地 40	120 (降板120)	1. 铺8~10厚地砖铺面,干水泥擦缝 2. 5厚1:2.5水泥砂浆找平层(内掺建筑胶) 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 85厚C15细石混凝土垫层 6. 钢筋混凝土楼板	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
楼 面	细石混凝土楼面						
楼 面	水泥砂浆楼面 (无垫层)	楼梯间 管道层前室	室内-28	参地 30	30 (降板30)	1. 30厚1:2.5水泥砂浆压实抹光 2. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 3. 现浇混凝土楼板上做,随打随抹平	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
	铺地砖楼面 (有防水)	水暖井	室内-28	参地 5	80~100 (降板120)	1. 50厚C15细石混凝土保护层,随打随抹光,最热管上皮最深处≥30 2. 15mmGFS无溶剂单组分聚氨酯防水涂料,四周翻起300高(建筑楼面) 3. 1:3水泥砂浆找平层最薄处30厚,坡向地漏,一次抹平 4. 现浇钢筋混凝土楼板	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
铺地砖楼面 (有防水)	户内有洗衣机阳台	室内-37	参地 41	90~100 降板120	1. 铺8~10厚地砖铺面,干水泥擦缝 2. 撒素水泥面(洒适量清水) 3. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层(内掺建筑胶) 4. 15mmGFS无溶剂单组分聚氨酯防水涂料,四周翻起300高(建筑楼面) 5. 1:3水泥砂浆找平层(局部有散,位置详见户内排水图)最薄处30厚,坡向地漏,一次抹平 6. 现浇钢筋混凝土楼板	由用户自理 燃烧性能等级不低于B1级 由建设单位完成	
地 板 铺 贴 采 暖	铺地砖楼面 (有防水)	户内卧室、客厅、餐厅、书房 (户内无书房间)	室内-41	参地 59	116~120 降板120	1. 6~10厚地砖铺面,干水泥擦缝 2. 20厚1:2干硬性水泥砂浆找平层 3. 50厚C15细石混凝土,随打随抹平,最热管上皮最深处≥30 4. 铺Φ3@50双向钢丝网片,用专用塑料卡与散热器绑牢 5. 0.2厚真空铝聚脂薄膜 6. 20厚聚苯乙烯泡沫板(表观密度≥30kg/m³) 7. 现浇钢筋混凝土楼板,随打随抹光	户内由用户自理,公共部位由建设单位完成,燃烧性能等级为A级 由建设单位完成
						1. 6~10厚地砖铺面,干水泥擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 15mmGFS无溶剂单组分聚氨酯防水涂料,四周翻起300高 4. 50厚C15细石混凝土找平层,随打随抹平,最热管上皮最深处≥30 5. 铺Φ3@50双向钢丝网片,用专用塑料卡与散热器绑牢 6. 0.2厚真空铝聚脂薄膜 7. 20厚聚苯乙烯泡沫板(表观密度≥30kg/m³) 8. 现浇钢筋混凝土楼板或预制板板底现浇叠合层,随打随抹光	由用户自理,厨房燃烧性能等级为A级 卫生间燃烧性能等级不低于B1级 由建设单位完成 沐浴区防水层高度为1800
楼 面	地板辐射采暖 铺地砖楼面 (有垫层、有防水)	户内厨房、卫生间	室内-41	参地 60	136~140 降板170	1. 6~10厚地砖铺面,干水泥擦缝 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 15mmGFS无溶剂单组分聚氨酯防水涂料,四周翻起300高 4. 50厚C15细石混凝土找平层,随打随抹平,最热管上皮最深处≥30 5. 铺Φ3@50双向钢丝网片,用专用塑料卡与散热器绑牢 6. 0.2厚真空铝聚脂薄膜 7. 20厚聚苯乙烯泡沫板(表观密度≥30kg/m³) 8. 现浇钢筋混凝土楼板或预制板板底现浇叠合层,随打随抹光	由用户自理,厨房燃烧性能等级为A级 卫生间燃烧性能等级不低于B1级 由建设单位完成 沐浴区防水层高度为1800
	水泥砂浆楼面 (砖墙、混凝土墙)	楼梯间,地下室 电梯机房	室内-50	参地 3	18	1. 8厚1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光 2. 10厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 3. 水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)(砖墙无此工序)	高度100,由建设单位完成 燃烧性能等级为A级

建筑用料及做法二

项目	名称	适用范围	页号	编号	厚度	构造做法	备注	
项 棚	地砖踢脚 (砖端、混凝土端)	前室、合用前室、走道 户内	室内-53	册19	19~23	1. 6~10厚铺地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）（砖端无此工序）	高度100 公共部位由建设单位完成 户内踢脚由用户自理 前室燃烧性能等级为A级 户内燃烧性能等级不低于B1级	
	板底保温顶棚 岩棉板 (现浇混凝土楼板)	一层楼板底	檐-35	参 阅	133	56	1. 5厚粒状石膏，内压中碱玻璃纤维布一层 2. 0.08厚钢板网（9×25孔） 3. 50厚岩棉板 4. 钢筋混凝土楼板底柱墙Φ6钢筋头	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
	穿孔石膏板吸声吊顶	地下风机房	檐-41	檐	145	1. 10厚穿孔板材600×600，孔径及穿孔图案按设计定位 2. 50厚细玻璃丝棉吸声层，玻璃丝布蒙于龙骨间 3. T型轻钢龙骨T型B24×28，间距600，与主龙骨插接 4. T型轻钢龙骨T型B24×28，间距<1200，用吸声吊钩连接 5. 龙骨吸声吊件，中距<1200，纵向600，用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级	
	腻子抹灰顶棚 (现浇混凝土楼板) A级	前室、合用前室、门厅、 走道、户内、楼梯间 连廊、电梯厅	檐-4	檐	5	10	1. 喷（刷、辊）耐水腻子 2. 2厚纸糊灰界面 3. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆 3. 2厚耐水腻子（仅卫生间设耐水腻子） 4. 3厚1:0.5:1水泥石灰砂浆打底 5. 素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）	由建设单位完成 前室燃烧性能等级为A级 户内燃烧性能等级A级 户内顶棚由用户自理
	石膏抹灰顶棚 (现浇混凝土楼板)	配电间、电信间、热计量间 电梯机房 顶层风机房	檐-5	檐	10	8	1. 刷（喷）耐水腻子 2. 6厚1:1粉刷石膏砂浆打底找平 3. 耐水水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4. 现浇钢筋混凝土板	由建设单位完成 燃烧性能等级为A级
屋 面	刚性防水混凝土屋面 屋面（二道防水设防， 有保温、上人屋面）	上人屋面	屋-10	参 阅	11	1. 保护层：60厚C20细石混凝土随打随压，配Φ6@200钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3~6m设分缝，缝宽20，缝内用建筑防水密封胶封严 2. 找平层：25厚1:3水泥砂浆找平层（加建筑胶） 3. 隔离层：聚苯乙烯布一层 4. 防水层：4mmSBS改性沥青防水卷材 5. 3mmSBS改性沥青防水卷材（两遍卷材上表面均采用银色铝箔膜） 6. 找平层：25厚1:2.5水泥砂浆 7. 保温层：120厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（XPS）保温板 8. 找坡层：1:6水泥砂浆找坡≥2%最薄处30 9. 钢筋混凝土屋面板	屋面要求设置排气孔排气， 措施参见国标12J201 第A21页，排气管间距 设置不大于6m×6m 由建设单位完成	
	水泥砂浆屋面 屋面（二道防水设防， 有保温、不上人）	电梯机房不上人屋面 门厅屋面	屋-13	屋Ⅱ2	1. 保护层：40厚1:2.5水泥砂浆保护层，每1米见方半缝分格 2. 防水层：4mmSBS改性沥青防水卷材 3. 3mmSBS改性沥青防水卷材（两遍卷材上表面均采用银色铝箔膜） 4. 找平层：25厚1:3水泥砂浆找平层 5. 保温层：20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（XPS）保温板 6. 找坡层：1:6水泥砂浆找坡≥2%最薄处30 7. 结构层：钢筋混凝土屋面板	由建设单位完成		
	地砖屋面 屋面（二道防水设防， 无保温、不上人）	内天井	屋-13	参 阅	15	1. 10厚铺地时用1:1水泥砂浆（加建筑胶）粘贴，缝宽5用1:1水泥砂浆（加建筑胶）勾缝 2. 25厚1:3水泥砂浆（加建筑胶）找平层 3. 2~3厚麻刀灰隔离层 4. 4mmSBS改性沥青防水卷材 5. 3mmSBS改性沥青防水卷材（两遍卷材上表面均采用银色铝箔膜） 6. 25厚1:3水泥砂浆找平层 7. CL7.5轻集料混凝土垫层 8. 结构层：钢筋混凝土楼板		

[illegible]

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量					图集名称		备注
			—1F	2F	3~15F	楼梯间	机房层	图集名称	页次	
电子对讲门	DJM-1	1500X2400		2			2			电子对讲门详图：见本图集P12
防火门	FM1221	1100X2100		4	4	4X13=52	60			防火门详图：见本图集P12
	FM12121a	1050X2100		2	2	2X13=26	30		11	防火门-1021
	FM12121	1100X2100	1	2	2	2X13=26	31		11	防火门-1021
	FM12124	1100X2400			2	2X13=26	28		11	防火门-1024
	FM12021	1000X2100		2			2		11	防火门-1021
	FM12021	1500X2100		1			1		11	防火门-1024
防火门	FMW1220	1200X2000	2				2	12,609	11	防火门-1521
	FMW1021	1000X2100				2	2		11	防火门-1021
	FM12114	1100X1400		2			2		11	防火门-1021
	FMW1514	1500X1400		2			2		11	防火门-1521
	FMW1021	900X2100		2	2	2X13=26	30		11	防火门-1021
	FM12221	1200X2100	1				1		11	防火门-1221
	FMW1021	600X2100	2	2	2	2X13=26	32		11	防火门-1021
木门	M0921	900X2100	10	10	10X13=130		150			
	M0921	600X2100	2	6	6X13=78		86			
塑钢门	TLW2424	2400X2400	2	2	2X13=26		30			
	TLW2724	2700X2400	2	2	2X13=26		30			
	TLW1524	1500X2400	2	2	2X13=26		30			
	C1818	1800X1800	1	1	1X13=13	1	16			
	C1818	1800X1800	1	1	1X13=13	1	16			
	C1818	1600X1800	1	1	1X13=13	1	16			
	C1818	1600X1800	1	1	1X13=13	1	16			
	C1515	1500X1500	1	1	1X13=13	15	15			
	C1515	1500X1500	1	1	1X13=13	15	15			
	C1215	1200X1500	1	1	1X13=13	15	15			
	C1215	1200X1500	1	1	1X13=13	15	15			
	C0915	900X1500	2	2	2X13=26	30	30			
	C0915	900X1500	2	2	2X13=26	30	30			
	C0615	600X1500	4	4	4X13=52	60	60			
	C2718	2700X1800				1	1			
	C2718	2700X1800				1	1			

1. 本表所列门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗加工时，应根据实际洞口尺寸及洞口标高进行修正，门窗安装时应与洞口标高一致，并应满足设计要求。

2. 本表所列门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗加工时，应根据实际洞口尺寸及洞口标高进行修正，门窗安装时应与洞口标高一致，并应满足设计要求。

3. 本表所列门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗加工时，应根据实际洞口尺寸及洞口标高进行修正，门窗安装时应与洞口标高一致，并应满足设计要求。

4. 本表所列门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗加工时，应根据实际洞口尺寸及洞口标高进行修正，门窗安装时应与洞口标高一致，并应满足设计要求。

5. 本表所列门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗加工时，应根据实际洞口尺寸及洞口标高进行修正，门窗安装时应与洞口标高一致，并应满足设计要求。

6. 本表所列门窗尺寸均为洞口尺寸，门窗加工时，应根据实际洞口尺寸及洞口标高进行修正，门窗安装时应与洞口标高一致，并应满足设计要求。

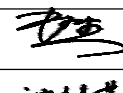
C-1818 1:50
C1818/C1818 1:50

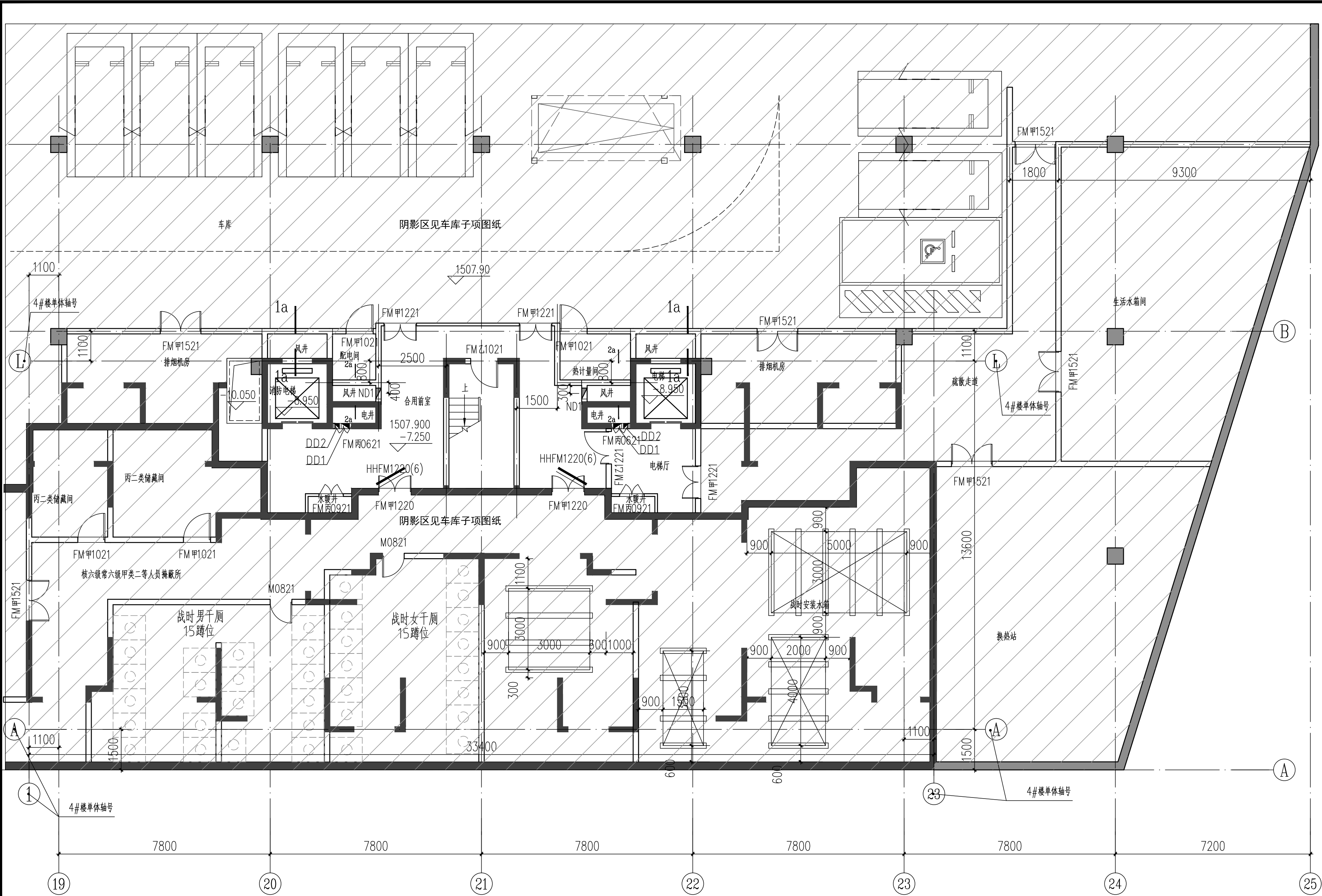
C-1518 1:50
C1518/C1518 1:50

C-1518 1:50
C1518/C1518 1:50

C-1515 1:50
C1515/C1515 1:50

C-0615 1:50

■ 会 签 Joint Check up					
总图		给排水			
建筑		暖通			
结构		电气			
■ 备 注 Notes					
★本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有。不得用于本工程以外范围。					
★本图纸需手续齐全方可用于施工。					
■ 设计阶段 Design Stage					
方案	初设	交通	园林	地震	
人防	消防	报建	招标	施工	
■ 单位出图章 Company Seal					
 中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A1111000085 市政行业专业甲级 A1111000085 风景园林专项甲级 A1111000085 城乡规划编制甲级 自资规甲字211110025					
■ 签 署 Signature					
项目负责人 Item.Prin	赵 杰				
专业负责人 Chief	沈剑英				
审 定 Approved	丁 琰				
审 核 Examined	沈剑英				
校 对 Checked	梁宇波				
设 计 Designed	李 力				
■ 建设单位 Owner					
太白县博达城市建设工程有限公司					
■ 工程名称 Project					
太白县翠矶山拆迁安置项目（15亩地块）					
■ 子项名称 Sub Item					
4#楼					
■ 图纸名称 Title					
建筑用料及做法二 门窗表、门窗大样					
工程号 Pjt.No.	ZWJXAW22030				
专 业 Dept.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-04		
比 例 Scale	1 : 100	日 期 Date	2022年07月		



