太白县2024年第二批统筹整合使用财政涉农资金文旅产业项目表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目****名称** | **建设内容及规模** | **项目实施****地点** | **建设****时间** | **主管单位** | **资金投入****（万元）** | **绩效目标** |
| **镇名** | **村名** | **小计** | **整合资金** |
| 1 | 杜家庄村杨下村民宿联建项目 | 运营方式：租赁经营建设内容：利用杜家庄村二组收回集体的土坯房旧宅基地新建民宿2户400平米，配套室内设施，供水供暖排污等设施，建设院落周边设施，基本绿化2000平米。 | 桃川镇 | 杜家庄村 | 2024年 | 县文旅局 | 320 | 320 | 产权归属：联村联建，按照3：7的投资比例分属杜家庄村和杨下村股份经济合作社后续管护：承包期内由经营主体负责管护，村集体进行监管；联农带农机制：就业务工、收益分红；绩效目标：预计年收益25.6万元，按照3：7的比例分别归属杜家庄村股份经济合作社、杨下村股份经济合作社。收益60%（15.36万元）向脱贫户及监测户分红，其中：杜家庄村4.608万元，脱贫户及监测户69户232人年户均分红约668元；杨下村10.752万元，脱贫户及监测户131户343人年户均分红约820元；收益40%（10.24万元留存村集体，其中：杜家庄村3.2万元，杨下村7.04万元），同时可提供就业岗位4-5个。 |
| 2 | 拐里村民宿产业集群发展项目 | 经营方式：自主经营 项目内容：对拐里村村集体收回的农房（房屋权属归村集体所有）进行改造，建设民宿5套（客房11间）占地1464平方米，进行室内改造提升，配套水、电、暖、排污、照明等相关基础设施(总投资470万元，中省一批已安排120万元，本次安排350万元。) | 咀头镇 | 拐里村 | 2024年 | 县文旅局 | 350 | 350 | 产权归属：拐里村股份经济合作社后续管护：拐里村股份经济合作社联农带农机制：就业务工、收益分红绩效目标：项目建成后，预计合作社年收益28万元，收益40%留存村集体，60%用于为154户514人群众分红（其中脱贫户144户483人，监测户10户31人），户均1100元。可提供就业岗位20个，其中脱贫户10人，预计人均增收1500元。 |
| 3 | 白杨塬村民宿发展项目 | 运营方式：租赁经营建设内容：利用村集体收回的宅基地改造民宿6间240平米，对房屋主体及室内进行提升，配套室内设施，供水供暖、排污等设施。 | 桃川镇 | 白杨塬村 | 2024年 | 县文旅局 | 120 | 120 | 产权归属：白杨塬村股份经济合作社；后续管护：承包期内由经营主体负责管护，村集体进行监管；联农带农机制：就业务工、收益分红；绩效目标：预计年收益9.6万元，收益60%（5.76万元）向脱贫户及监测户分红，其中脱贫户及监测户94户322人年户均分红约612元。可提供就业岗位2-3个；收益40%（3.84万元）留存村集体。 |