地下一层平面图 1:100

- 注:
- 混凝土墙、暗柱定位详见结构图、图中墙体未注明者均为200厚或同剪力墙厚度加气混凝土砌块。
 - 墙厚未注明者均为200mm、轴线居中；门垛未注明者均为100mm、或贴剪力墙，砖墙应在大型设备安装就位后砌筑。
 - 所有风井内壁均为20厚1:2.5水泥砂浆抹面，随砌随抹光。
 - 水暖井、电井在开门处均设同墙厚150mm高砖砌挡水台。
 - 本图仅表示主体交通核心正投影下的地下一层部分，其它阴影区详见本工程地下车库子项图纸。
 - 水、暖、电各专业预留洞，预埋件等详各专业施工图，电洞、暖洞为表示之处间设备图纸。
 - 电梯型号、门洞留洞由专业厂家配合土建施工，并经设计师确认后后方可施工。
 - 施工时应严格对照建筑、结构、水、暖、电图纸施工，确保设备及留洞准确无误。

名称	编号	尺寸			位置	标高	备注
		宽	高	深			
电洞	DD1	310	160			洞顶梁下0.2m	地下一层
	DD2	210	110			洞顶梁下0.2m	

图例:

- 钢筋混凝土墙:
- 非承重墙体:
- 构造柱:

会签 Joint Check up

总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	

备注 Notes

- * 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
- * 本图纸需手续齐全方可用于施工。

设计阶段 Design Stage

方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工

单位出图章 Company Seal



中外建华诚工程技术集团有限公司
HCCI Engineering Technology Group Co.,Ltd.
建筑工程甲级 A111000085
市政行业专业甲级 A111000085
风景园林专项甲级 A111000085
城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025

签署 Signature

项目负责人 Item.Prin	赵杰	
专业负责人 Chief	沈剑英	
审定 Approved	丁珑	
审核 Examined	沈剑英	
校对 Checked	梁宇波	
设计 Designed	李力	

建设单位 Owner

太白县博达城市建设工程有限公司

工程名称 Project

太白县翠矶山拆迁安置项目（15亩地块）

子项名称 Sub Item

4#楼

图纸名称 Title

地下一层平面图

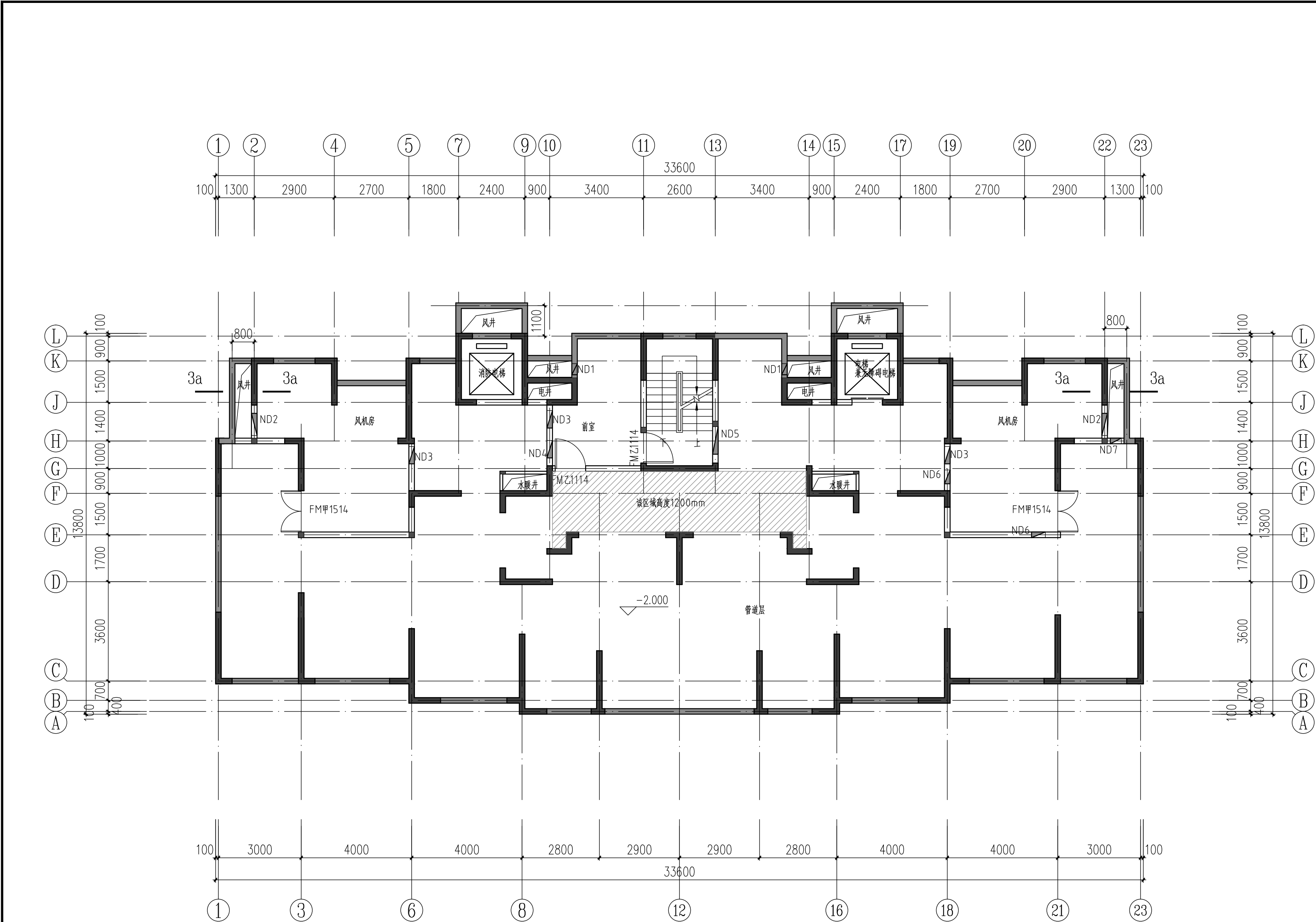
工程号
Pjt.No.

专业
Dept.

比例
Scale

日期
Date

2022年07月



管道层平面图 1:100

留洞表:

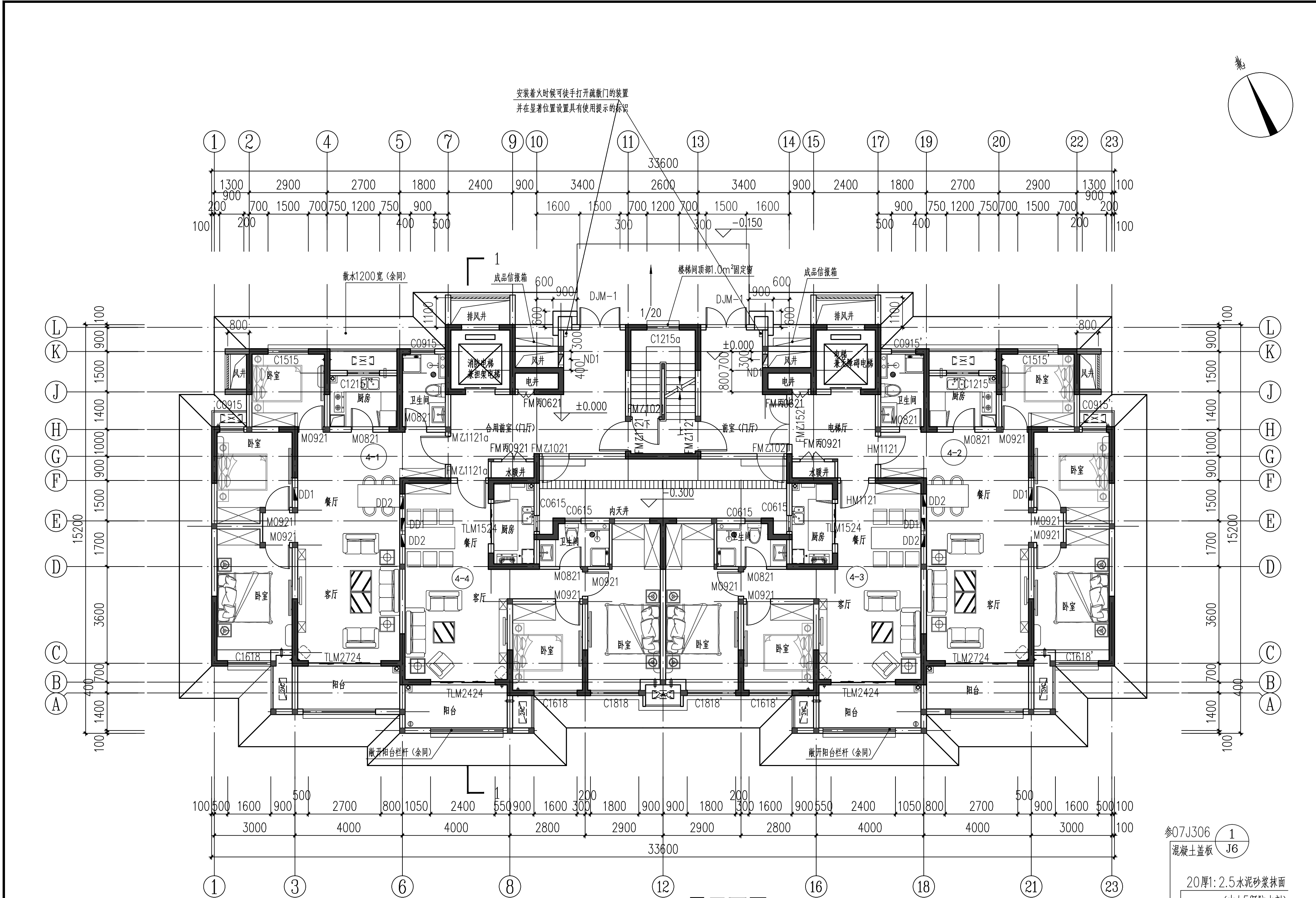
名称	编号	尺寸			位置	标高	备注
		宽	高	深			
暖洞	ND1	450	1300	200	风井	洞顶贴梁	管道层
	ND2	850	850	200	风井	洞顶贴梁	
	ND3	700	850	200	前室	洞顶贴梁	
	ND4	700	450	200	前室	洞底距地0.4m	

名称	编号	尺寸			位置	标高	备注
		宽	高	深			
暖洞	ND5	1050	700	200	楼梯	洞顶贴梁	管道层
	ND6	550	550	200	前室	洞顶贴梁	
	ND7	450	700	200	风井	洞顶贴梁	

图例:

- 钢筋混凝土墙:
- 非承重墙体:
- 构造柱:

■ 会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司 所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				



注:

1. 剪力墙位置、留洞、构造柱、尺寸见结施。
2. 非承重空心砖墙厚度未注明者均为200或同剪力墙同厚,大头角聚角未注明者均为100,除注明者外轴线均居墙中。
3. 卫生间、阳台出入口处楼地面低于相邻楼地面标高20mm,卫生间楼地面向地漏找坡1%;门、洁具、地漏,100厚砖墙定位尺寸见相关大样图,卫生间装饰隔断用户自理。
4. 电梯及楼梯大样详施17-19。
5. KD2边距墙200mm,底距地面150mm,直径80PVC套管;KD1边距墙200mm,底距地面2200mm,直径80PVC套管;RD1边距墙150mm,梁上开洞,洞中心距地2550,直径100燃气套管。
6. 设备管道井处的防火门门下做150mm高的C20混凝土门槛。外窗编号X与X'为镜像关系。
7. 厨房排烟道参照陕2016TJ029 第7页A5。
8. 住宅单元一层公共出入口设楼宇对讲系统。首层及二层外窗,雨棚等部位及其它有入侵可能的外窗均应设隐形防盗网。
9. FL为建筑完成面标高,前室连廊、阳台栏杆水平推力不小于1.0KN/m。
10. 本层建筑面积410.64m²。

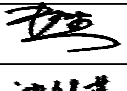
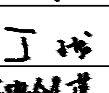
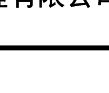
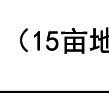
留洞表:

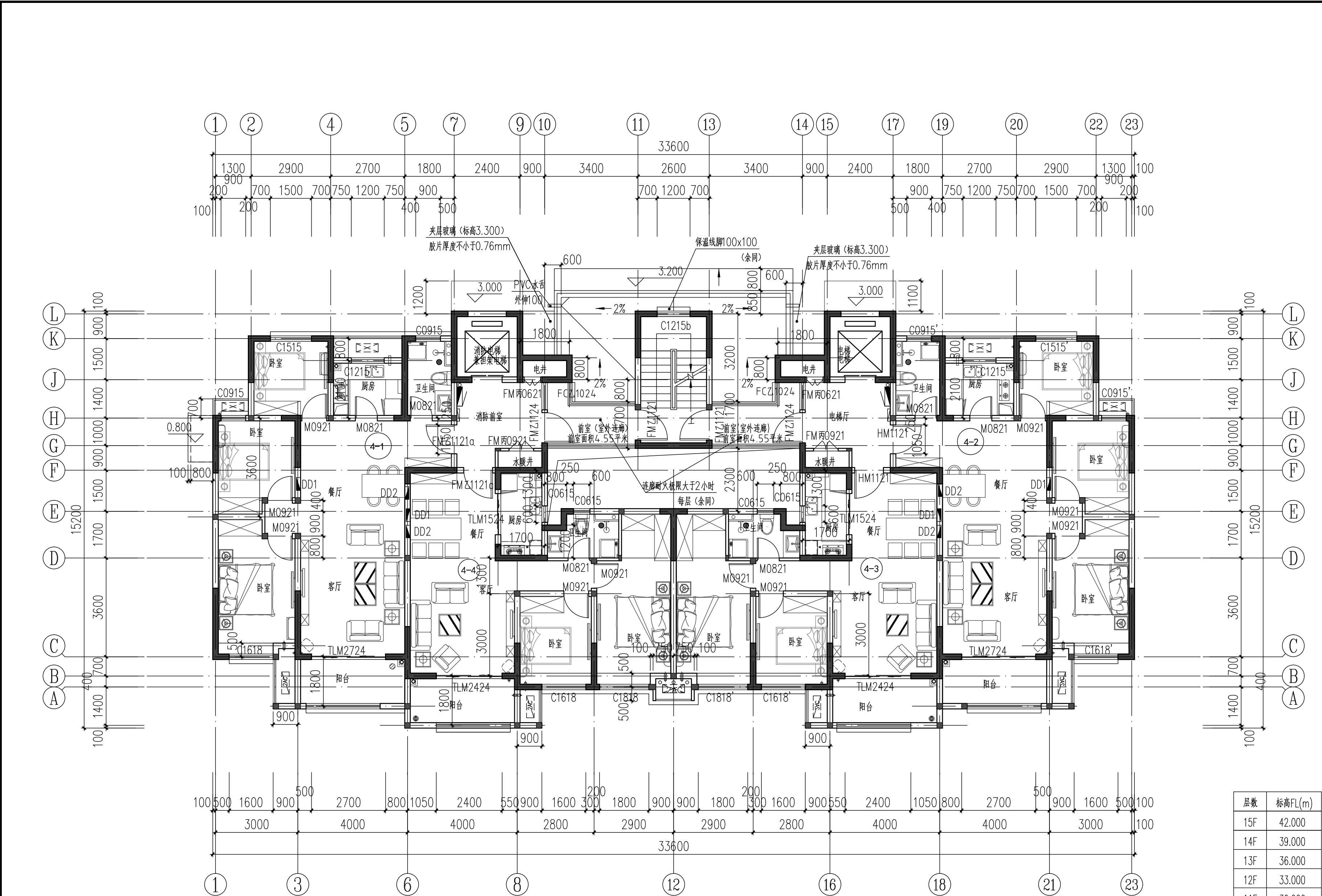
名称	编号	尺寸			位置	标高	备注
		宽	高	深			
电洞	DD1	470	230	120	餐厅	洞底距地1.8m	一层定位见放大图
	DD2	460	360	150	餐厅	洞底距地0.50m	

图例:

- 钢筋混凝土墙: [Symbol]
- 非承重墙体: [Symbol]
- 构造柱: [Symbol]

排水沟 1:50

会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				
 中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co.,Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025				
■ 签 署 Signature				
项目负责人 Item.Prin	赵 杰			
专业负责人 Chief	沈剑英			
审 定 Approved	丁 珑			
审 核 Examined	沈剑英			
校 对 Checked	梁宇波			
设 计 Designed	李 力			
■ 建设单位 Owner				
太白县博达城市建设工程有限公司				
■ 工程名称 Project				
太白县翠矶山拆迁安置项目（15亩地块）				
■ 子项名称 Sub Item				
4#楼				
■ 图纸名称 Title				
一层平面图				
工程号 Pjt. No.	ZWJXAW22030			
专 业 Dept.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-07	
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2022年07月	



二层平面图 1:100

- 注:
- 剪力墙位置、留洞、构造柱、尺寸见结构。
 - 非承重空心砖墙厚度未注明者均为200或同剪力墙同厚,大头角梁角未注明者均为100,除注明者外轴线均居墙中。
 - 卫生间、阳台入口处楼地面低于相邻楼地面标高20mm,卫生间楼地面向地漏找坡1%;门、洁具、地漏,100厚砖墙定位尺寸见相关大样图,卫生间装饰装修隔断用户自理。
 - 电梯及楼梯大样详建施17-19。
 - KD2边距墙200mm,底距地面150mm,直径80PVC套管;KD1边距墙200mm,底距地面2200mm,直径80PVC套管;RD1边距墙150mm,梁上开洞,洞中心距地2550,直径100燃气套管。
 - 设备管道井处的防火门门下做150mm高的C20混凝土门槛。外窗编号X与X'为镜像关系。
 - 厨房排烟气道参照2016TJ029 第7页A5。
 - 住宅单元一层公共出入口设楼宇对讲系统。首层及二层外窗、雨棚等部位及其它有入侵可能的外窗均应设隐形防盗网。
 - FL为建筑完成面标高,前室连廊、阳台栏杆水平推力不小于1.0KN/m。

图例:

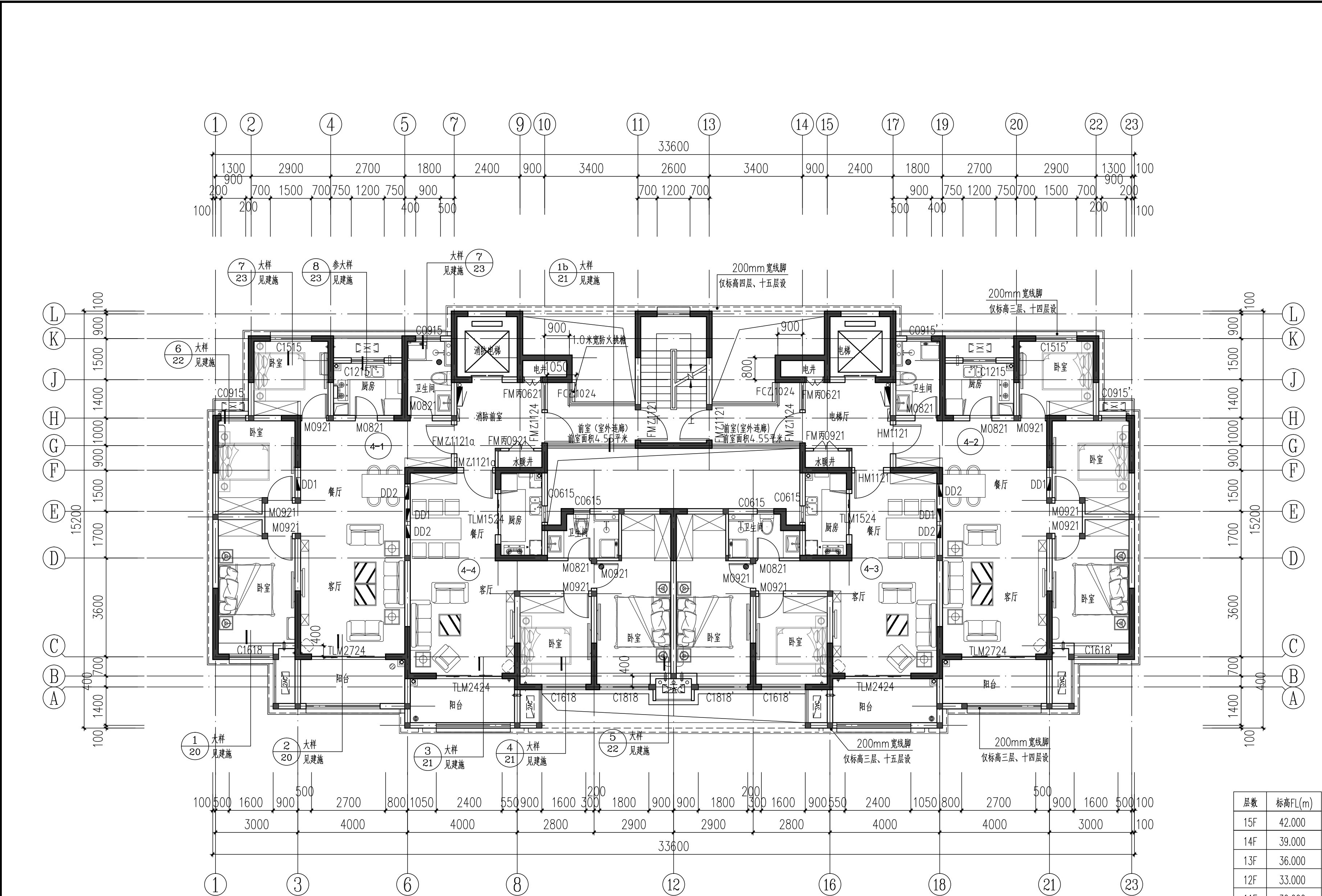
- 钢筋混凝土墙:
- 非承重墙体:
- 构造柱:

留洞表:

名称	编号	尺寸			位置	标高	备注
		宽	高	深			
电洞	DD1	470	230	120	餐厅	洞底距地1.8m	二层 定位见放大图
	DD2	460	360	150	餐厅	洞底距地0.50m	

层数	标高FL(m)
15F	42.000
14F	39.000
13F	36.000
12F	33.000
11F	30.000
10F	27.000
9F	24.000
8F	21.000
7F	18.000
6F	15.000
5F	12.000
4F	9.000
3F	6.000
2F	3.000
1F	0.000

会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司 所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。				
设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
单位出图章 Company Seal				



三-十五层平面图 1:100

- 注:
1. 剪力墙位置、留洞、构造柱、尺寸见结施。
 2. 非承重空心砖墙厚度未注明者均为200或同剪力墙同厚, 大头角梁角未注明者均为100, 除注明者外轴线均居墙中。
 3. 卫生间、阳台入口处楼地面低于相邻楼地面标高20mm, 卫生间楼地面向地漏找坡1%; 门、洁具、地漏, 100厚地砖定位尺寸见相关大样图, 卫生间装饰装修隔断用户自理。
 4. 电梯及楼梯大样详建施17-19。
 5. KD2边距墙200mm, 底距地面150mm, 直径80PVC套管; KD1边距墙200mm, 底距地面2200mm, 直径80PVC套管; RD1边距墙150mm, 梁上开洞, 洞中心距地2550, 直径100燃气套管。
 6. 设备管道井处的防火门门下做150mm高的C20混凝土门槛。外窗编号X与X'为镜像关系。
 7. 厨房排烟气道参照2016TJ029 第7页A5。
 8. 住宅单元一层公共出入口设楼宇对讲系统。首层及二层外窗、雨棚等部位及其它有入侵可能的外窗均应设隐形防盗网。
 9. FL为建筑完成面标高, 前室连廊、阳台栏杆水平推力不小于1.0KN/m。

图例:

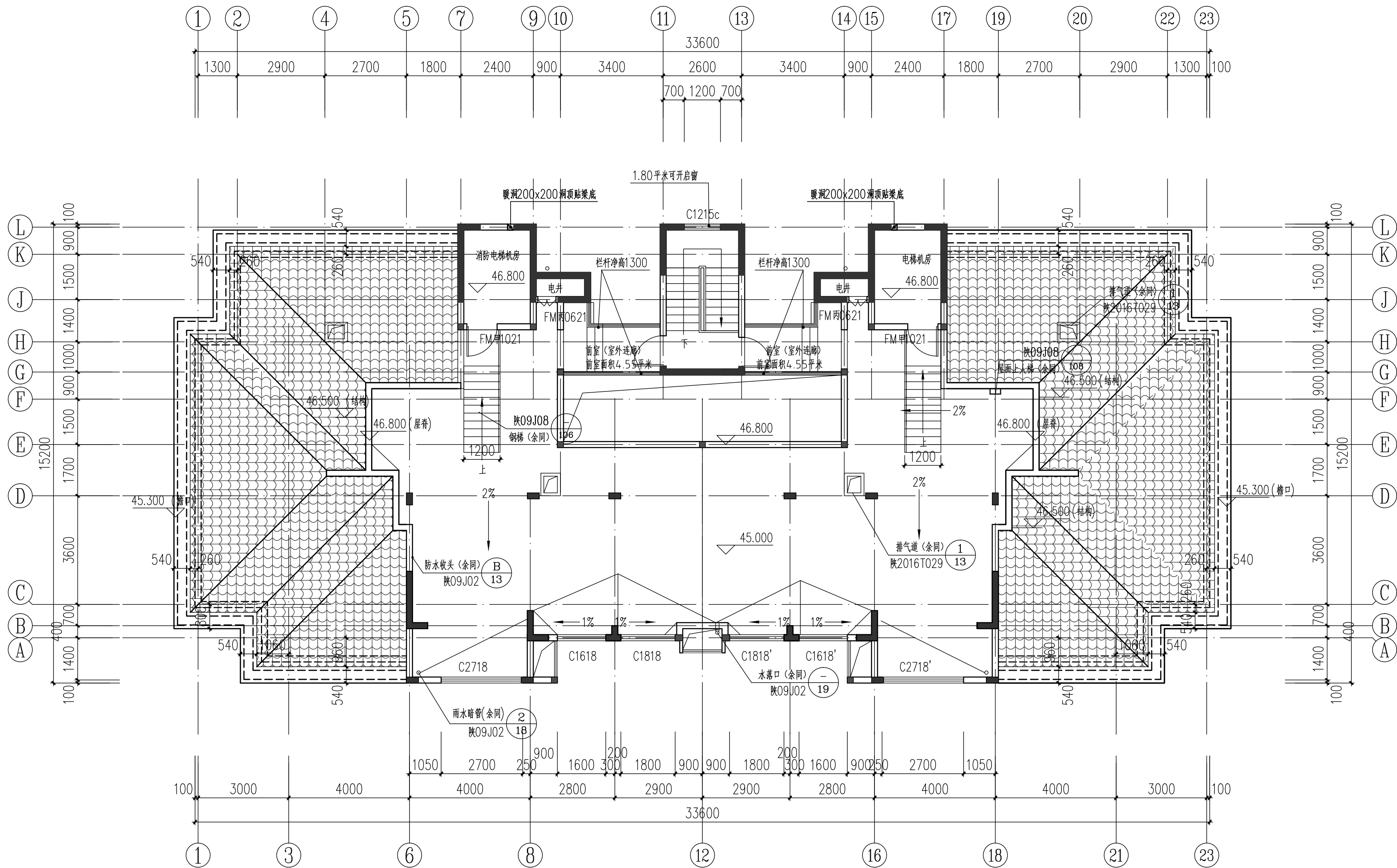
- 钢筋混凝土墙:
- 非承重墙体:
- 构造柱:

留洞表:

名称	编号	尺寸			位置	标高	备注
		宽	高	深			
电洞	DD1	470	230	120	餐厅	洞底距地1.8m	三-十五层 定位见放大图
	DD2	460	360	150	餐厅	洞底距地0.50m	

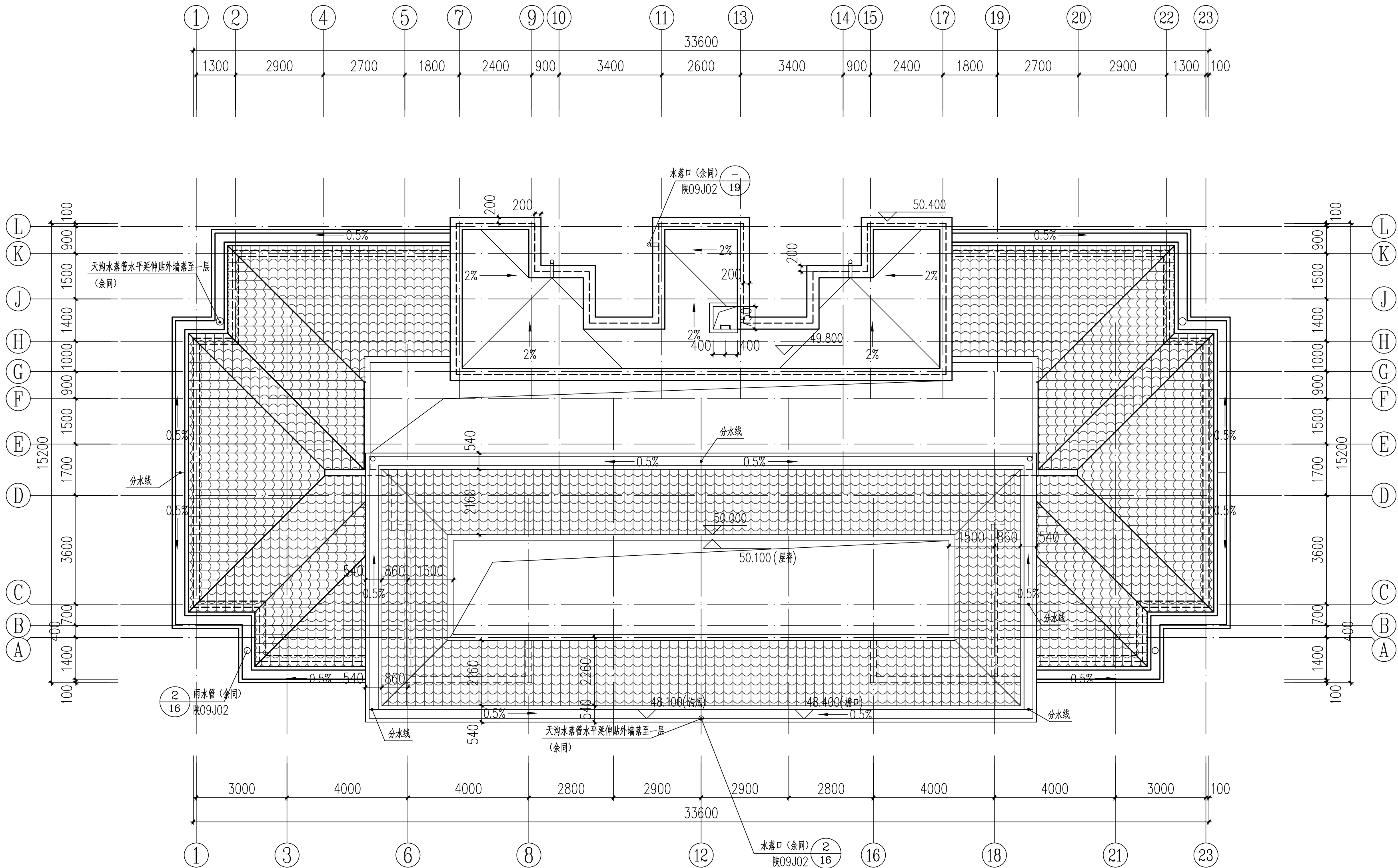
层数	标高FL(m)
15F	42.000
14F	39.000
13F	36.000
12F	33.000
11F	30.000
10F	27.000
9F	24.000
8F	21.000
7F	18.000
6F	15.000
5F	12.000
4F	9.000
3F	6.000
2F	3.000
1F	0.000

会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
备 注 Notes				
★ 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司 所有,不得用于本工程以外范围。 ★ 本图纸需手续齐全方可用于施工。				
设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
单位出图章 Company Seal				



屋面平面图 1:100

会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
■ 备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围.				
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.				
■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal				



屋顶平面图 1:100

会 签 Joint Check up				
总图		给排水		
建筑		暖通		
结构		电气		
备 注 Notes				
* 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司 所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。				
设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工
单位出图章 Company Seal				
</				



■ 会签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备注 Notes			
★本图纸的版权、属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 ★本图纸需手续齐全方可用于施工。			
■ 设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
			地震
人防	消防	报建	招标
			施工
■ 单位出图章 Company Seal			

中外建华诚工程技术集团有限公司 HOCI Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程专业 市政行业专业甲级 风景园林专项甲级 城乡规划编制甲级 资质证书号21110025			
■ 签字 Signatures			
项目负责人 Item Prin	赵杰	审核人 Chief	沈剑英
审定 Approved	丁珑	审核人 Chief	沈剑英
审核 Examined	沈剑英	审核人 Chief	沈剑英
校对 Checked	梁宇波	审核人 Chief	沈剑英
设计 Designed	李力	审核人 Chief	沈剑英
■ 建设单位 Owner			
太和县博达城市建设工程有限公司			
■ 工程名称 Project			
太和县翠云山拆迁安置项目 (15亩地块)			
■ 子项名称 Sub Item			
4#楼			
■ 图纸名称 Title			
①-⑨轴立面图			
工程号 Pjt.No.	ZWJXJW20230	图号 Dwg. No.	建-12
专业 Dept.	建筑	日期 Date	2022年07月
比例 Scale	1:100		



■ 会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备 注 Notes			
★ 本图纸的版权、属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 ★ 本图纸带手续齐全方可用于施工。			
■ 设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章 Company Seal			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			
■ 施工图章			
■ 设计阶段			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
■ 单位出图章			

■ 会 签 Joint Check up		
总图		给排水
建筑		暖通
结构		电气

■ 备 注 Notes

★本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。
★本图纸需手签齐全方可用于施工。

■ 设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
			施工

■ 单位出图章 Company Seal



中外建华诚工程技术集团有限公司
HOCI Engineering Technology Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 A111000085
市政行业专业甲级 A111000085
风景园林专项甲级 A111000085
城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025

■ 签 署 Signature	
项目负责人 Item Prin	赵 杰
专业负责人 Chief	沈剑英
审 定 Approved	丁 珑
审 核 Examined	沈剑英
校 对 Checked	梁宇波
设 计 Designed	李 力

■ 建设单位 Owner

太白县博达城市建设工程有限公司

■ 工程名称 Project

太白县翠吼山拆迁安置项目（15亩地块）

■ 子项名称 Sub Item

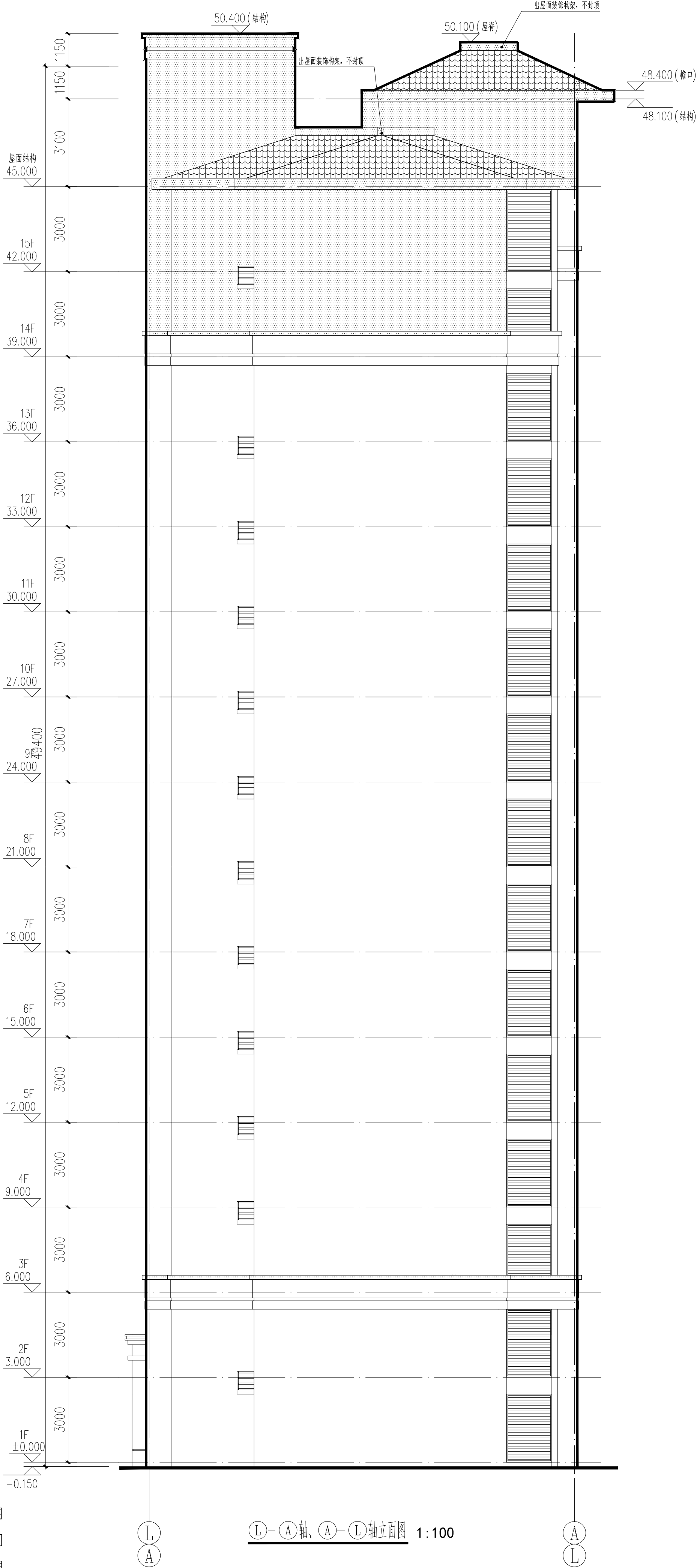
4#楼

■ 图纸名称 Title

①—⑥轴、⑦—⑪轴立面图

工程号 Pjt. No.	ZWJXAW2030		
专 业	建 筑	图 号	建-14
比 例	1:100	日 期	2022年07月

深棕色涂料
淡黄色涂料
深棕色西班牙筒瓦



■ 会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备 注 Notes			
* 本图纸版权归,属中外建华诚工程技术集团有限公司 所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手签字后方可用于施工。			
■ 设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
			施工
■ 单位出图章 Company Seal			



中外建华诚工程技术集团有限公司
HCJC Engineering Technology Group Co., Ltd.
建筑工程甲级 A111000085
市政行业专业甲级 A111000085
风景园林专项甲级 A111000085
城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025

■ 签 署 Signature	
项目负责人 Team Prin	赵 杰
专业负责人 Chief	沈剑英
审 定 Approved	丁 珑
审 核 Examined	沈剑英
校 对 Checked	梁宇波
设 计 Designed	李 力

建设单位 Owner

太白县博达城市建设工程有限公司

工程名称 Project

太白县翠华山拆迁安置项目 (15亩地块)

子项名称 Sub Item

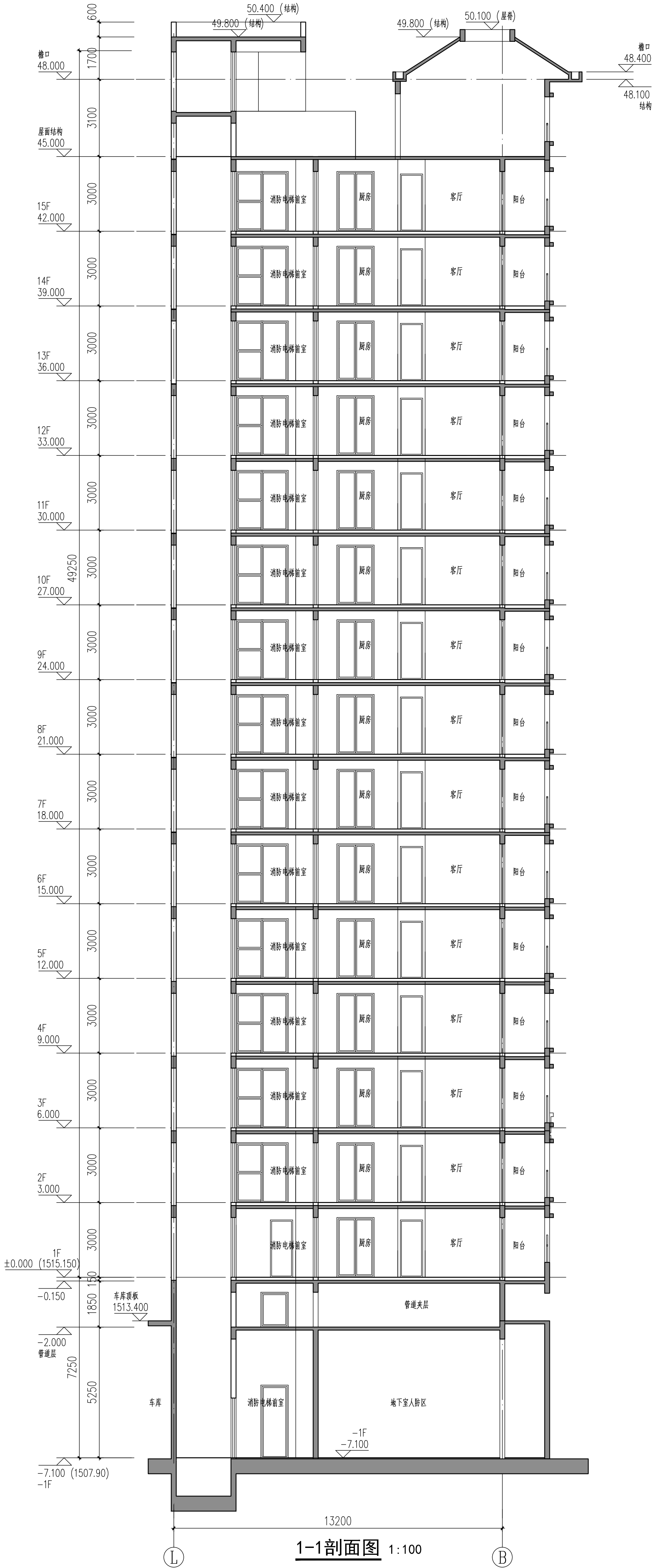
4#楼

图纸名称 Title

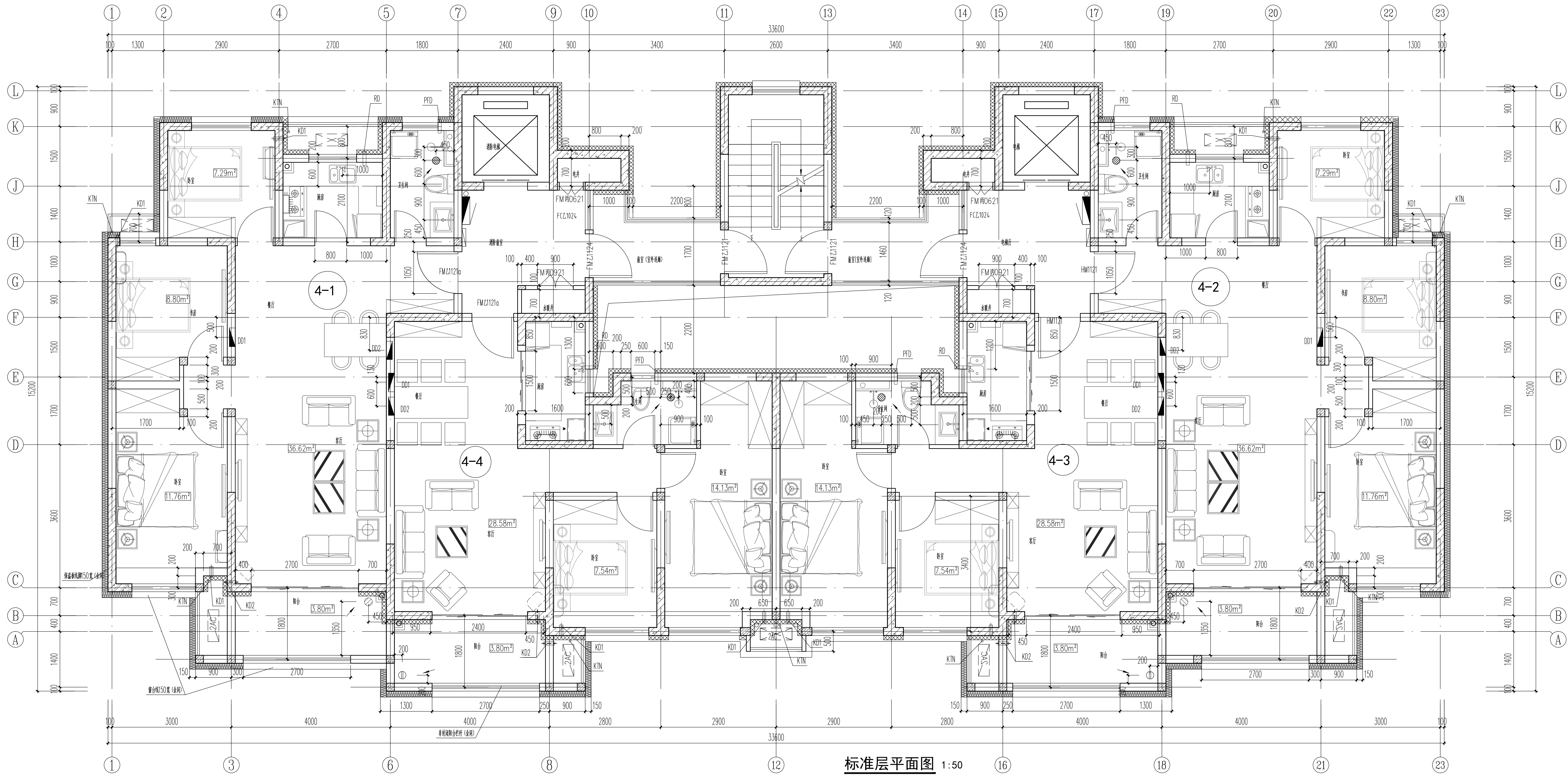
1-1剖面图

工程号 Proj. No.	ZWJXJN22030
------------------	-------------

专业 Dept.	建筑	图 号 Des. No.	建-15
比 例 Scale	1:100	日 期 Date	2022年07月



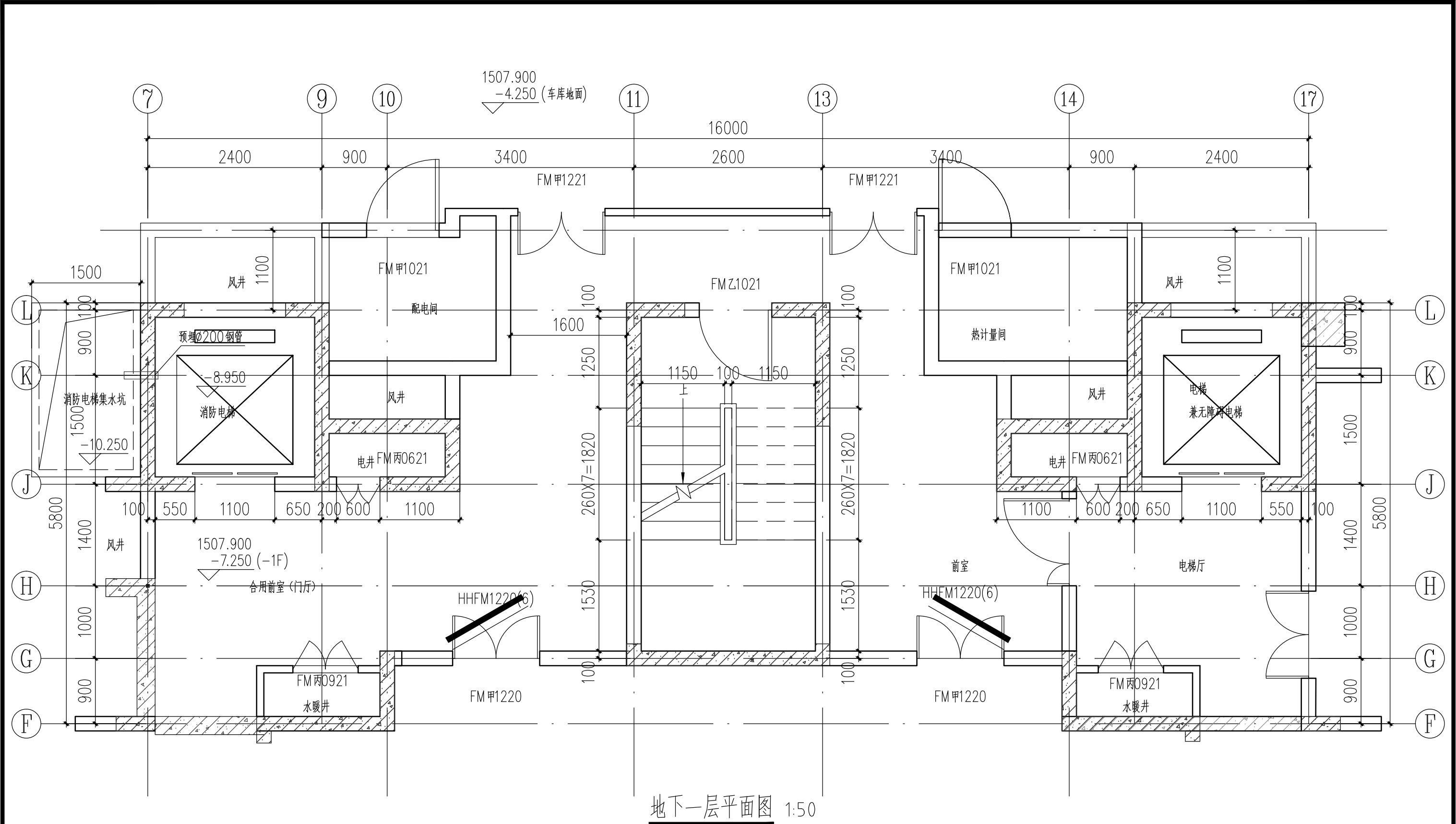
1-1剖面图 1:100



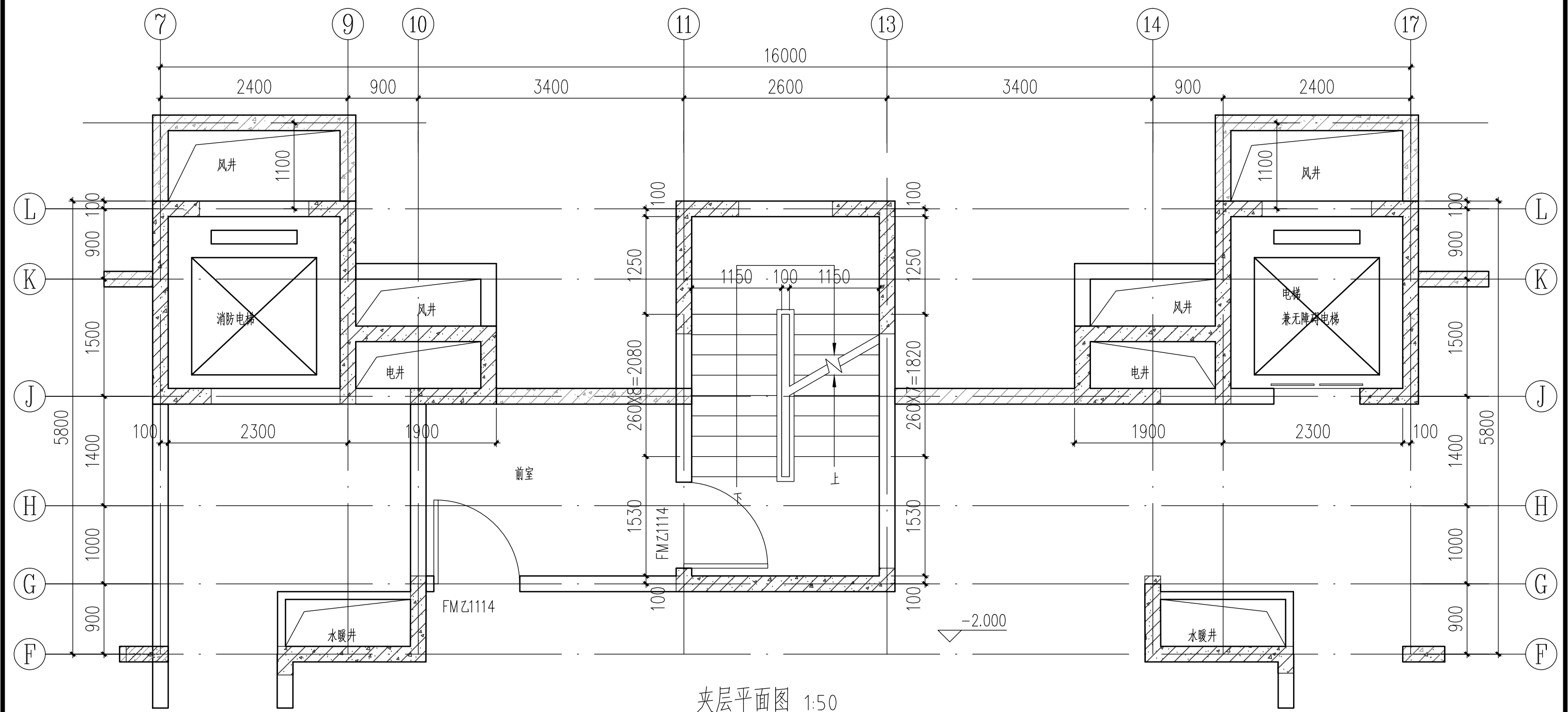
标准层平面图 1:50

- 注:
1. 剪力墙位置、管洞、构造柱、尺寸见详图。
 2. 非承重空心砖墙厚度未注明者均为200或同剪力墙同厚,大头墙角未注明者均为100,除注明者外轴线均居中。
 3. 卫生间、阳台入口处楼地面低于相邻楼地面标高20mm,卫生间楼地面向地漏找坡1%;门、洁具、地漏、100厚砖块定位尺寸见相关大样图,卫生间装修隔墙用户自理。
 4. 电梯及楼梯大样详图见7-19。
 5. KD2边距墙200mm,底距地面150mm,直径80PVC套管;KD1边距墙200mm,底距地面220mm,直径80PVC套管;
 6. 设备管道井处的防火门150mm高的C20混凝土门槛,外留编号X与Y为镜像关系。
 7. 厨房排烟气道参照2016TJ029 第7页A5。
 8. 住宅单元一层公共出入口设楼宇对讲系统,首层及二层外窗、雨棚等部位及其它有入侵可能的外窗均设隐形防盗网。
 9. FL为建筑完成面标高,前室走廊、阳台栏杆水平推力不小于1.0KN/m。

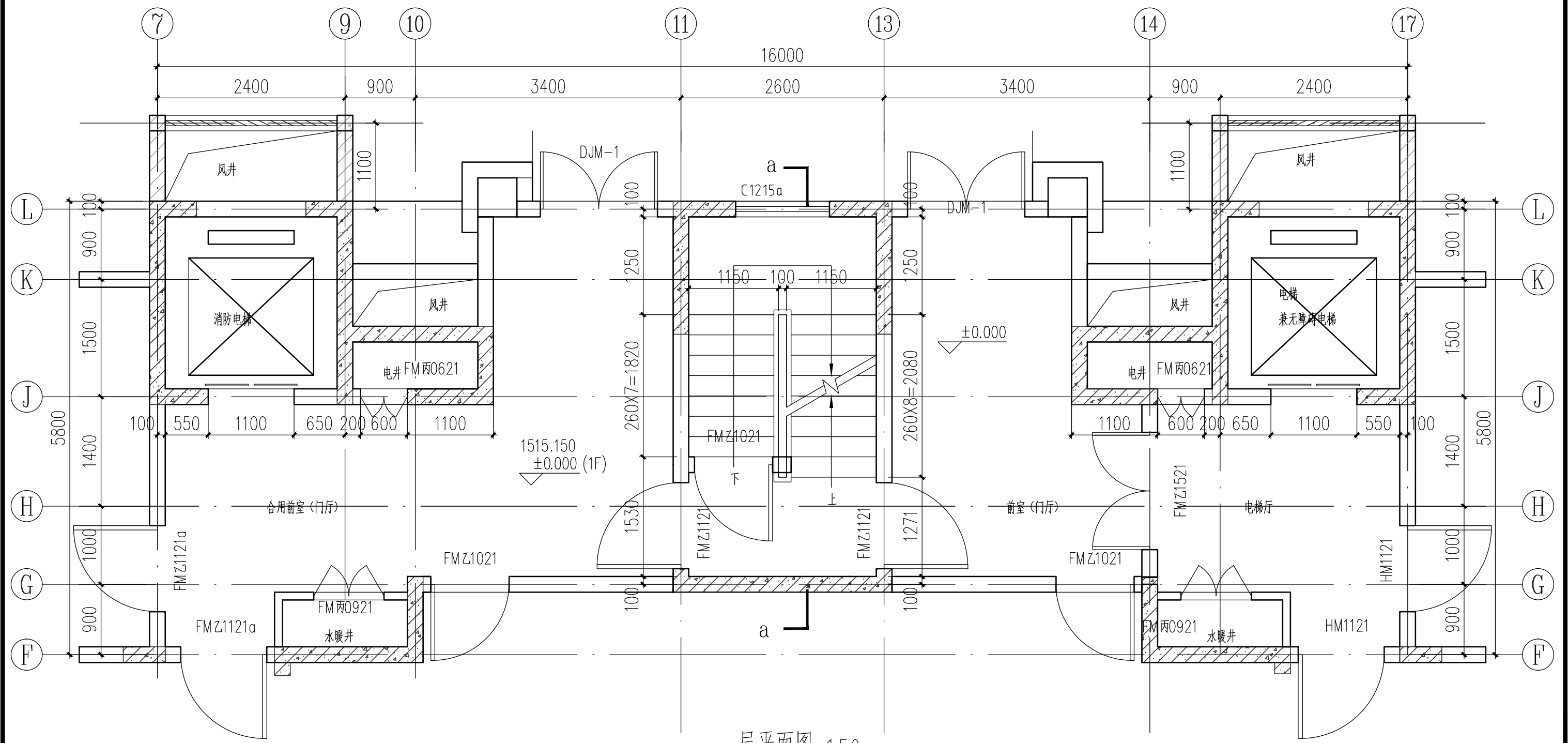
序号	图例	名称	规格
KD1		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径12mm
KD2		400mm×400mm×15mm钢板	钢板中心孔直径15mm
PFD		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
RQD		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
XTN		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm
		400mm×400mm×20mm钢板	钢板中心孔直径15mm



地下一层平面图 1:50

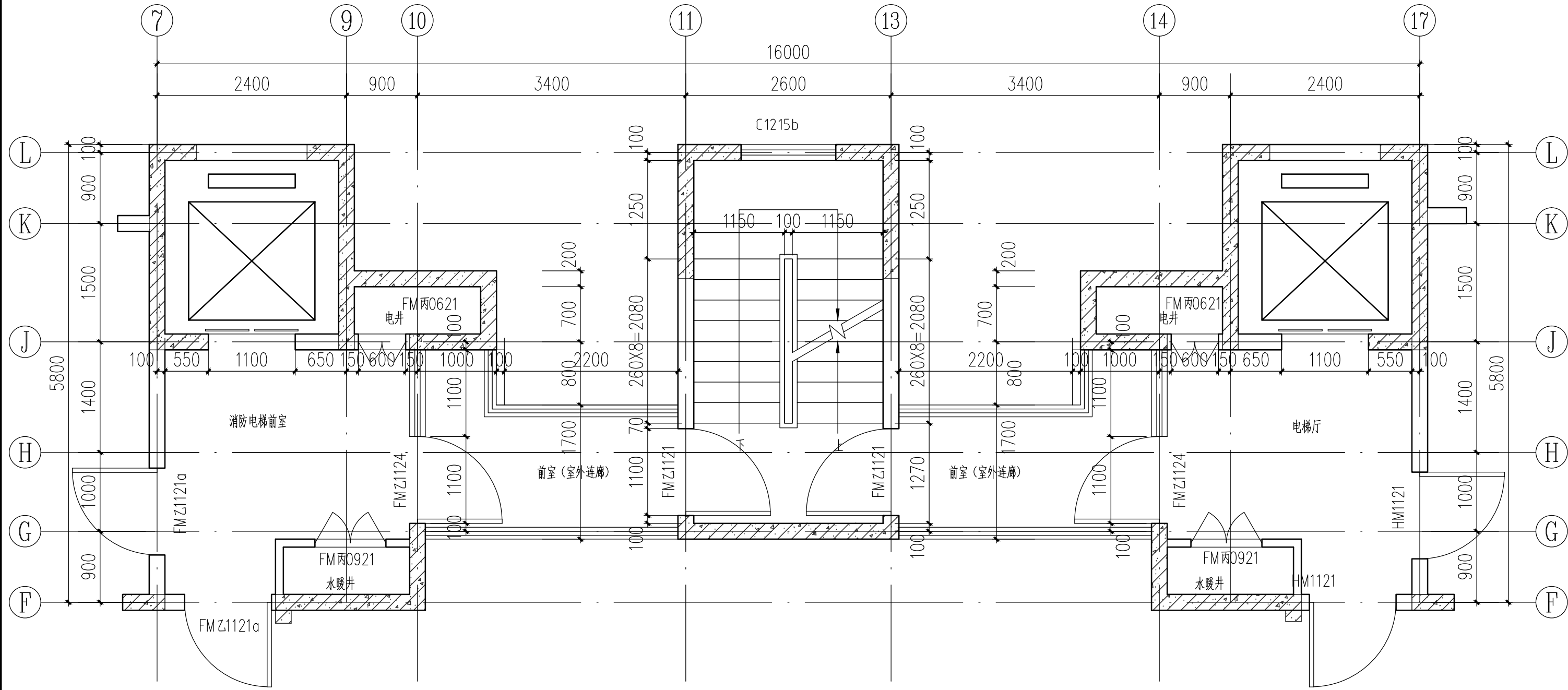


夹层平面图 1:50

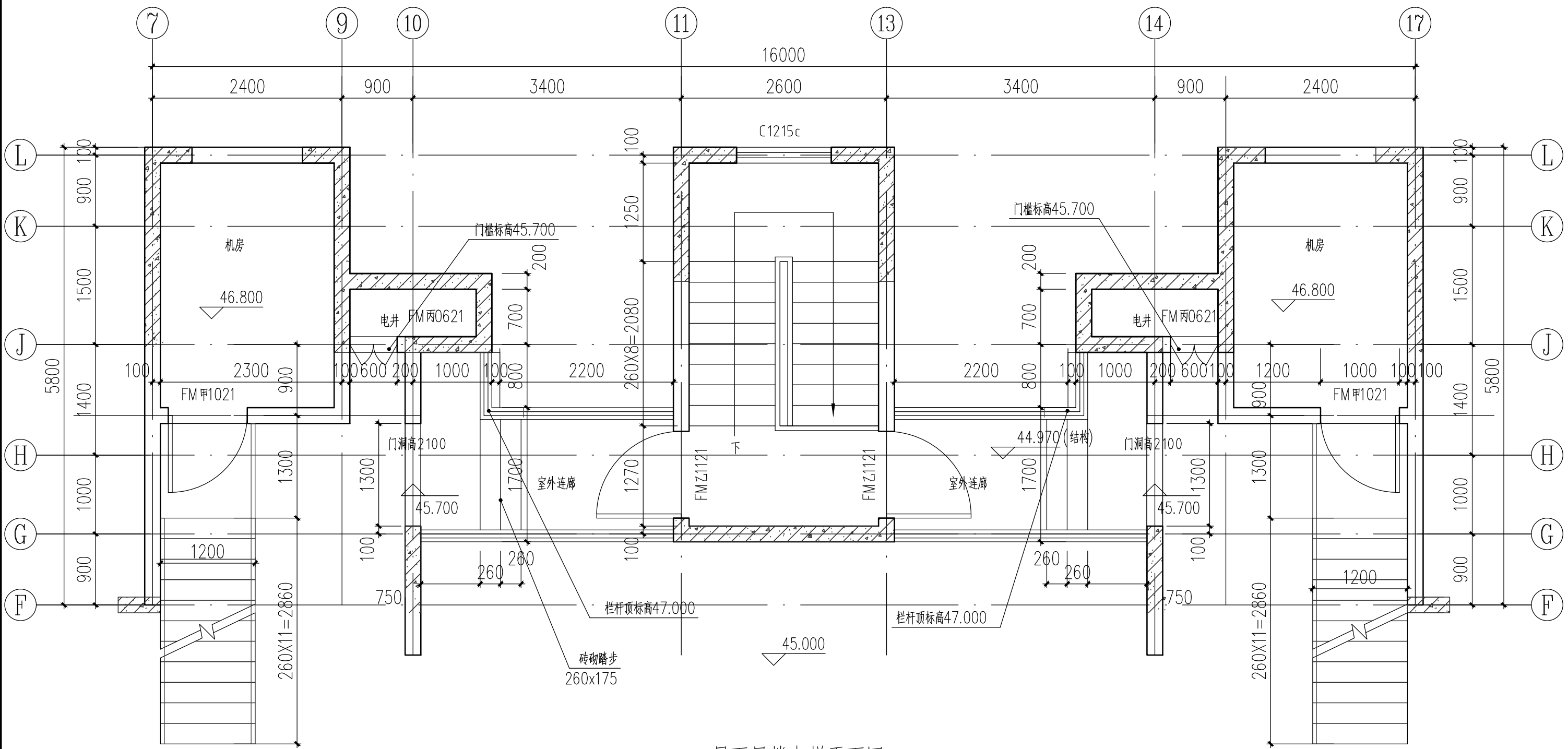


一层平面图 1:50

会签 Joint Check up		给排水	
总图		暖通	
建筑		电气	
结构			
备注 Notes			
* 本图纸版权归 中外建华诚工程技术集团有限公司所有，不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需经手签字后方可用于施工。			
设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招采
			施工
单位出图章 Company Seal			
中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCJ Engineering Technology Group Co., Ltd. 注册工程师 注册专业：市政行业专业甲级 注册编号：98000001111V 注册有效期：2020.11.12-2025.11.11 注册有效期：2020.11.12-2025.11.11			
设计单位 Designer			
设计人 李力			
审核人 丁波			
审定人 刘剑英			
专业负责人 赵杰			
项目负责人 赵杰			
工程名称 Project			
太白县翠华山拆迁安置项目 (15亩地块)			
子项名称 Sub Item			
4#楼			
图纸名称 Title			
交通核大样			
工程号 Proj. No.			
ZM/JX/NW/202203030			
专业 Dept.			
建筑			
比例 Scale			
1:50			
日期 Date			
2022年07月			

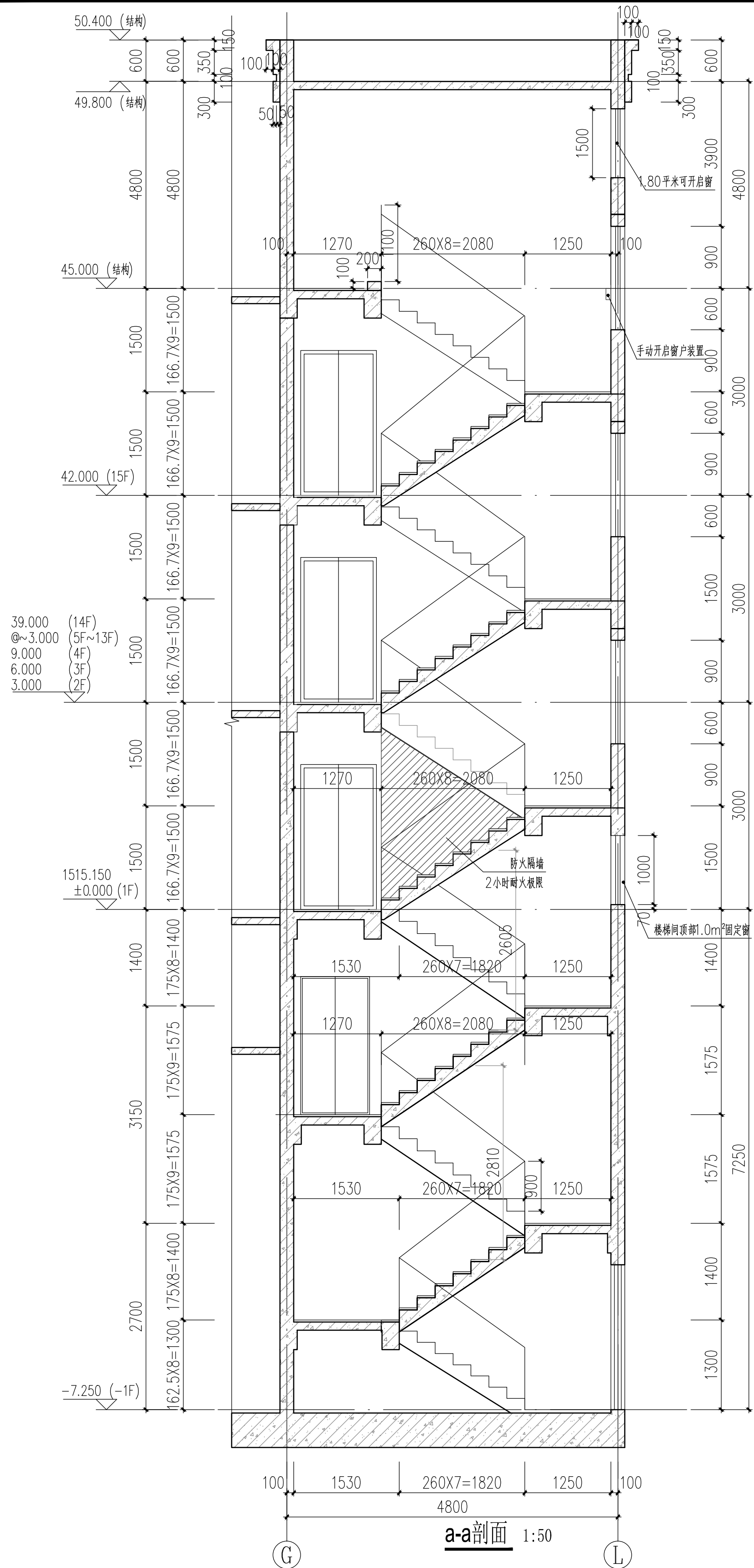


二十五层平面图 1:50



屋面层电梯平面图 1:50

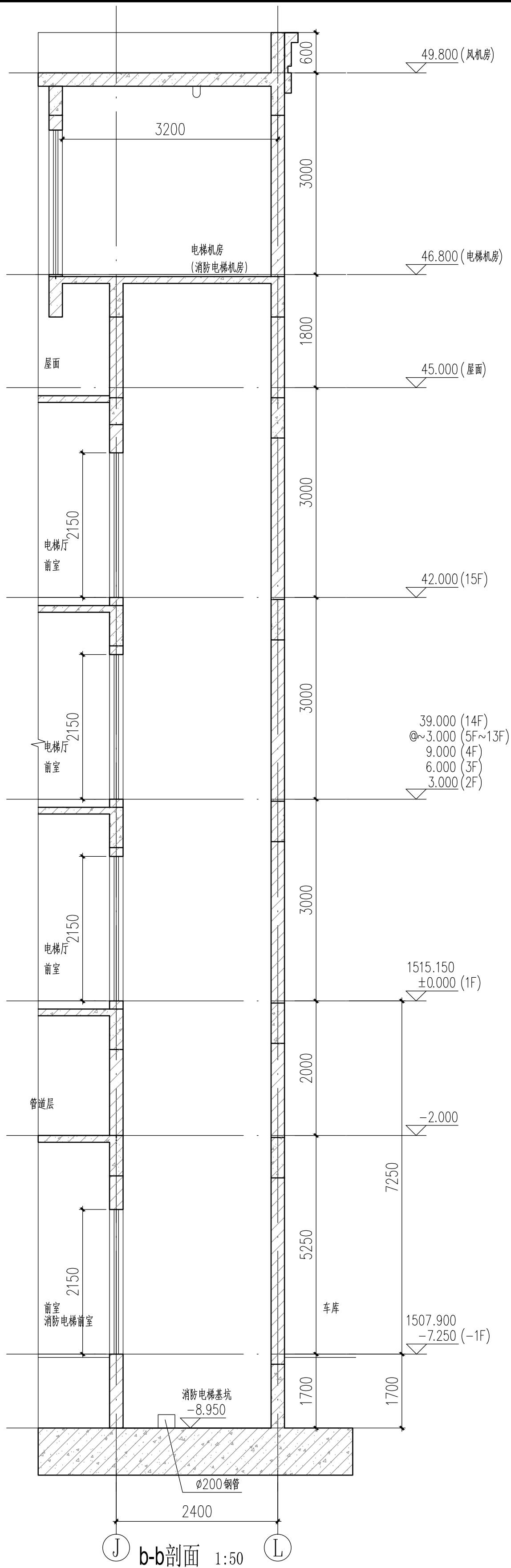
■ 会签 Joint Check up		给排水	
总图		暖通	
建筑		电气	
结构			
■ 备注 Notes			
★本图纸的版权、属中外建华诚工程技术集团有限公司所有，不得用于本工程以外范围。 ★本图纸需手续齐全方可用于施工。			
■ 设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
			施工
■ 单位出图章 Company Seal			
■ 签署 Signature			
项目负责人	赵杰	审核人	沈剑英
专业负责人	沈剑英	审核人	丁璇
审定	丁璇	审核人	沈剑英
审核	沈剑英	审核人	梁宇波
校对	梁宇波	审核人	李力
设计	李力	审核人	
■ 建设单位 Owner			
大白县博达城市建设工程有限公司			
■ 工程名称 Project			
大白县翠湖山拆迁安置项目（15亩地块）			
■ 子项名称 Sub Item			
4#楼			
■ 图纸名称 Title			
交通核大样			
■ 工程号 Pjt.No.			
ZHUJIAN2030			
■ 专业 Dept.			
建筑			
■ 图号 Dwg. No.			
建-18			
■ 比例 Scale			
1:50			
■ 日期 Date			
2022年07月			



楼梯说明: 1、楼梯栏杆采用不锈钢栏杆, 做法见陕09J08 
高度900mm, 栏杆竖向杆件间净距为110mm。

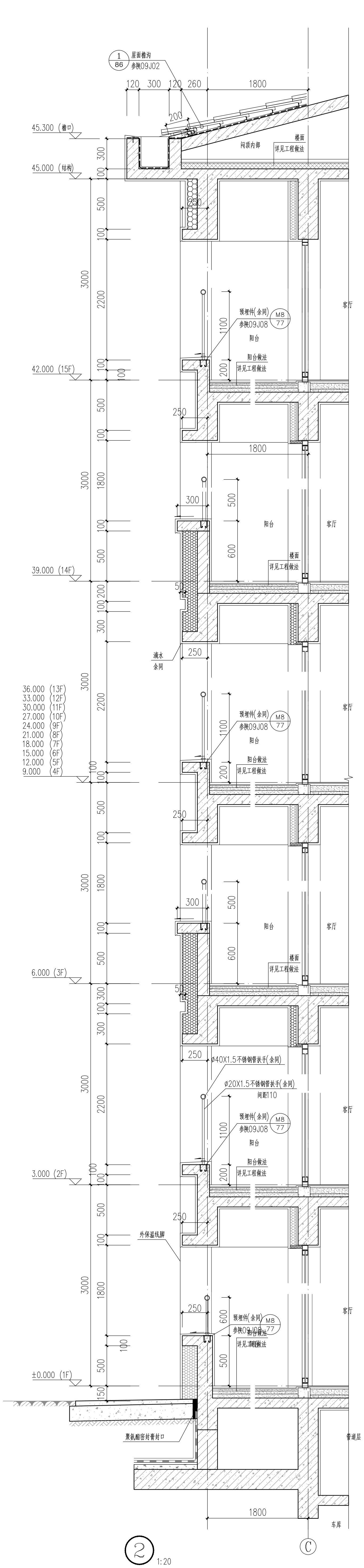
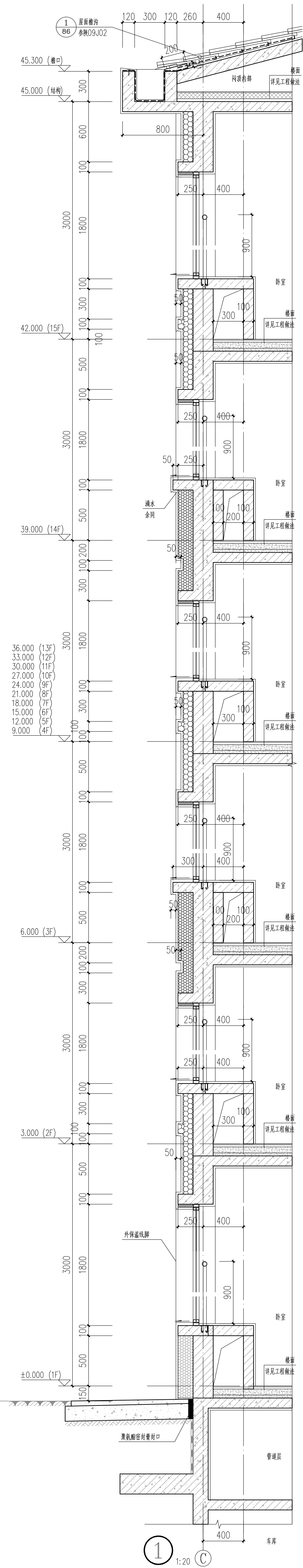
2、楼梯踏步防滑条见陕09J08

3、栏杆预埋铁件做法见陕09J0



电梯说明: 1、电梯类型见建筑设计总说明电梯选型表, 电梯井道、底坑在施工前须仔细核对厂家样本核对无误后方可施工。
2、本图仅供甲方订货使用, 电梯井壁、井底、机房楼面与墙身上的预埋件及预留孔, 由甲方最终确定的厂家负责结合厂家提供资料配合施工。3、电梯井道内粘贴隔声毡, 在导轨与井壁之间设置减震垫。

■ 云 至 Joint Check up		总图		给排水	
■ 备注 Notes		建筑		暖通	
		结构		电气	
* 本图纸的版次,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手统齐全方可用于施工。					
■ 设计阶段 Design Stage					
方案		初设	交通	园林	地震
人防		消防	报建	招标	施工
■ 单位出图章 Company Seal					
中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCJ Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 市政行业专业甲级 风景园林专业甲级 城乡规划编制甲级 自资规甲字211110025 设计负责人 Item Prin Chief 审核 Approved 审核 Examined 校对 Checked 设计 Designed 赵杰 丁玢 沈剑英 梁宇波 李力 油树英 丁玢 油树英 梁宇波 李力					
■ 建设单位 Owner					
太白县通达城市建设工程有限公司					
■ 工程名称 Project					
太白县翠岭山拆迁安置项目 (15亩地块)					
■ 子项名称 Sub Item					
4#楼					
■ 图纸名称 Title					
交通核大样					
工程号 Pjt. No.					
ZMJKXWZ2030					
专业 Dep.					
建筑					
图号 Dep. No.					
建-19					
比例 Scale					
1:50					
日期 Date					
2022年07月					



■ 会 签 Joint Check up	
总图	给排水
建筑	暖通
结构	电气

■ 备注 Notes	※ 本图纸的版权,属中外建华诚工程技术集团有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 ※ 本图纸需手续齐全方可用于施工。
------------	--

■ 设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	报建	招标	施工

■ 单位出图章 Company Seal



中外建华诚工程技术集团有限公司
HCC1 Engineering Technology Group Co., Ltd.

建筑工程专业甲级
市政行业专业甲级
风景园林专业甲级
城乡规划编制甲级

A11110000085
A11110000085
A11110000085
A11110000085

自资初甲字211100025

项目负责人 Team Person Chief	赵杰	赵杰
审定 Approved	丁珑	丁珑
审核 Examined	沈剑英	沈剑英
校对 Checked	梁宇波	梁宇波
设计 Designed	李力	李力

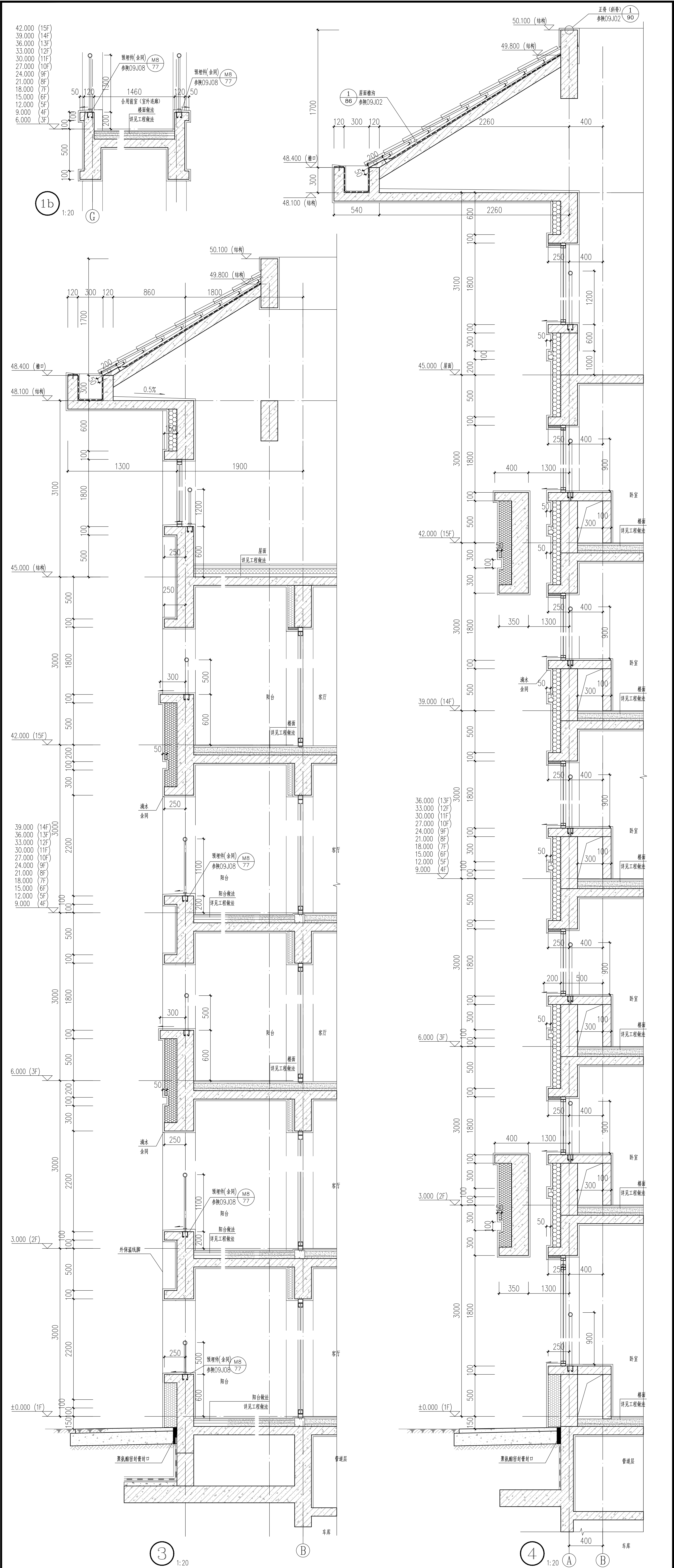
建设单位 Owner

太白县博达城市建设工程有限公司

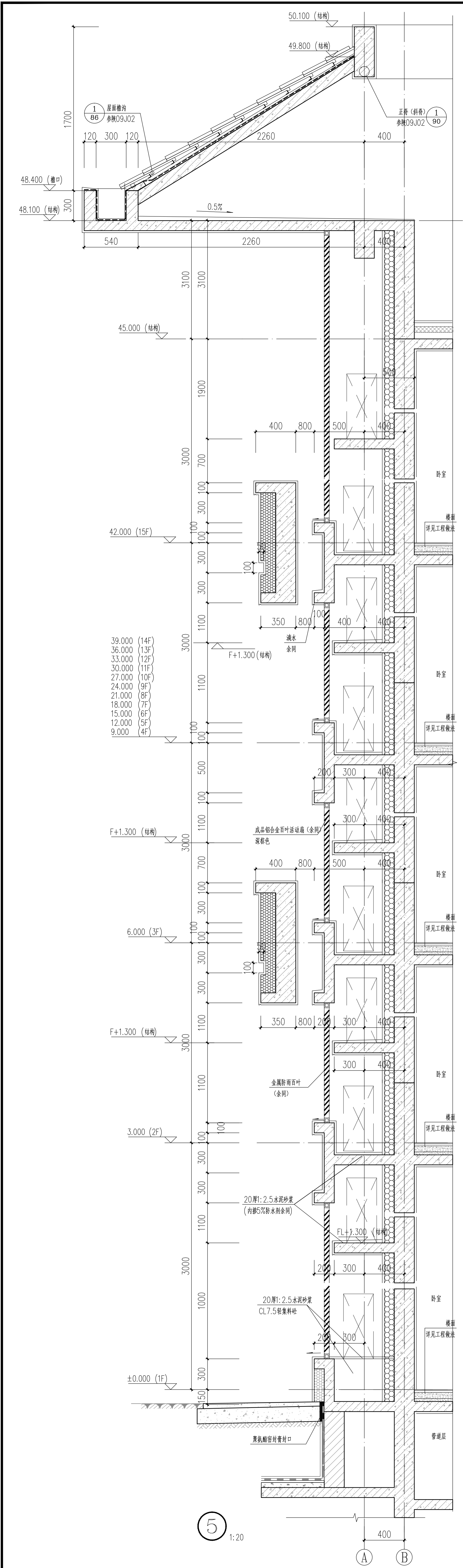
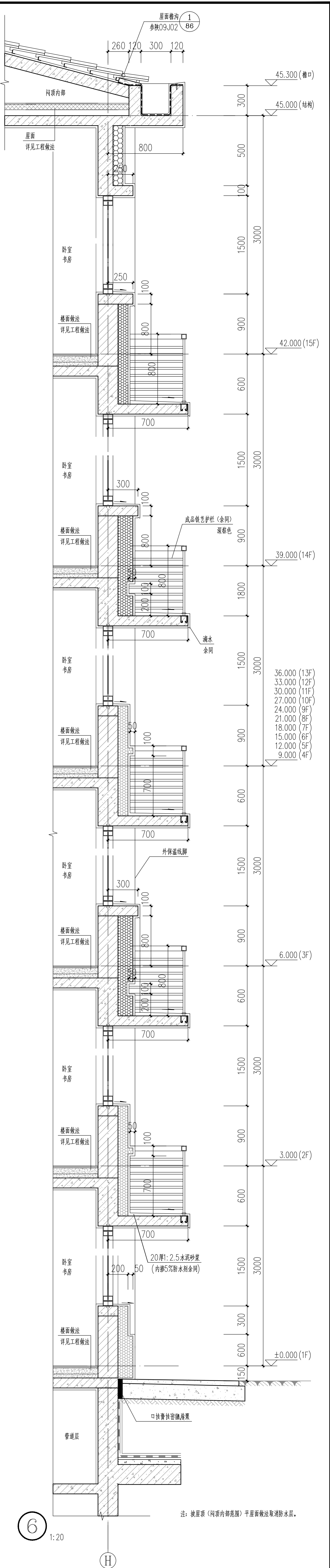
工程名称	Project
太白县翠华山拆迁安置项目（15亩地块）	

■ 子項名稱 Sub Item
4#樓
■ 圖紙名稱 Title

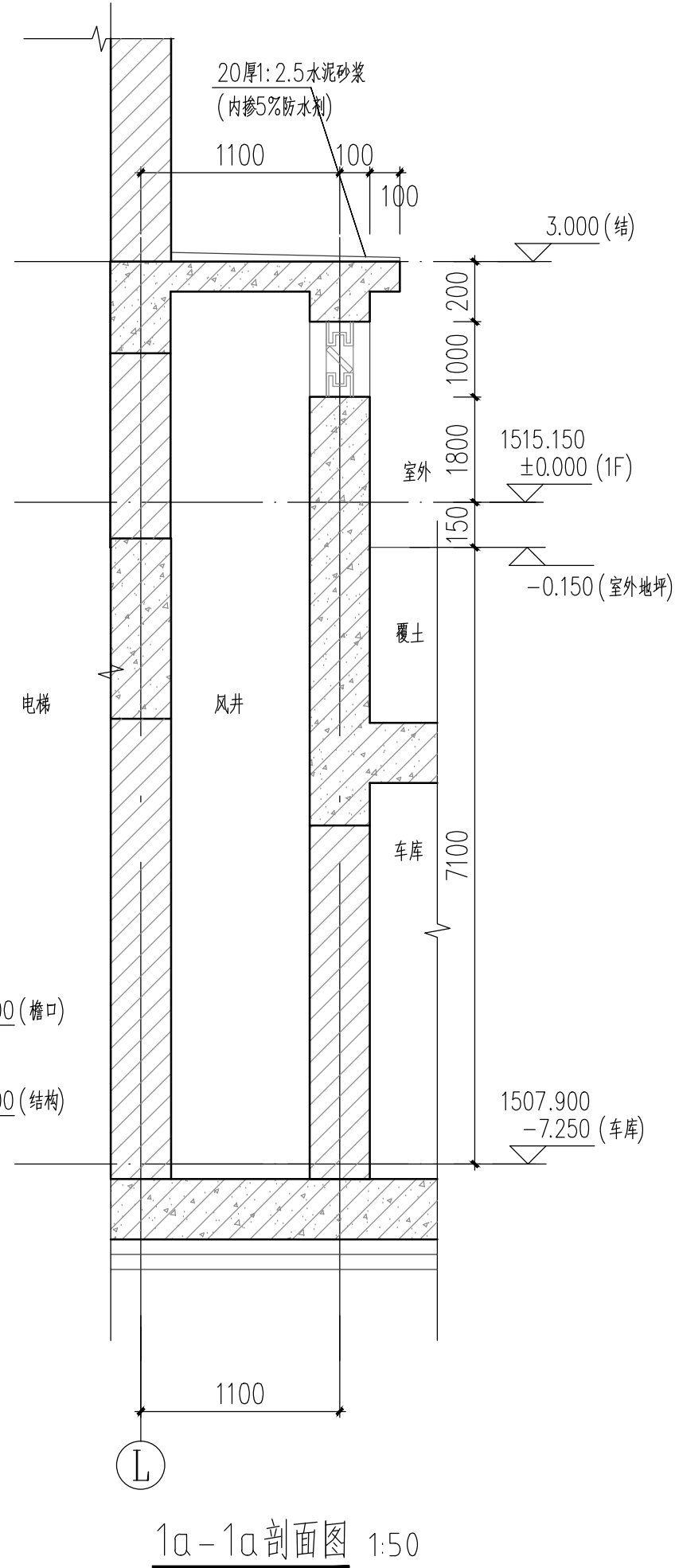
工程号 Pjt. No.				ZMXXMW2030	
专 业 Dept.		建 筑		图 号 Dwg. No.	
比 例 Scale		1:20		日 期 Date	
				建-20	
				2022年07月	



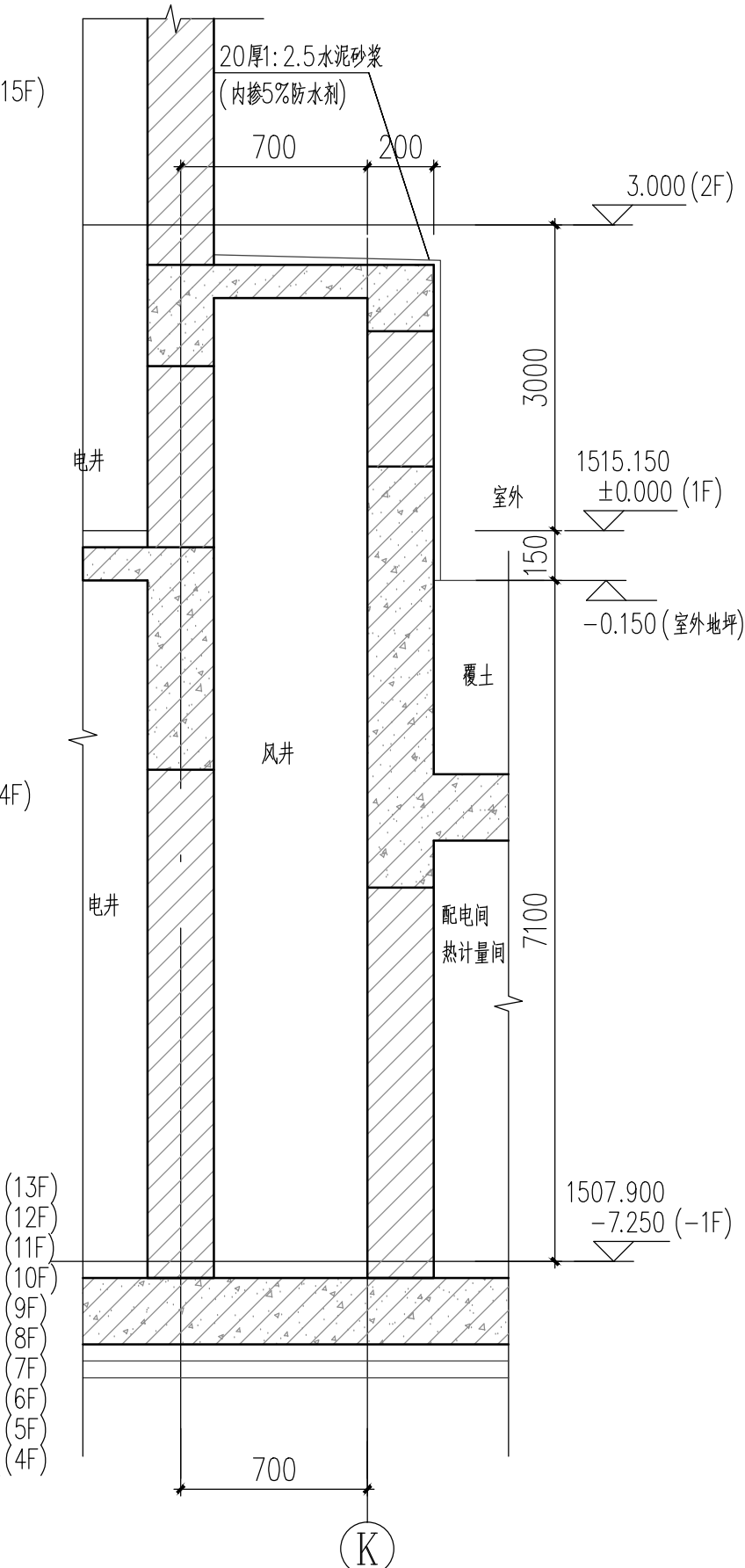
会签 Joint Check up		给排水		
总图		暖通		
建筑		电气		
结构				
备注 Notes				
* 本图纸的修改、属于外建华城工程技术有限公司所有，不得用于本工程以外范围。 * 本图纸的修改、属于外建华城工程技术有限公司所有，不得用于本工程以外范围。				
设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	暖通	招标	施工
单位出图章 Company Seal				
中外建华城工程技术有限公司 HCC Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程专业甲级 AL11000085 市政行业专业甲级 AL11000085 风景园林专业甲级 AL11000085 城乡规划编制甲级 自资甲字2110025				
签署 Signature				
项目负责人	赵杰	审核	丁垠	审核
专业负责人	沈剑英	审核	沈剑英	审核
审核	丁垠	审核	沈剑英	审核
校对	梁宇波	审核	梁宇波	审核
设计	李力	审核	李力	审核
建设单位 Owner				
太白县博达城市建设工程有限公司				
工程名称 Project				
太白县博达城市拆迁安置项目（15亩地块）				
子项名称 Sub Item				
4#楼				
图纸名称 Title				
墙身详图二				
工程号 P.Lt.No.				
ZJWJAM22030				
专业专业				
建筑				
比例 Scale				
1:20				
日期 Date				
2022年07月				



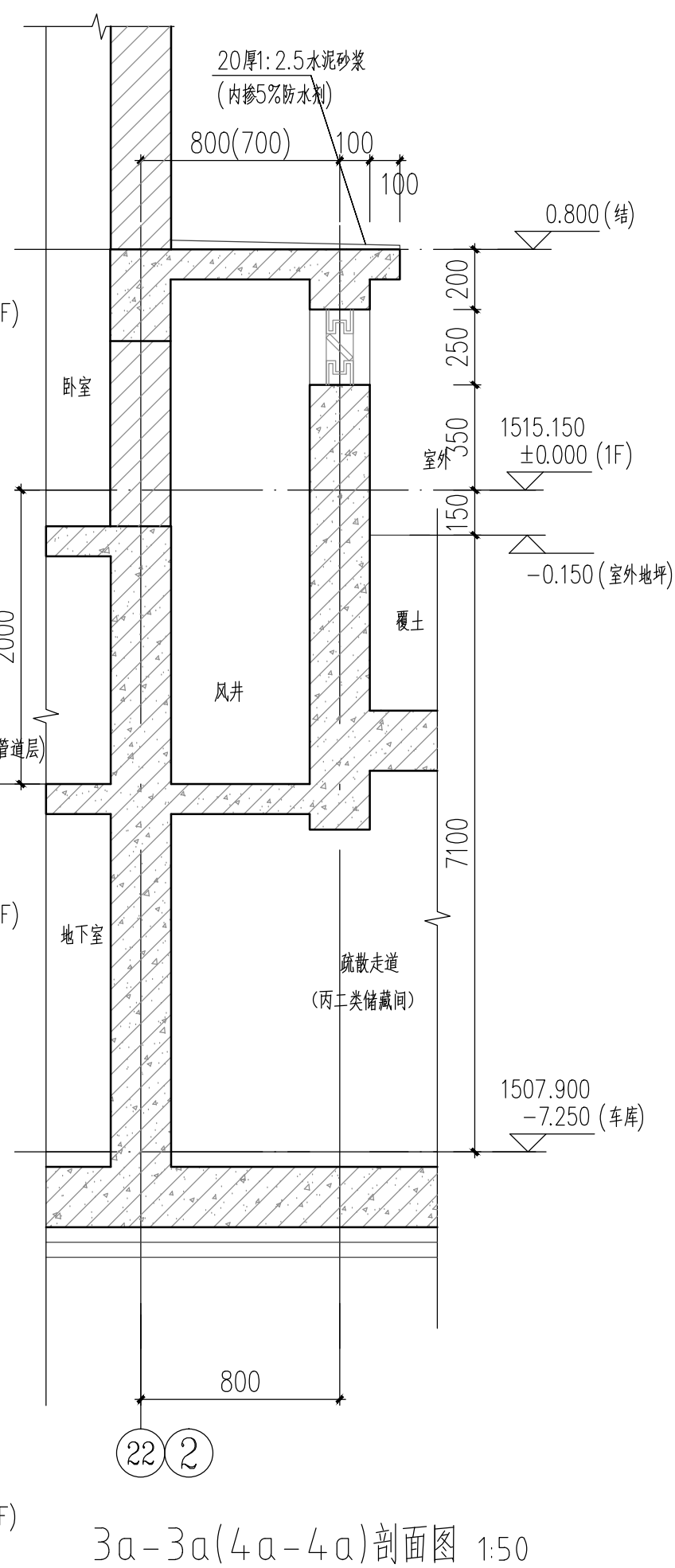
会签 Joint Check up		给排水	
总图		暖通	
建筑		电气	
结构			
备注 Notes			
★本图纸的版权,属中外建华城工程技术有限公司所有,不得用于本工程以外范围。 ★本图纸经手接洽全方可用于施工。			
设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
单位出图章 Company Seal			
中外建华城工程技术有限公司 HCC Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 市政行业专业甲级 风景园林专业甲级 城乡规划编制甲级 自资证甲字21110025			
签署 Signature			
项目负责人 项目负责人	赵杰	沈剑英	沈剑英
审定	丁流	沈剑英	沈剑英
审核	沈剑英	沈剑英	沈剑英
校对	梁宇波	梁宇波	梁宇波
设计	李力	李力	李力
建设单位 Owner			
太白县博达城市建设工程有限公司			
工程名称 Project			
太白县梁家山拆迁安置项目 (15亩地块)			
子项名称 Sub Item			
4#楼			
图纸名称 Title			
编号详图三			
工程号 Draw No.	ZMJAM2030		
专业 Dept.	建筑		
图号 Draw No.	建-22		
日期 Date	2022年07月		
比例 Scale	1:20		



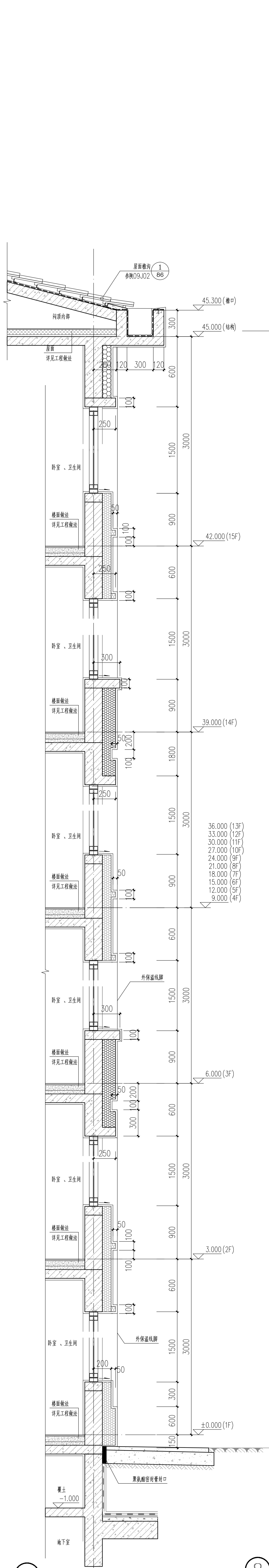
1a-1a剖面图 1:50



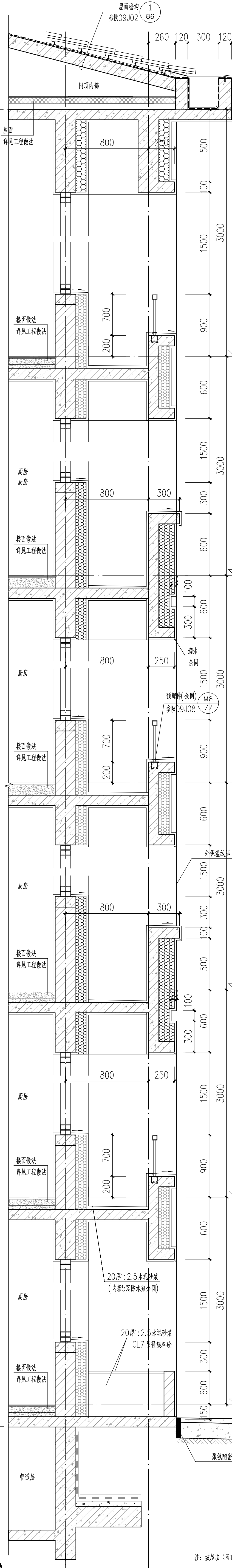
2a-1a剖面图 1:50



3a-3a(4a-4a)剖面图 1:50



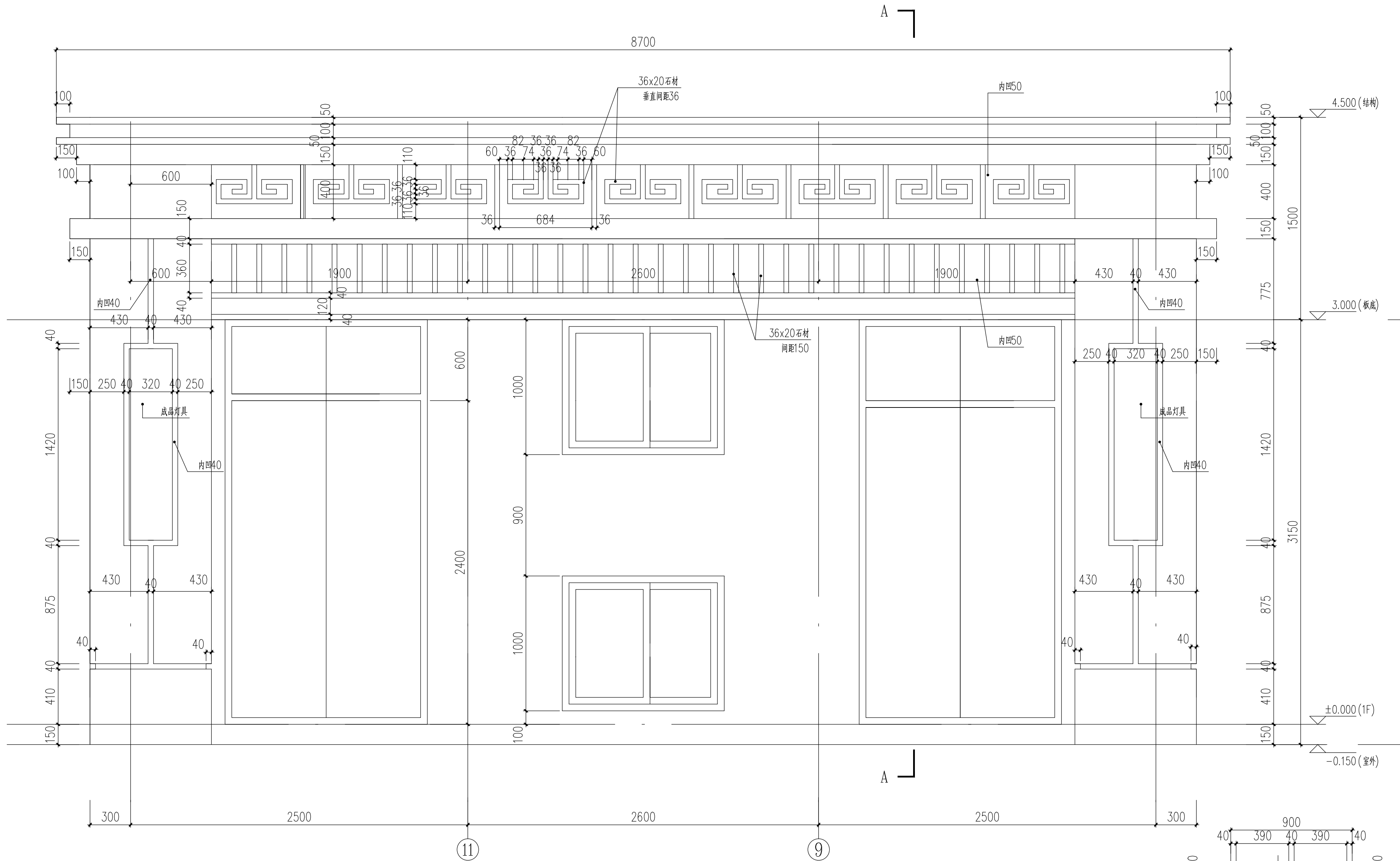
1:20



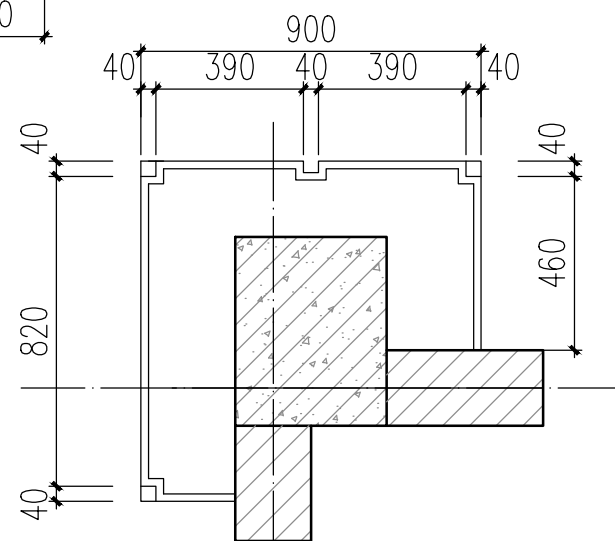
1:20

注:坡屋顶(风井内部范围)平屋面做法取消防水层。

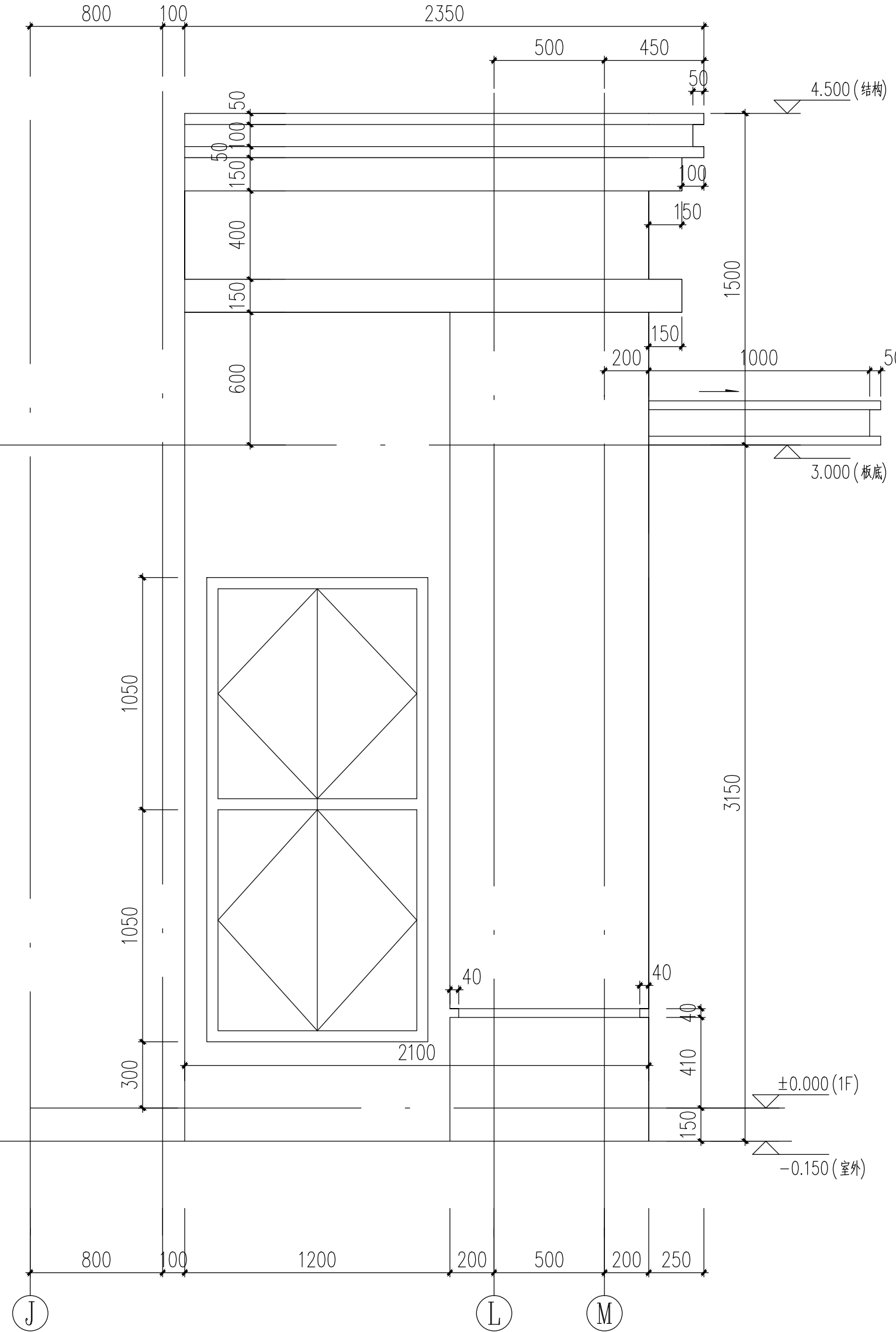
会签 Joint Check up		给排水		
总图		暖通		
建筑		电气		
结构				
备注 Notes				
* 本图纸为修改图,属非竣工图,仅供施工参考,不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需经审核后方可用于施工。				
设计阶段 Design Stage				
方案	初设	交通	园林	地震
人防	消防	暖通	招标	施工
单位出图章 Company Seal				
中外建华诚工程技术有限公司 HCC Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑行业甲级 市政行业专业甲级 风景园林专业甲级 城乡规划编制甲级 资质等级:甲级 A111000085 A111000086 A111000085 A111000086 项目负责人:赵杰 专业负责人:沈剑英 审核:丁垚 审核:沈剑英 校对:梁宇波 设计:李力				
建设单位 Owner				
工程名称 Project				
子项名称 Sub Item				
图例名称 Title				
编号: ZHJWZ2030				
专业: 建筑				
比例: 1:20				
日期: 2022年07月				



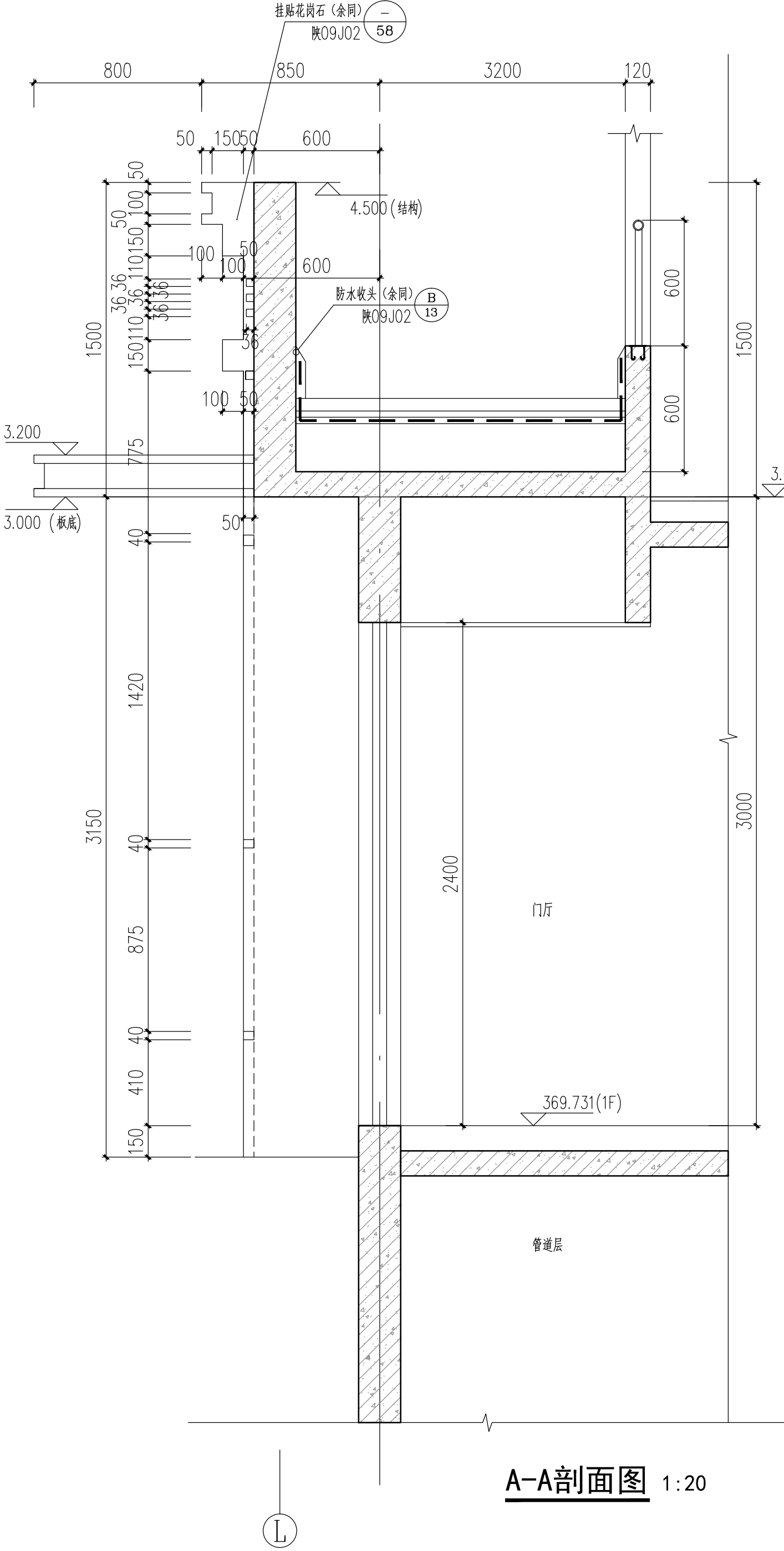
门厅正立面图 1:20



门厅柱子大样 1:20



门厅侧立面图 1:20



A-A剖面图 1:20

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
备 注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中外建华诚工程技术集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围.			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.			
设计阶段 Design Stage			
方案	初设	交通	园林
人防	消防	报建	招标
地震	施工		
单位出图章 Company Seal			
中外建华诚工程技术集团有限公司 HCCI Engineering Technology Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 A111000085 市政行业专业甲级 A111000085 风景园林专项甲级 A111000085 城乡规划编制甲级 自资规甲字21110025			
签 署 Signature			
项目负责人 Item Prin	赵 杰		
专业负责人 Chief	沈剑英		
审 定 Approved	丁 珑		
审 核 Examined	沈剑英		
校 对 Checked	梁宇波		
设 计 Designed	李 力		
建设单位 Owner			
太白县博达城市建设工程有限公司			
工程名称 Project			
太白县翠矶山拆迁安置项目 (15亩地块)			
子项名称 Sub Item			
4#楼			
图纸名称 Title			
门厅大样图			
工程号 Pjt. No.	ZWJXAW22030		
专 业 Dpct.	建 筑	图 号 Dwg. No.	建-24
比 例 Scale	1:20	日 期 Date	2022年07月